

### Tham gia ý kiến vào dự thảo Nghị định quy định về giá đất



Đổng chí Nguyễn Quang Hưng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh dự hội nghị tại điểm cầu Thái Bình.

Chiều ngày 24/5, đồng chí Trần Hồng Hà, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Thủ tướng Chính phủ chủ trì hội nghị trực tuyến với các bộ, ngành, địa phương thảo luận và cho ý kiến về dự thảo Nghị định quy định về giá đất và báo cáo về Nghị định số 12/2024/NĐ-CP, ngày 5/2/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP, ngày 3/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Đồng chí Nguyễn

Quang Hưng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh dự hội nghị tại điểm cầu Thái Bình. Tại hội nghị, đại biểu các bộ, ngành, địa phương đã thảo luận, tham gia ý kiến vào dự thảo Nghị định quy định về giá đất gồm các nội dung: đối tượng áp dụng, phạm vi điều chỉnh, phương pháp định giá đất, bảng giá đất, bảng giá đất theo vị trí đất, định giá đất cụ thể... Đây là những ý kiến quan trọng để Chính phủ hoàn thiện dự thảo Nghị định trước khi ban hành. Tại hội nghị, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà đánh giá cao nỗ lực, cố gắng của các bộ, ngành,

địa phương trong tham gia xây dựng dự thảo Nghị định quy định về giá đất. Đồng thời, yêu cầu các bộ, ngành phối hợp chặt chẽ nghiên cứu, chỉnh sửa các nội dung của dự thảo phù hợp với quy định của pháp luật và thực tế tại các địa phương để sớm hoàn thiện dự thảo Nghị định quy định về giá đất bảo đảm đúng quy định pháp luật và phù hợp với thực tế. Thông tin về các dự án đất đai được niêm yết công khai, tuyên truyền rộng rãi để đồng bào nhân dân nắm bắt, tham gia. Nhờ đó, 5 tháng đầu năm 2024, huyện Vũ Thư đã tổ chức thành công 8 cuộc đấu giá QSDĐ với 57 lô đất tại 6 xã, thu được 67 tỷ đồng. Dự kiến trong tháng 6/2024, toàn huyện có 5 xã gồm Dũng Nghĩa, Minh Quang, Xuân Hòa, Việt Hùng, Hồng Lý sẽ triển khai tổ chức đấu giá 341 lô đất, tổng diện tích gần 27.600m<sup>2</sup>, ước tính tổng thu gần 300 tỷ đồng. Huyện phấn đấu năm 2024 số thu từ đấu giá QSDĐ đạt 380 tỷ đồng, tạo nguồn lực đầu tư phát triển kinh tế - xã hội.

THANH THÙY

### Tổng kết 15 năm thực hiện Chỉ thị số 38-CT/TW của Ban Bí thư

Sáng ngày 24/5, Bộ Y tế tổ chức hội nghị trực tuyến tổng kết 15 năm thực hiện Chỉ thị số 38-CT/TW, ngày 7/9/2009 của Ban Bí thư về đẩy mạnh công tác bảo hiểm y tế (BHYT) trong tình hình mới. Đồng chí Trần Văn Thuấn, Thứ trưởng Bộ Y tế chủ trì hội nghị. Dự hội nghị tại điểm cầu Thái Bình có đại diện ngành y tế, bảo hiểm xã hội và một số đơn vị.

Sau 15 năm triển khai thực hiện, các nội dung của Chỉ thị số 38-CT/TW đã thực sự đi vào cuộc sống, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức, hành động trong lãnh đạo, chỉ đạo và thực hiện chính sách BHYT từ trung ương đến địa phương. Công tác thực hiện chính sách BHYT đạt được nhiều kết quả quan trọng, trong đó có việc nâng tỷ lệ người tham gia BHYT. Nếu như năm 2009, tỷ lệ tham

gia BHYT của cả nước chỉ đạt 58% dân số thì đến năm 2023 đã đạt 93,35%. Bên cạnh đó, quyền lợi của người tham gia BHYT được mở rộng; chất lượng khám chữa bệnh và tỷ lệ hài lòng của người bệnh được nâng cao... Để đẩy mạnh công tác BHYT, tăng hiệu quả trong tổ chức thực hiện chính sách BHYT thời gian tới, Bộ Y tế đề xuất, mời nghị các cơ quan liên quan xem xét

tiếp tục ban hành các văn bản mới về đẩy mạnh công tác BHYT để phù hợp với tình hình mới; xem xét sửa đổi, bổ sung Luật Bảo hiểm y tế; tăng cường giám sát việc thực hiện chính sách BHYT; tiếp tục giao chỉ tiêu phát triển đối tượng tham gia BHYT hàng năm cho các tỉnh, thành phố. Bảo hiểm xã hội Nam tiếp tục phối hợp với Bộ Y tế xây dựng, hoàn thiện chính sách pháp luật về BHYT; giải quyết vướng mắc trong thanh toán, quyết toán chi

phí khám chữa bệnh BHYT. Bên cạnh đó, các ngành, địa phương, đơn vị tiếp tục đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức của doanh nghiệp, người dân về tầm quan trọng, lợi ích khi tham gia BHYT. Các địa phương triển khai các biện pháp để mở rộng diện bao phủ BHYT; đồng thời tăng cường công tác quản lý nhà nước về BHYT, bố trí ngân sách hỗ trợ đồng BHYT cho một số nhóm đối tượng, nhất là người có hoàn cảnh khó khăn.

HOANG LANG

#### VŨ THƯ

### Tổ chức đấu giá quyền sử dụng 341 lô đất trong tháng 6/2024

Từ đầu năm đến nay, huyện Vũ Thư tập trung các giải pháp đẩy mạnh công tác đấu giá quyền sử dụng đất (QSDĐ).

Các địa phương tiến hành rà soát quỹ đất, đối với các khu đất, thửa đất đủ điều kiện kịp thời tiến hành các thủ tục để quy hoạch, tổ chức đấu giá QSDĐ. UBND huyện, các phòng, ban chuyên môn tích cực hướng dẫn, hỗ trợ các địa phương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục đất đai ở các khu đất, dự án sẽ đấu giá. Hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận của nhân dân trong công tác giải phóng mặt bằng. Huyện điều chỉnh giá sàn của các lô đất bảo đảm đúng quy định pháp luật và phù hợp với thực tế. Thông tin về các dự án đất đai được niêm yết công khai, tuyên truyền rộng rãi để đồng bào nhân dân nắm bắt, tham gia.

Nhờ đó, 5 tháng đầu năm 2024, huyện Vũ Thư đã tổ chức thành công 8 cuộc đấu giá QSDĐ với 57 lô đất tại 6 xã, thu được 67 tỷ đồng. Dự kiến trong tháng 6/2024, toàn huyện có 5 xã gồm Dũng Nghĩa, Minh Quang, Xuân Hòa, Việt Hùng, Hồng Lý sẽ triển khai tổ chức đấu giá 341 lô đất, tổng diện tích gần 27.600m<sup>2</sup>, ước tính tổng thu gần 300 tỷ đồng. Huyện phấn đấu năm 2024 số thu từ đấu giá QSDĐ đạt 380 tỷ đồng, tạo nguồn lực đầu tư phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng nông thôn mới nâng cao.

QUYNH LƯU

#### QUYNH PHỤ

### 23/37 xã, thị trấn không có nợ xấu trong cho vay ưu đãi

Trên địa bàn huyện Quỳnh Phụ hiện có 13.374 người nghèo và các đối tượng chính sách đang vay vốn ưu đãi của Chính phủ với tổng dư nợ cho vay đến ngày 30/4 đạt gần 604 tỷ đồng, đạt 98,71% kế hoạch năm 2024, tăng 3,74% so với thời điểm 31/12/2023.

Từ đầu năm đến nay, Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện đã giải ngân cho 2.503 lượt khách hàng vay vốn với doanh số cho vay đạt hơn 97 tỷ đồng, trong đó các chương trình có tỷ lệ giải ngân cao như cho vay nước sạch và vệ sinh môi

trường nông thôn gần 22 tỷ đồng, cho vay hộ mới thoát nghèo gần 55 tỷ đồng, cho vay giải quyết việc làm gần 11 tỷ đồng. Đến nay, tỷ lệ nợ xấu chiếm 0,09% tổng dư nợ với 23/37 xã, thị trấn không có nợ quá hạn.

MINH HƯƠNG

### Gấp rút hoàn thành trạm bơm chống ngập Mai Diêm

Công ty Cổ phần Green i-Park đang chỉ đạo nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ xây dựng, lắp đặt trạm bơm chống ngập Mai Diêm tại K4+916 thuộc đê tả sông Diêm Hộ, huyện Thái Thụy.

Trạm bơm được xây dựng trên diện tích 1.200m<sup>2</sup> với 4 tốp máy, tổng công suất 24.000m<sup>3</sup>/giờ. Dự án có tổng vốn đầu tư gần 30 tỷ đồng do Công ty Cổ phần Green i-Park tài trợ. Được khởi công vào cuối tháng 2/2024, theo kế hoạch, công trình được thi công trong 6 tháng, tuy nhiên đến nay đơn vị thi công đã hoàn thành được hơn 80% khối lượng công việc. Đây là công trình quan trọng giúp tiêu thoát nước mùa mưa bão và triều cường cho diện tích khoảng 30ha của thôn Trà Bôi (xã Thụy

Liên), chống ngập úng cho hệ thống thoát nước của thị trấn Diêm Điền và hơn 200ha của khu công nghiệp Liên Hà Thái. Hiện Công ty Cổ phần Green i-Park tập trung chỉ đạo, đơn đốc đơn vị thi công vận động nhân lực, máy móc đẩy nhanh tiến độ, phấn đấu hoàn thành và đưa trạm bơm vào hoạt động trong tháng 7.

KHÁC ĐUẦN

#### THÀNH PHỐ

### Phát triển hạ tầng giao thông đồng bộ, hiện đại



Thi công tuyến đường Trần Hưng Đạo.

Nhằm chỉnh trang đô thị, xây dựng thành phố Thái Bình văn minh, hiện đại, thời gian qua, nhiều hạng mục trong hệ thống hạ tầng giao thông đồng bộ đã được thành phố thay mới. Ông Nguyễn Anh Tuấn, Phó Chủ tịch UBND thành phố cho biết: Hạ tầng giao thông là cơ sở, tiền đề để cải thiện diện mạo đô thị hiện đại, sáng, xanh, sạch, đẹp. Hạ tầng giao thông phát triển đồng bộ thì kinh tế - xã hội cũng sẽ phát triển nhanh. Việc đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật nói chung và hệ thống giao thông đô thị nói riêng giữ vai trò quan trọng, tạo động lực phát triển cho thành phố. Chính vì vậy, những năm qua, UBND thành phố đã và đang tập trung đầu tư, mở rộng, nâng cấp hạ tầng giao thông theo hướng đô thị hóa, trở thành điểm đến hấp dẫn du khách và nhà đầu tư. Qua đó góp phần bảo đảm mỹ quan đô thị, đồng thời thực hiện quy hoạch chỉnh trang đô thị của tỉnh, thành phố. Ngay từ đầu năm, UBND thành phố đã linh hoạt để xuất điều chỉnh cơ cấu nguồn

vốn để bổ sung bố trí nguồn vốn triển khai thực hiện một số dự án trọng tâm, trọng điểm, dự án chỉnh trang, phát triển đô thị, các dự án phục vụ hoạt động kỷ niệm 70 năm giải phóng thị xã, 20 năm xây dựng và phát triển thành phố Thái Bình. Hiện trên địa bàn thành phố có gần 10 dự án cải tạo, chỉnh trang các tuyến phố như dự án hạ tầng kỹ thuật nhóm nhà ở tại khu đất ao Chiến Thắng cũ, cải tạo sửa chữa vỉa hè đường Trần Hưng Đạo, Bồ Xuyên, Lê Quý Đôn, Quang Trung, nâng cấp cải tạo tuyến đường ĐH.15 đoạn từ cầu Kim đến hết địa phận xã Vũ Lạc... Để bảo đảm an toàn cho việc đi lại của người dân, nhất là các tuyến đường đang cải tạo, chỉnh trang, UBND thành phố chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị thi công rà soát, đẩy nhanh tiến độ, thi công dứt điểm các hạng mục công trình. Ông Phạm Văn Quỳnh, Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố cho biết: Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố, thời gian qua, Ban đã yêu cầu các nhà thầu thi công đẩy nhanh

tiến độ thi công, tăng cường vệ sinh, tập kết vật liệu xây dựng gọn gàng tại các công trình xây dựng trên địa bàn; nghiêm túc thực hiện đầy đủ các biện pháp bảo đảm an toàn giao thông theo đúng quy định luật, trong và sau quá trình thi công. Đến nay, công tác bảo đảm an toàn giao thông, vệ sinh môi trường tại hầu hết các công trình giao thông đã được khắc phục. Đồng thời, Ban cũng sẽ thường xuyên giám sát theo dõi việc triển khai thi công của các nhà thầu nhằm bảo đảm an toàn giao thông tại các tuyến đường này trong suốt quá trình thực hiện dự án.

Tuyến đường Bồ Xuyên nơi có mật độ phương tiện giao thông qua lại đông, lại gần trường học, cùng với đây nhanh tiến độ thi công thi công tác bảo đảm an toàn giao thông, vệ sinh môi trường được chú trọng. Ông Nguyễn Đức Mạnh, cán bộ kỹ thuật Công ty TNHH Môi trường xanh Long Hưng cho biết: Trong quá trình thi công nhà thầu gặp khó khăn về các công trình ngầm như cấp viễn thông, nước sạch nhưng được sự phối hợp của thành phố và các bên liên quan nên bảo đảm tiến độ để ra. Đến nay, khối lượng công việc đạt trên 70% kế hoạch. Bà Lê Thị Loan, tổ 11, phường Trần Hưng Đạo cho biết: Ngay sau khi có văn bản của thành phố, phường về chủ trương cải tạo, làm mới vỉa hè, tổ dân phố họp lấy ý kiến và được người dân đồng tình, ủng hộ. Trong suốt thời gian thi công, người dân chủ động tháo dỡ biển quảng cáo, bàn giao mặt bằng. Đến nay, vỉa hè đã được lát mới, tôi mong muốn các hộ dân giữ gìn vệ sinh hệ phố sạch đẹp, không lấn chiếm lòng đường, vỉa hè làm nơi kinh doanh để bảo đảm mỹ quan đô thị.

MINH NGUYỆT

#### NÔNG DÂN THÁI THỤY

### Thi đua sản xuất, kinh doanh

Bằng những cách làm sáng tạo, hiệu quả, thời gian qua, phong trào "Nông dân thi đua sản xuất, kinh doanh giỏi, đoàn kết giúp nhau làm giàu và giảm nghèo bền vững" trên địa bàn huyện Thái Thụy đã đạt được những kết quả tích cực. Từ phong trào này, nhiều nông dân đã vươn lên thoát nghèo.

Ông Nguyễn Đình Chung, Chủ tịch Hội Nông dân huyện Thái Thụy cho biết: Nhằm thúc đẩy phong trào phát triển các mô hình kinh doanh sâu, thời gian qua, các cấp hội đã tổ chức triển khai phát động tới toàn thể cán bộ, hội viên và tổ chức đăng ký các tiêu chí thi đua. Theo đó có trên 38.300 hội viên đăng ký tham gia thi đua sản xuất, kinh doanh giỏi các cấp, đạt 83% so với tổng số hội viên trong huyện. Cùng với đó, các cấp hội đã chủ động đẩy mạnh các hoạt động dịch vụ hỗ trợ, hướng dẫn nông dân mở rộng sản xuất, kinh doanh, chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi, tích tụ ruộng đất, liên kết trong sản xuất, tiêu thụ sản phẩm, ứng dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật, khai thác hiệu quả nguồn vốn, lao động. Trong năm 2023, các cấp hội nông dân trong huyện đã tín chấp với các ngân hàng cho trên 8.800

hộ vay với tổng dư nợ 572 tỷ đồng; tín chấp trên 200 tấn phân bón các loại giúp hội viên phát triển sản xuất. Bên cạnh đó, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức dạy nghề cho 344 lao động nông thôn, 421 lớp tập huấn khoa học kỹ thuật cho trên 41.100 lượt hội viên nông dân tham gia.

Từ phong trào đã xuất hiện nhiều tấm gương điển hình làm kinh tế giỏi với mức thu nhập hàng trăm triệu đồng mỗi năm và tạo việc làm cho hàng trăm lao động. Qua bình xét năm 2023, toàn huyện có trên 24.100 hội viên đạt danh hiệu sản xuất, kinh doanh giỏi các cấp.

Là một trong những hội viên nông dân dân nghèo đã phát triển thành công mô hình trồng cây màu. "Gia đình tôi hiện trồng trên 1,5 mẫu ớt và kết hợp với các đơn vị đầu tư trồng thử nghiệm 2 mẫu cà chua bi, dưa chuột bao tử. Trong vụ vừa qua, tôi thu hoạch và bán được trên 4 tấn ớt với giá cao khoảng 45.000 đồng/kg, thu được gần 180 triệu đồng. Ngoài ra, tôi cũng duy trì cấy 3 mẫu lúa và đầu tư hàng trăm triệu đồng nuôi 150 cặp chim bồ câu" - anh Hậu chia sẻ.

Ông Hoàng Hữu Toàn, Chủ tịch Hội Nông dân xã Dương Hồng Thủy cho biết: Phong trào "Nông dân thi đua sản xuất, kinh doanh giỏi, đoàn kết giúp nhau làm giàu và giảm nghèo bền vững" đã thực sự tạo không khí thi đua sôi nổi, góp phần cổ vũ, động viên tinh thần, ý chí, nghị lực vượt khó vươn lên trong hội viên, nông dân. Không chỉ có anh Hậu, nhiều hội viên đã mạnh dạn đầu tư phát triển các mô hình sản xuất, kinh doanh, khai thác, tạo việc làm cho hàng chục lao động với thu nhập ổn định từ 5 - 7 triệu đồng/người/tháng. Nhiều mô hình trang trại, gia trại tổng hợp cho thu nhập từ 300 - 500 triệu đồng/năm, góp phần đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế, cơ cấu lao động, thúc đẩy phát triển kinh tế địa phương.

Với anh Phạm Phú Diệp, xã Thụy Việt, được sự hỗ trợ của các cấp hội nông dân, anh đã mạnh dạn đầu tư xây dựng mô hình nuôi ốc bươu đen, giun tròn quế, khai thác hoa dưa dền. Nhờ tích cực ứng dụng khoa học kỹ thuật vào chăn nuôi, trồng trọt nên mỗi năm mô hình của anh Diệp xuất ra thị trường khoảng 30 vạn ốc giống, 70 - 80kg trứng ốc, 5 - 7 tạ ốc thương phẩm và khoảng 50 tấn phân trùn

quế. Sau khi trừ các khoản chi phí cho thu lãi khoảng 150 triệu đồng/năm. Anh Diệp cho biết: Cùng với bán ốc giống, tôi còn bán trứng ốc cho các hộ có nhu cầu nuôi và nhận bao tiêu ốc thương phẩm cho bà con các tỉnh phía Bắc. Để nâng cao hiệu quả sản xuất phân giun tròn quế, tôi đã tìm hiểu và đầu tư chế tạo các loại máy móc. Nhờ đó, tôi có thể cung cấp sản phẩm cho nhiều khách hàng ở trong và ngoài tỉnh.

Thời gian tới, Hội Nông dân huyện Thái Thụy sẽ tiếp tục làm tốt công tác tuyên truyền, vận động hội viên tham gia phát triển nông nghiệp thôn dân, bền vững theo hướng hiện đại; khuyến khích tập trung, tích tụ ruộng đất để sản xuất hàng hóa theo hướng hữu cơ, công nghệ cao. Xây dựng các mô hình liên kết chuỗi sản xuất, chế biến, tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp. Các cấp hội chủ động thực hiện hiệu quả chương trình liên kết 6 nhà, làm tốt các hoạt động hỗ trợ nông dân. Tổ chức các chương trình hướng dẫn, hỗ trợ nông dân tham gia phát triển các hình thức kinh tế tập thể trong nông nghiệp. Bên cạnh đó, tuyên truyền nâng cao nhận thức trách nhiệm của cán bộ, hội viên về đẩy mạnh phát triển kinh tế biển, ven biển; huy động các nguồn lực, đẩy mạnh nuôi trồng, đánh bắt, chế biến và tiêu thụ hải sản, phấn đấu đưa kinh tế biển trở thành ngành kinh tế mũi nhọn của huyện.

NGUYỄN TRIỆU



Mô hình trồng cây rau màu cho hiệu quả kinh tế cao của hội viên Nguyễn Công Hậu, xã Dương Hồng Thủy (Thái Thụy).



Mô hình nuôi ốc bươu đen, giun tròn quế của hội viên Phạm Phú Diệp, xã Thụy Việt (Thái Thụy).