

KHU CÔNG NGHIỆP CẦU NGHÌN

Đánh thức công nghiệp vùng cửa ngõ

Khu công nghiệp (KCN) Cầu Nghìn (Quỳnh Phụ) là một trong những KCN được đánh giá có nhiều tiềm năng, thế mạnh thu hút các nhà đầu tư trong và ngoài nước. Đây cũng là địa bàn trọng điểm thúc đẩy lĩnh vực công nghiệp khu vực cửa ngõ phía Đông Bắc của tỉnh phát triển trong thời gian tới.

Nhiều nhà đầu tư khi đi khảo sát, tìm kiếm địa điểm đầu tư đều cho rằng KCN Cầu Nghìn có vị trí đắc địa. KCN nằm trên địa bàn thị trấn An Bài và xã An Thanh (Quỳnh Phụ), cách thành phố Thái Bình khoảng 25km, cách cảng Hải Phòng khoảng 45km, có hệ thống giao thông thuận lợi cả đường bộ và đường thủy với quốc lộ 10 kết nối với sân bay, cảng biển Hải Phòng; sông Hóa kết nối với hệ thống các con sông như sông Luộc, sông Hồng, sông Thái Bình rất thuận lợi cho việc vận chuyển hàng hóa giao thương với các tỉnh phía Bắc và hướng ra biển Đông đi quốc tế.

KCN Cầu Nghìn do Tổng công ty IDICO-CTCP đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ

tầng kỹ thuật. Đây là nhà đầu tư có năng lực về tài chính, giàu kinh nghiệm đầu tư, quản lý, phát triển bất động sản công nghiệp. Ông Phan Văn Chính, Phó Tổng giám đốc Tổng Công ty IDICO-CTCP cho biết: Một trong những điểm nhấn trong hạ tầng kỹ thuật KCN Cầu Nghìn chính là hệ thống giao thông nội bộ được đầu tư hiện đại. Chúng tôi dành 10,97% diện tích đất KCN để quy hoạch, xây dựng 9 tuyến đường giao thông với tổng chiều dài gần 6km. Một số tuyến như đường trục chính D1B có bề rộng 35m, đường đôi, lòng đường mỗi bên rộng 8m, dải phân cách giữa rộng 3m trồng cây xanh, vỉa hè mỗi bên rộng 8m; đường trục D1A có bề rộng 24m, lòng đường 8m, vỉa hè mỗi bên rộng 8m;

đường KCN ra cảng sông Hóa - đường N1 có bề rộng 24m, lòng đường 12m, vỉa hè mỗi bên rộng 6m; đường trục D2 có bề rộng 17,5m, lòng đường 7,5m, vỉa hè mỗi bên rộng 5m... Với hệ thống giao thông được quy hoạch đồng bộ và đầu tư xây dựng chất lượng cao đáp ứng tốt việc vận chuyển, tiếp nhận các phương tiện vận tải chuyên dụng trong KCN như xe container, xe tải của các nhà đầu tư thứ cấp.

Cùng với đầu tư đồng bộ hệ thống điện, thông tin liên lạc đáp ứng nhu cầu đầu tư, phát triển sản xuất của các doanh nghiệp, KCN Cầu Nghìn cũng được đầu tư trở thành KCN xanh. Nhà đầu tư hạ tầng dành tới 23,15ha đất trồng cây xanh, gần 2ha mặt nước để điều hòa không khí và

phục vụ công tác phòng cháy, chữa cháy cho KCN. IDICO đầu tư mạng lưới đường ống thu gom nước thải dài gần 5km bằng ống HDPE có độ bền và chịu lực cao; nhà máy xử lý nước thải tập trung công suất 5.200m³/ngày đêm, công nghệ hiện đại bảo đảm nước sau xử lý đạt các chỉ số an toàn tiêu chuẩn cột A trước khi xả ra môi trường.

KCN Cầu Nghìn có tổng diện tích 214,22ha, trong đó diện tích đất phát triển công nghiệp gần 160ha. Theo định hướng của tỉnh và quy hoạch của nhà đầu tư hạ tầng, đây là KCN đa ngành, chủ yếu gồm cơ khí chế tạo thiết bị phụ tùng, luyện kim, điện tử công nghệ



Nhà đầu tư hạ tầng đang đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Cầu Nghìn, bảo đảm đồng bộ, hiện đại, đáp ứng nhu cầu của các nhà đầu tư thứ cấp.

thông tin, điện tử chuyên dụng và gia dụng, vật liệu xây dựng cao cấp, chế biến nông sản, thực phẩm. Khi đầu tư vào KCN Cầu Nghìn, bên cạnh được hưởng các chính sách, cơ chế ưu đãi theo quy định của nhà nước, các nhà đầu tư thứ cấp còn nhận được sự hỗ trợ, cơ chế khuyến khích đầu tư của nhà đầu tư hạ tầng. Ông Vũ Tuấn Phương, Trưởng ban Quản lý Dự án KCN Cầu Nghìn cho biết: Chúng tôi đồng hành, hỗ trợ, tư vấn, kết nối các nhà đầu tư thứ cấp với các cơ quan chức năng để thực hiện lập phương án đầu tư, giải quyết thủ tục hành chính, thành lập pháp nhân đầu tư, các thủ tục về xây dựng, môi

trường, phòng cháy, chữa cháy bảo đảm nhanh chóng, hiệu quả góp phần rút ngắn thời gian triển khai dự án, sớm đưa vào sản xuất, kinh doanh.

KCN Cầu Nghìn là 1 trong 3 KCN trọng điểm của huyện Quỳnh Phụ, vì vậy cấp ủy, chính quyền địa phương luôn quan tâm chỉ đạo hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp. Ông Nguyễn Văn Nhiệm, Phó Bí thư thường trực Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện Quỳnh Phụ cho biết: Cùng với thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch cho nhà đầu tư triển khai dự án, Thường trực Huyện ủy thường xuyên chỉ đạo chính quyền, các phòng,

ban chuyên môn của huyện và các địa phương nắm bắt tình hình hoạt động của các doanh nghiệp, kịp thời có giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc. Ngoài ra, công tác bảo đảm an ninh trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn cũng được duy trì ổn định giúp các nhà đầu tư yên tâm triển khai dự án thuận lợi, hiệu quả.

Mặc dù mới được quy hoạch, đầu tư hạ tầng nhưng KCN Cầu Nghìn đã thu hút được 9 dự án thứ cấp của các nhà đầu tư FDI đến từ Mỹ, Đài Loan, Trung Quốc với tổng vốn đầu tư gần 70 triệu USD, đạt tỷ lệ lấp đầy đất công nghiệp cho thuê gần 35%. Ông Phan Văn Chính, Phó Tổng giám đốc Tổng Công ty IDICO-CTCP cho biết thêm: Với hệ sinh thái đầu tư thuận lợi tạo ra sức hấp dẫn của KCN Cầu Nghìn nên hiện nay có 3 nhà đầu tư FDI của Singapore và Trung Quốc đã ký bản ghi nhớ thuê lại đất để đầu tư dự án sản xuất thiết bị điện gia dụng, lồng thú cưng và giày dép, nguyên phụ liệu giấy. 4 nhà đầu tư FDI khác đang tìm hiểu, nghiên cứu đầu tư vào KCN, ước tính tổng vốn đầu tư của các dự án khoảng 200 triệu USD. Các dự án lớn đầu tư vào KCN Cầu Nghìn ngoài tăng nhanh tỷ lệ lấp đầy đất công nghiệp của KCN còn tạo ra động lực thúc đẩy phát triển lĩnh vực công nghiệp của địa phương, giải quyết việc làm, nâng cao đời sống cho nhiều lao động trên địa bàn.

KHÁC QUẢN

Hiệu quả rau vụ đông



Nông dân xã Trung An (Vũ Thu) chăm sóc cà chua vụ đông.

Vụ đông là vụ có thời gian trồng ngắn, thường chỉ 2 - 3 tháng nhưng lại mang lại lợi nhuận cao do nhu cầu tiêu thụ nông sản lớn. Chính vì vậy, những ngày qua, nông dân các địa phương trong tỉnh tích cực bám đồng để tăng gia sản xuất, đẩy nhanh tiến độ sản xuất rau vụ đông.

Thị trường tiêu thụ rau vụ đông đang ngày càng mở rộng, không chỉ cung cấp cho các chợ truyền thống mà còn đáp ứng nhu cầu của các siêu thị, nhà hàng và các công ty xuất khẩu. Người tiêu dùng ngày càng chú trọng đến chất lượng, an toàn thực phẩm, vì vậy bà con nông dân cũng hướng đến việc canh tác theo hướng hữu cơ, sử dụng ít thuốc bảo vệ thực vật, tăng cường các biện pháp sinh học để bảo đảm rau sạch, an toàn. Tận dụng nguồn đất đai màu mỡ, nông dân các địa phương trong tỉnh xác định không để đất nghỉ, gối vụ trồng các loại rau, củ, quả có giá trị kinh tế cao, tiêu thụ thuận lợi vào thời điểm cuối năm như cà chua, cải bắp, su hào, súp lơ xanh, rau gia vị...

Tại những địa phương có truyền thống sản xuất rau màu thì màu xanh đã phủ kín những cánh đồng. Hiện toàn tỉnh đã trồng trên 17.100ha rau vụ đông, bao gồm các loại cây trồng như dưa, bí, cà chua, xà lách, rau cải, đậu đỗ và nhiều loại rau gia vị khác. Theo thống kê của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, đã có khoảng 2.150ha rau màu vụ đông được thu hoạch. Nhờ vào thời tiết thuận lợi và kỹ thuật trồng trọt hiện đại, năng suất và chất lượng rau của tỉnh luôn được bảo đảm, mang lại giá trị kinh tế cao.

Xã Quang Trung có diện tích đất nông nghiệp hơn 200ha được nhiều người biết đến là vùng chuyên canh rau

màu hiệu quả của huyện Kiến Xương. Nhờ vào đặc thù đồng đất màu mỡ, kinh nghiệm thâm canh cao của người dân nên những năm gần đây, cánh đồng rau màu hơn 50ha tập trung ở 3 thôn Trà Đông, Thượng Phúc, Mỹ Nguyên với các loại rau như bí, sa lát, xà lách, su hào, rau gia vị... đã mang lại nguồn thu nhập cao dịp cuối năm cho bà con nông dân. Đang nhanh tay tưới những luống rau xà lách, bà Nguyễn Thị Liên, thôn Thượng Phúc cho biết: Đối với vụ đông, tôi ưu tiên trồng các loại rau có chu kỳ sinh trưởng ngắn từ 40 - 45 ngày, được thị trường ưa chuộng. Bên cạnh đó, trước khi xuống giống phải cải tạo đất, chia ruộng thành luống nhỏ, đánh luống cao để dễ thoát nước; nếu phát hiện sâu bệnh, sử dụng chế phẩm sinh học để phòng, trừ. Với hơn 3 sào màu, tôi trồng các loại rau gia vị, sa lát, xà lách. Sau khi trừ chi phí 3 tháng vụ đông mang lại nguồn thu nhập khoảng 25 triệu đồng.

Ông Bùi Văn Liên, Giám đốc HTX DVNN xã Quang Trung cho biết: Hàng năm, HTX kết hợp với các đoàn thể mở nhiều lớp chuyển giao khoa học kỹ thuật, nhất là quy trình sản xuất rau an toàn, sử dụng các loại phân bón, thuốc trừ sâu sinh học an toàn, hiệu quả cho nông dân. Diện tích trồng rau màu ở Quang Trung ngày một tăng, hộ trồng ít thì 1 - 2 sào, hộ trồng nhiều tới 7 - 8 sào, có những hộ lên đến hơn mẫu. Nhờ sự cần cù, nhanh nhạy với thị trường, các hộ dân nơi đây luôn trồng đan xen các loại rau để vừa tận dụng triệt để diện tích đất lại vừa có rau thu hoạch quanh năm.

Tranh thủ thời tiết thuận lợi, chị Nguyễn Thị Quỳnh, thôn Đông Hưng, xã Sơn Hà (Thái Thụy) chăm sóc 3 sào su hào,

bắp cải. Theo kinh nghiệm của chị, trồng su hào có giá trị kinh tế cao hơn hẳn các loại rau khác, đầu tư không quá lớn, thời gian sinh trưởng chỉ 40 - 45 ngày đối với su hào, bắp cải từ 60 - 65 ngày. Trừ chi phí mỗi sào cho thu nhập từ 10 - 12 triệu đồng. Cùng với su hào, bắp cải, năm nay chị Quỳnh còn trồng xen canh, gối vụ, đa dạng các loại rau màu khác như xà lách, rau gia vị với hơn 1 sào giúp gia đình có thu nhập ổn định.

Là một trong những địa phương có điều kiện thuận lợi để sản xuất rau màu theo hướng hàng hóa, những năm gần đây, sản xuất rau màu vụ đông, sản xuất rau màu vụ xuân với su hào, bắp cải, năm nay chị Quỳnh còn trồng xen canh, gối vụ, đa dạng các loại rau màu khác như xà lách, rau gia vị với hơn 1 sào giúp gia đình có thu nhập ổn định.

Ông Nguyễn Văn Đông, Chỉ huy trưởng Ban CHQS xã Đông Thọ đánh giá: Dân quân Vũ Hải Đăng là người năng động, nhiệt huyết và trách nhiệm với hoạt động của địa phương. Mô hình kinh tế do anh làm chủ ngày càng phát huy hiệu quả, tạo việc làm và dạy nghề cho các chiến sĩ dân quân có nhu cầu.

Dân quân Vũ Trí Hiếu, tổ dân phố số 9, thị trấn Diêm Điền (Thái Thụy) là người năng động,

trách nhiệm cao trong công việc chuyên môn. Là Phó Chỉ huy trưởng Ban CHQS thị trấn Diêm Điền, anh đã làm tốt công tác tham mưu cấp ủy, chính quyền trong công tác tuyển quân, huấn luyện dân quân, bảo đảm an ninh trật tự. Ngoài ra, anh còn đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất sữa, sản xuất đá lạnh, làm ao nuôi thủy sản. Mô hình của anh khi cao điểm tạo việc làm cho 10 lao động thời vụ, 5 lao động chính với thu nhập bình quân từ 5,5 - 6 triệu đồng/người/tháng. Anh Hiếu cho biết: Bình quân mỗi ngày cơ sở sản xuất đá lạnh của tôi xuất bán từ 5 - 10 tấn đá lạnh, ao đầm thu từ 7 - 8 tấn cá vược/vụ. Ngoài ra, tôi sản xuất thêm sữa xuất bán ở Hải Phòng, Quảng Ninh và các tỉnh miền Nam, sau khi trừ chi phí mô hình thu về bình quân từ 500 - 700 triệu đồng/năm. Để bảo đảm hài hòa công việc kinh doanh và tham gia huấn luyện, tôi chủ động sắp xếp thời gian, phân công nhiệm vụ cụ thể cho

MINH NGUYỆT

Chiến sĩ sao vương làm kinh tế giỏi

Sau những giờ huấn luyện, các chiến sĩ dân quân trở về với công việc thường nhật, tích cực lao động, nhiều người làm chủ cơ sở sản xuất, tạo việc làm cho người dân, đóng góp vào sự phát triển của địa phương.

Anh Đăng khéo tay hay làm

Bổ mắt từ sớm, dân quân Vũ Hải Đăng, xã Đông Thọ (thành phố Thái Bình) phụ mẹ gánh vác công việc gia đình và nuôi em ăn học. Sau khi xuất ngũ trở về địa phương, anh tham gia lực lượng dân quân của xã từ năm 2018 đến nay. Anh đã mạnh dạn vay vốn mở cơ sở sản xuất phào, chỉ, hoa văn xây dựng, tạo việc làm cho 7 lao động địa phương với thu nhập từ 5,5 - 8 triệu đồng/người/tháng.

Dân quân Vũ Hải Đăng chia sẻ: Làm nghề này khó khăn nhất là ý tưởng, họa tiết thiết kế theo đúng mong muốn của chủ nhà, nhiều khách hàng khó tính, đòi hỏi họa tiết tỉ mỉ, đẹp nên tôi luôn động viên người lao động làm thật tốt, giữ uy tín cho cơ sở. Ngoài ra, tôi cũng chủ động quảng bá sản phẩm qua mạng xã hội, thu hút rất đông khách hàng ở các tỉnh. Năm 2024, tôi mở rộng quy mô sản xuất, đầu tư thêm khu vực quảng bá sản phẩm để khách hàng tham quan, sau khi trừ chi phí mô hình của tôi thu về bình quân 200 - 300 triệu đồng/năm.

Ông Nguyễn Văn Đông, Chỉ huy trưởng Ban CHQS xã Đông Thọ đánh giá: Dân quân Vũ Hải Đăng là người năng động, nhiệt huyết và trách nhiệm với hoạt động của địa phương. Mô hình kinh tế do anh làm chủ ngày càng phát huy hiệu quả, tạo việc làm và dạy nghề cho các chiến sĩ dân quân có nhu cầu.

Anh Hiếu năng động

Dân quân Vũ Trí Hiếu, tổ dân phố số 9, thị trấn Diêm Điền (Thái Thụy) là người năng động,



Dân quân Vũ Trí Hiếu kiểm tra chất lượng sản phẩm cá.



Dân quân Vũ Hải Đăng (người bên trái) luôn đa dạng mẫu mã sản phẩm để giới thiệu tới khách hàng.

từng người để thực hiện. Cơ sở của tôi hiện có 3 dân quân địa phương theo làm, ngoài công việc tại cơ sở chúng tôi còn cùng nhau tuần tra, bảo vệ rừng, kịp thời phát hiện và thông tin đến lực lượng chức năng nhiều vụ việc mất an ninh trật tự khu vực cảng cá hay bến neo đậu tàu thuyền, góp phần bảo đảm an ninh trật tự. Nhiều năm liên tục tôi hoàn thành tốt và hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ, được Bộ CHQS tỉnh, Ban CHQS huyện, cấp ủy, chính quyền địa phương khen thưởng.

Khẩu đội trưởng làm kinh tế giỏi

Mô hình chăn nuôi cá song, cá vược, tôm thẻ, tôm sú của dân quân Bùi Thế Hùng, thôn Quang Lang Đông, xã Thụy Hải (Thái Thụy) được đầu tư bài bản với hệ thống máy bơm, máy sục khí, camera an ninh. Anh Hùng cho biết: Diện tích nuôi có 5 sào nhưng tôi cố gắng nuôi đa dạng, trong đó cá song là đối



Mô hình chăn nuôi tổng hợp của dân quân Bùi Thế Hùng.

HỒNG QUẢN