

ĐẢNG BỘ SỞ XÂY DỰNG Nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu

Nhiệm kỳ 2015 - 2020, Đảng bộ Sở Xây dựng đã bám sát mục tiêu, nhiệm vụ theo Nghị quyết Đại hội, Chỉ thị của UBND tỉnh về nhiệm vụ, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội hàng năm; xây dựng chương trình hành động, kế hoạch công tác, chỉ tiêu phấn đấu cụ thể, triển khai thực hiện hiệu quả, giúp công tác quản lý hoạt động xây dựng đi vào nền nếp.



Thành phố Thái Bình được tập trung đầu tư, từng bước hoàn thiện các tiêu chí để trở thành đô thị loại I.

Ảnh: THANH TÂM

Nhiệm kỳ qua, toàn thể cán bộ, đảng viên Sở Xây dựng đã nỗ lực phấn đấu, thực hiện đồng bộ các giải pháp củng cố, xây dựng tổ chức cơ sở đảng, cơ quan, đoàn thể trong sạch, vững mạnh; tập trung khắc phục hạn chế, khuyết điểm theo tinh thần Nghị quyết Trung ương 4 (khóa XI, XII) gắn với nâng cao chất lượng học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh; thực hiện thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ công tác đề ra, góp phần tích cực cùng Đảng bộ và nhân dân trong tỉnh hoàn thành cơ bản nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội. Các chỉ tiêu thuộc lĩnh vực của ngành Xây dựng phát triển bền vững, đạt và vượt mục tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XIX.

Giai đoạn 2015 - 2020, hệ thống văn bản quy phạm pháp luật chuyên ngành xây dựng được ban hành, đổi mới căn bản như Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, Luật Quy hoạch... Trước thực tế trên, Sở Xây dựng đã tập trung rà soát, đánh giá, thể chế kịp thời các văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý của ngành Xây dựng theo đúng quy định pháp luật và phù hợp với điều kiện cụ thể của địa phương. Từ năm 2015 đến nay, Sở đã tham mưu UBND tỉnh ban hành các quy định quản lý xây dựng, đề án, dự án thuộc lĩnh vực ngành theo chương trình công tác của Tỉnh ủy, UBND tỉnh; biên tập các bộ đơn giá xây dựng công trình, bộ đơn giá dịch vụ công ích, bộ đơn giá bồi thường giải phóng mặt bằng. Các quy định quản lý, đề án, dự án sau khi được phê duyệt và triển khai thực hiện đã có hiệu lực, hiệu quả rõ rệt, được các ngành và địa phương đánh giá cao.

Công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch theo phân cấp được triển khai thực hiện đồng bộ; công tác thẩm định, phê duyệt, giới thiệu địa điểm được đổi mới, tăng cường về chất lượng và thời gian theo quy định, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án. Từ năm 2015 đến nay, ngành Xây dựng đã thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt nhiều quy hoạch phân khu, đồ án quy hoạch chi tiết, quy hoạch địa điểm và quy hoạch tổng mặt bằng cho trên 500 hồ sơ. Đến nay, 100% đô thị và khu, cụm công nghiệp đã được rà soát, điều chỉnh quy hoạch; 100% các xã

có quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới, quy hoạch chi tiết khu trung tâm xã và các vùng sản xuất; tỷ lệ quy hoạch phân khu đạt 70%, tăng 30% so với năm 2015; quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đạt 50%, tăng 15% so với năm 2015. Nhiều đồ án quy hoạch có vai trò quan trọng đến phát triển kinh tế của tỉnh đã và đang được triển khai thực hiện như: quy hoạch chung thành phố Thái Bình đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050; quy hoạch Khu kinh tế Thái Bình; điều chỉnh quy hoạch mở rộng các thị trấn Tiến Hải, Diêm Điền, Vũ Thư, Vũ Quý, Thái Ninh; quy hoạch các khu công nghiệp Thụy Trường, khu công nghiệp phục vụ nông nghiệp; điều chỉnh khu công nghiệp Nguyễn Đức Cảnh, Phúc Khánh và hàng chục cụm công nghiệp, khu đô thị khác... Công tác quy hoạch được tập trung đẩy mạnh đã thu hút nhiều dự án đầu tư, tạo việc làm cho trên 150.000 lao động, góp phần chuyển dịch cơ cấu lao động nông nghiệp sang phi nông nghiệp.

Về phát triển đô thị, Sở đã tập trung triển khai thực hiện chương trình phát triển đô thị tỉnh đến năm 2020 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1773/QĐ-UBND ngày 4/7/2016. Trong đó, đã hoàn thành nâng cấp thị trấn Diêm Điền đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV; đang tiếp tục lập quy hoạch, tập trung đầu tư mở rộng, từng bước hoàn thiện các tiêu chí để thành phố Thái Bình trở thành đô thị loại I; thị trấn Tiến Hải, thị trấn Vũ Thư đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV... Tích cực đón đầu, hướng dẫn các địa phương lập quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị nhằm tăng cường quản lý trật tự đô thị. Các công trình có ý nghĩa quan trọng về cảnh quan, kiến trúc và không gian đô thị trên địa

bàn tỉnh, Sở đều tham mưu thành lập hội đồng và tổ chức thi tuyển, tuyển chọn thiết kế kiến trúc theo đúng quy định. Đến nay, toàn tỉnh đã có 14 đô thị, trong đó có 1 đô thị loại II là thành phố Thái Bình, 1 đô thị loại IV và 12 đô thị loại V được phân bố đều trên địa bàn tỉnh. Tỷ lệ đô thị hóa của Thái Bình đạt khoảng 19%. Các đô thị tiếp tục khẳng định vai trò là động lực phát triển kinh tế, là hạt nhân thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế, cơ cấu lao động ở mỗi địa phương, mỗi vùng trên địa bàn tỉnh.

Trong công tác quản lý phát triển nhà ở và thị trường bất động sản, Sở Xây dựng đã tham mưu UBND tỉnh, trình HĐND tỉnh điều chỉnh chương trình phát triển nhà ở đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 và quy hoạch hệ thống nhà ở công nhân trên địa bàn tỉnh; ban hành quy định về quản lý các dự án phát triển nhà ở thương mại, nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh; quy định giá dịch vụ nhà chung cư (giá trần) trên địa bàn tỉnh; hàng năm lập kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh, trình UBND tỉnh phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả. Đến nay, diện tích nhà ở bình quân của Thái Bình đạt khoảng 26m² sàn/người, cao hơn bình quân của cả nước (tăng 9,8m² sàn/người so với năm 2009). Đặc biệt, nhà ở xã hội phát triển mạnh, đến nay toàn tỉnh có 7 dự án nhà ở xã hội với tổng quy mô khoảng 70.000m² sàn (1.113 căn hộ) đã hoàn thành đưa vào sử dụng; triển khai hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng 9.789 hộ, với kinh phí 318.808 triệu đồng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; hỗ trợ hộ nghèo xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo 384 hộ, với tổng diện tích 13.182m² theo Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ... Về

nhà ở thương mại, đã hoàn thành 12 dự án phát triển nhà ở, bàn giao cho các hộ gia đình; các dự án còn lại đang tích cực triển khai thực hiện với tổng diện tích sàn gần 2 triệu m², đáp ứng cơ bản nhu cầu về nhà ở tại các đô thị trên địa bàn tỉnh.

Cùng với nhiệm vụ lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ chính trị, Đảng bộ Sở Xây dựng đặc biệt chú trọng công tác xây dựng Đảng. Đảng bộ thường xuyên quán triệt, triển khai nghiêm túc công tác giáo dục chính trị, tư tưởng; công tác xây dựng Đảng; công tác kiểm tra, giám sát và thi hành kỷ luật trong Đảng. Đảng bộ Sở Xây dựng hiện có 76 đảng viên với 6 chi bộ trực thuộc. Trong nhiệm kỳ, Đảng bộ Sở đã giới thiệu 25 đoàn viên, thanh niên ưu tú, quần chúng tích cực đi học các lớp bồi dưỡng nâng cao nhận thức về Đảng; đã tổ chức kết nạp Đảng cho 21 đồng chí, vượt mục tiêu Đại hội đề ra; chuyển đảng chính thức cho 17 đảng viên dự bị; tiếp nhận 6 đảng viên về công tác tại Sở; chuyển sinh hoạt đảng cho 14 đồng chí nghỉ hưu, chuyển công tác; làm thủ tục đề nghị trao tặng và tổ chức trao Huy hiệu 30 năm tuổi đảng cho 2 đảng viên...

Đồng chí Nguyễn Quang Anh, Tỉnh ủy viên, Bí thư Đảng ủy, Giám đốc Sở Xây dựng cho biết: Phát huy những kết quả đã đạt được, nhiệm kỳ 2020 - 2025, các chi bộ trong Đảng bộ tiếp tục quán triệt và thực hiện tốt quan điểm "lãnh đạo thực hiện nhiệm vụ chính trị là trung tâm, xây dựng, chỉnh đốn Đảng là then chốt", nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của tổ chức cơ sở đảng và đội ngũ cán bộ, đảng viên để lãnh đạo cơ quan, đơn vị hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu nghị quyết đại hội đảng bộ các cấp nhiệm kỳ 2020 - 2025, Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đề ra. Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt chức năng quản lý nhà nước của ngành trên tất cả các lĩnh vực được giao. Phấn đấu đạt Đảng bộ trong sạch, vững mạnh tiêu biểu; 100% chi bộ đạt trong sạch, vững mạnh, trong đó ít nhất 1 chi bộ đạt trong sạch, vững mạnh tiêu biểu, không có chi bộ yếu kém; 100% đảng viên được đánh giá hoàn thành tốt nhiệm vụ, trong đó có ít nhất 15% đảng viên hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ; mỗi năm kết nạp 2 đảng viên trở lên; chuyển đảng chính thức cho các đảng viên dự bị đúng thời hạn. Bên cạnh đó, Đảng ủy chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn, Văn phòng Sở, các đơn vị sự nghiệp trực thuộc chấp hành nghiêm chỉnh các chủ trương, nghị quyết của Đảng, pháp luật của Nhà nước. Tập trung chỉ đạo tốt việc tham mưu UBND tỉnh quản lý nhà nước về xây dựng, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra thực hiện nghiêm túc Luật Xây dựng, các quy định từ trung ương và của tỉnh, trong đó chú trọng quản lý việc tuân thủ quy định pháp luật về trật tự xây dựng. Nâng cao chất lượng quy hoạch xây dựng mới, sửa chữa, cải tạo 384 hộ, với tổng diện tích 13.182m² theo Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ... Về

PHẠM HƯNG



Đình Phương Cáp, xã Hiệp Hòa (Vũ Thư) - nơi Bác Hồ về thăm, động viên nhân dân và cán bộ tỉnh Thái Bình.

Tình Bác sáng đời ta

Không nhiều địa phương vinh dự như Thái Bình khi 5 lần được đón Bác Hồ về thăm. Thời gian trôi qua đã lâu nhưng kỷ ức về những ngày tháng đặc biệt đó vẫn còn in đậm trong trái tim nhiều người. Trong lần thứ năm Bác về thăm Thái Bình, tình cảm và sự quan tâm của Bác không chỉ là nguồn động viên, động lực phấn đấu mà còn là mục tiêu vươn tới của nhiều thế hệ người dân Thái Bình.

Đã 85 tuổi, là thương binh, sức khỏe đã yếu nhưng trong ký ức của bà Đỗ Thị Xoa, nguyên Phó Chủ tịch UBND huyện Thư Trì (nay là huyện Vũ Thư), người vinh dự 4 lần được gặp Bác Hồ vẫn còn vẹn nguyên. Lần gặp Bác tại quê hương bà - đình Phương Cáp, xã Hiệp Hòa là bà ấn tượng nhất. Bà cho biết: Sáng ngày 1/11/1967, Bác về nói chuyện với cán bộ, đảng viên và nhân dân tại đình Phương Cáp, xã Hiệp Hòa. Người biểu dương những cố gắng của nhân dân Thái Bình trong nhiều năm qua, đặc biệt là năm 1966 đồng thời nhấn mạnh đến sản xuất nông nghiệp, động viên các hợp tác xã thực hành tốt dân chủ, nêu cao tinh thần đoàn kết, hoàn thành tốt mọi nhiệm vụ. Người căn dặn: "Thái Bình có nhiều tiến bộ, Bác mong các đồng chí và đồng bào đều cố gắng hơn nữa để làm cho Thái Bình trở thành tỉnh gương mẫu về mọi mặt". Trong buổi nói chuyện, Bác đặc biệt quan tâm đến phụ nữ và trẻ em. Bà Xoa vẫn còn nhớ rất rõ những câu hỏi thân tình của Bác trong ngày hôm đó: Có đồng chí nào đánh vợ không? Chỉ em phụ nữ có ai bị chồng đánh không? Bác ân cần hỏi thăm tất cả mọi người, đặc biệt là các cháu học sinh, tu chuyển cơm ăn, áo mặc tới chuyện học hành... Bác cũng khen Hiệp Hòa trồng cây giỏi. Bốn lần được gặp Bác và mỗi lời Bác huấn thị là động lực tiếp thêm sức mạnh giúp bà Xoa chiến thắng thương tật, vươn lên hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Những người có may mắn được gặp Bác như bà Đỗ Thị Xoa cả đời không quên được hình ảnh nhân từ của vị Cha già dân tộc, còn những người dân chưa có dịp được gặp Bác cũng luôn khen Hiệp Hòa trồng cây giỏi. Bốn lần được gặp Bác và mỗi lời Bác huấn thị là động lực tiếp thêm sức mạnh giúp bà Xoa chiến thắng thương tật, vươn lên hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Những người có may mắn được gặp Bác như bà Đỗ Thị Xoa cả đời không quên được hình ảnh nhân từ của vị Cha già dân tộc, còn những người dân chưa có dịp được gặp Bác cũng luôn khen Hiệp Hòa trồng cây giỏi. Bốn lần được gặp Bác và mỗi lời Bác huấn thị là động lực tiếp thêm sức mạnh giúp bà Xoa chiến thắng thương tật, vươn lên hoàn thành tốt nhiệm vụ.

Sau 53 năm Bác về nói chuyện tại đình Phương Cáp, dù còn nhiều khó khăn nhưng các thế hệ cán bộ, đảng viên và nhân dân xã Hiệp Hòa luôn đoàn kết một lòng, vượt qua mọi gian khó để thực hiện những lời căn dặn của Bác. Đồng chí Nguyễn Văn Phong, Bí thư Đảng ủy xã Hiệp Hòa cho biết: Từ một Hiệp Hòa có hợp tác xã cao cấp đầu



Ngôi nhà lá trong khu lưu niệm Bác Hồ ở xã Tân Hòa (Vũ Thư) - địa chỉ đỏ giáo dục truyền thống yêu nước, cách mạng.

Ông Phạm Văn Đát, cán bộ quản lý khu lưu niệm Bác Hồ, xã Tân Hòa



đời, nơi đây được quy hoạch xây dựng thành khu lưu niệm Bác Hồ. Hiện nay, khu lưu niệm Bác Hồ đang là nơi lưu giữ những kỷ vật của 5 lần Bác về thăm Thái Bình. Vào dịp kỷ niệm, dịp lễ, tết, nhiều cơ quan, đơn vị, trường học tổ chức dâng hương, dâng hoa, báo công dâng Bác, kết nạp đội viên, đoàn viên, đảng viên tại đây. Khu lưu niệm đã trở thành nơi hội tụ, niềm tin, lòng kính yêu vô hạn của các thế hệ người dân Thái Bình với Chủ tịch Hồ Chí Minh. Được giao trông coi khu lưu niệm, bản thân tôi luôn tự nhủ phải hoàn thành nhiệm vụ được Đảng và nhân dân giao phó đồng thời cũng là sự thể hiện lòng thành kính, biết ơn vô hạn công lao trời biển của vị Cha già kính yêu của dân tộc.

Em Nguyễn Thị Thu Trang, học sinh lớp 6A, Trường Tiểu học - THCS Hiệp Hòa



những lần gặp mặt, có lúc ở xa Bác vẫn có những lá thư chúc mừng. Những câu chuyện kể về Bác càng ý nghĩa hơn khi chúng em được nghe kể ngay tại đình Phương Cáp và khu lưu niệm Bác Hồ trong những giờ học ngoại khóa, lễ báo công dâng Bác, kết nạp đội viên. Chúng em tự hào đã sinh ra, lớn lên và học tập tại nơi mà Bác Hồ về thăm. Nhớ lời Bác dạy, tuổi nhỏ làm việc nhỏ, tùy theo sức của mình, chúng em hứa sẽ chăm ngoan, cố gắng hết mình trong học tập, rèn luyện để trở thành những công dân có ích cho xã hội.

tiên trong hơn 30 hợp tác xã của vùng tả ngạn sông Hồng và là hợp tác xã kiểu mẫu với phong trào trồng cây, cấy cày đầy thẳng hàng, cấy tiến giống lúa mới, nay Hiệp Hòa đang chuyển mình trên đường đổi mới. 5 năm qua, tốc độ

tăng trưởng kinh tế bình quân đạt 8,59%/năm. Cơ cấu kinh tế chuyển dịch tích cực, tỷ trọng khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản - công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, xây dựng cơ bản - thương mại, dịch vụ tương ứng đạt 34,22%

- 42,72% - 23,06%. Đời sống của nhân dân ngày một nâng cao. 91% gia đình, 3/3 thôn và 2/2 nhà trường đạt danh hiệu văn hóa.

Trước khi về nói chuyện với nhân dân và cán bộ Thái Bình tại đình Phương Cáp, tối ngày 31/12/1966, Bác đã nghỉ lại một đêm tại khu sơ tán của Tỉnh ủy Thái Bình tại thôn Đại Đồng, xã Tân Hòa (Vũ Thư). Vào thăm ngôi nhà lá hơn 53 năm trước Bác đã làm việc và nghỉ lại, chiếc bàn gỗ, giường gỗ đơn sơ, chiếc hăm bê tông tránh bom vẫn như phẳng phát bóng hình của Bác... Nhớ Người, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân xã Tân Hòa luôn cố gắng vươn lên để xứng đáng với truyền thống cách mạng của vùng quê anh hùng. Đồng chí Bùi Công Trứ, Bí thư Đảng ủy xã Tân Hòa cho biết: Tổng giá trị sản xuất 5 năm qua của Tân Hòa ước đạt 1.352,179 tỷ đồng, thu nhập bình quân đầu người đến nay đã đạt 40,67 triệu đồng; tỷ lệ hộ nghèo theo tiêu chí đa chiều còn 1,95%; 100% người dân được sử dụng nước sạch. Năm 2015, Tân Hòa đạt danh hiệu quốc gia về nông thôn mới, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân trong xã phấn đấu hoàn thành xây dựng nông thôn mới nâng cao trong thời gian sớm nhất.

Những thành tựu quan trọng và toàn diện đã đạt được về kinh tế, văn hóa, xã hội, quốc phòng, an ninh, công tác xây dựng Đảng và hệ thống chính trị đã và đang là những minh chứng sinh động của Đảng bộ và nhân dân các địa phương học tập và làm theo lời Bác dạy, góp phần xây dựng Thái Bình "trở thành tỉnh gương mẫu về mọi mặt". Những nơi Bác đến thăm đã trở thành địa chỉ đỏ giáo dục truyền thống yêu nước, cách mạng cho các tầng lớp nhân dân, đặc biệt là thế hệ trẻ.

KUÂN PHƯƠNG