

QUY HOẠCH TỈNH THÁI BÌNH THỜI KỲ 2021 - 2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050

Quy hoạch sử dụng đất thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển

Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất là một trong những công cụ quan trọng của các cấp chính quyền trong quản lý và khai thác đất đai có hiệu quả. Việc phân bổ đầy đủ, hợp lý quỹ đất đã đáp ứng yêu cầu phát triển của các ngành, địa phương theo Quy hoạch tỉnh Thái Bình thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.



Nhiều diện tích đất nông nghiệp được tích tụ thành vùng chuyên canh tập trung quy mô lớn. **Trông ảnh:** Mô hình tích tụ đất nông nghiệp tại xã Song Lãng (Vũ Thư).

Tạo thuận lợi cho người dân

Ông Nguyễn Văn Nho, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường cho biết: Những năm qua, công tác quản lý đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng

đất (KHSDĐ) trên địa bàn tỉnh ngày càng đi vào thực chất, góp phần tích cực vào việc sử dụng hợp lý và hiệu quả quỹ đất. Việc lập KHSDĐ tuân thủ các nguyên tắc, căn cứ, trình tự, nội dung mà pháp luật

về đất đai quy định. Việc giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất bám sát và tuân thủ KHSDĐ; hạn chế đến mức thấp nhất tình trạng vi phạm quy hoạch, KHSDĐ trong giao đất, cho thuê đất,

chuyển mục đích sử dụng đất ở các địa phương. Thông qua quy hoạch, KHSDĐ phát huy tính dân chủ, công khai, giảm được nhiều tiêu cực trong công tác quản lý đất đai. Việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất đã khai

thác tốt tiềm năng đất đai phục vụ cho các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh. Năm 2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thiện, trình UBND tỉnh phê duyệt KHSDĐ năm 2023 của 8/8 huyện, thành phố; hướng dẫn UBND huyện, thành phố tổ chức lập, trình thẩm định kế hoạch sử dụng đất năm 2024. Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND huyện, thành phố rà soát chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Theo ông Nguyễn Văn Phát, Phó Chủ tịch UBND huyện Quỳnh Phụ: Công tác quy hoạch, KHSDĐ được tổ chức triển khai nghiêm túc, chặt chẽ, đúng quy định và đạt nhiều kết quả tích cực. Cơ cấu sử dụng đất được chuyển đổi phù hợp với quá trình chuyển đổi cơ cấu kinh tế, đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu sử dụng đất trong nông nghiệp, nông thôn phù hợp với nền kinh tế hàng hóa. Quy hoạch, KHSDĐ đã trở thành cơ sở pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, cho

thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. Việc tán bằng biện pháp dồn điền đổi thửa, hình thành các vùng chuyên canh tập trung quy mô lớn hơn, cánh đồng mẫu lớn, có năng suất cây trồng cao, ứng dụng tiến bộ khoa học công nghệ mới phù hợp với yêu cầu sản xuất hàng hóa, phù hợp cho chuyển giao khoa học công nghệ, đầu tư cơ sở hạ tầng. Phát triển sản xuất gắn với tăng cường hệ thống chế biến và mở rộng thị trường tiêu thụ. Để đạt được mục tiêu này, quỹ đất cần thiết để phát triển sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2030 khoảng 78.000ha; đến năm 2050 là 54.000ha. Trong đó: đất trồng lúa đến năm 2030 là 64.000ha; đến năm 2050 là 50.000ha. Diện tích đất trồng lúa chủ yếu tập trung tại các huyện Kiến Xương, Đông Hưng, Hưng Hà, Thái Thụy, Quỳnh Phụ, Vũ Thư.

Hưởng ứng chủ trương “trải thảm đỏ” trong kêu gọi thu hút đầu tư của tỉnh, những năm qua, nhiều doanh nghiệp đã đến Thái Bình tìm hiểu, triển khai các dự án đầu tư, góp phần quan trọng thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển. Năm 2023, Thái Bình bắt phá trong thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) với gần 3 tỷ USD, cao nhất từ trước đến nay, xếp trong top 5 toàn quốc về thu hút vốn FDI. Để đón làn sóng đầu tư, tỉnh đã có nhiều giải pháp nhằm tăng cường, nâng cao năng lực quản lý đất đai. Theo Quy hoạch tỉnh, diện tích đất khu công nghiệp đến năm 2030 có

5.859ha, tăng 3.294ha so với chỉ tiêu Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg, ngày 9/3/2022 (2.565ha), chiếm 8,18% tổng diện tích tự nhiên, tăng 4.950ha so với năm 2020. Diện tích để xuất tăng thêm để bố trí cho 12 khu công nghiệp đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1486/QĐ-TTg, ngày 28/10/2019. Đất cụm công nghiệp, đến năm 2030 có 4.198ha, xây dựng 67 cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, bảo đảm quỹ đất thu hút đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế cũng như tạo thêm việc làm cho người dân địa phương.

Cũng theo ông Nguyễn Văn Nho, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường: Việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất đã đóng góp nguồn thu quan trọng cho ngân sách nhà nước thông qua đấu giá, thu tiền khi giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất. Diện tích đất chưa sử dụng từng bước được khai thác, đưa vào sử dụng hợp lý, đáp ứng nhu cầu sử dụng đất cho phát triển kinh tế - xã hội và yêu cầu cân bằng hệ sinh thái, bảo vệ môi trường. Vì vậy, các sở, ngành, đơn vị, địa phương cần tiếp tục quan tâm tổ chức thực hiện quy hoạch theo từng cấp đã được duyệt. Trong đó, chú trọng huy động nguồn lực triển khai; xác định ranh giới, công khai diện tích, điều tiết phân bổ nguồn lực; khai hoang mở rộng; chủ động thu hồi đất theo quy hoạch; giám sát chặt chẽ việc thực hiện quy hoạch.

MINH NGUYỄN

TIỀN HẢI

Doanh nghiệp tăng tốc sản xuất đầu năm

Để hoàn thành các mục tiêu, kế hoạch đề ra trong năm 2024, các doanh nghiệp trên địa bàn huyện Tiền Hải đang sôi nổi thi đua sản xuất, kinh doanh với tinh thần quyết tâm cao, chủ động tăng tốc ngay từ đầu năm.

Không khí lao động sản xuất tại các phân xưởng của Công ty Cổ phần Da giày xuất khẩu Thịnh Phát (thị trấn Tiền Hải) rộn ràng hơn trong những ngày đầu năm. Anh Vũ Đình Nam, công nhân Công ty cho biết: Chúng tôi bắt đầu đi làm trở lại từ ngày 10 tháng Giêng. Đi làm những ngày đầu xuân, công nhân nhận được sự khích lệ, động viên của Công ty nên rất phấn khởi. Năm 2023, Công ty Cổ phần Da giày xuất khẩu Thịnh Phát sản xuất đạt gần 2,5 triệu sản phẩm mũ giày các loại. Thị trường xuất khẩu chính là Đài Loan, Hàn Quốc, Trung Quốc, châu Âu. Năm 2024, Công ty phấn đấu đạt hơn 3 triệu sản phẩm; tạo việc làm cho gần 1.700 lao động với thu nhập bình quân 5 - 7

triệu đồng/người/tháng. Bà Vũ Thị Huệ, Chủ tịch Công đoàn Công ty cho biết: Với quyết tâm hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu, kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2024, Công ty đã đẩy mạnh các phong trào thi đua ngay từ đầu năm. Để đơn hàng ổn định, Công ty đã chuẩn bị kế hoạch cho trước và sau tết Nguyên đán khi công nhân quay trở lại sẽ có việc làm luôn. Đến nay, 100% công nhân, người lao động đi làm trở lại, không có tình trạng công nhân “nhảy việc” mà đều muốn gắn bó lâu dài với Công ty.

Tại nhà máy sợi An Ninh (cụm công nghiệp An Ninh), không khí lao động, sản xuất khẩn trương ngay từ những ngày đầu năm. Năm 2023, tuy tình hình sản xuất, kinh doanh gặp nhiều khó khăn song nhà máy sợi An Ninh vẫn tổ chức được nhiều hoạt động chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho công nhân. Đó chính là động lực để người lao động gắn bó, yên tâm cống hiến hết mình cho doanh nghiệp. Sau kỳ nghỉ tết, nhà máy đã chuẩn bị

mọi điều kiện tốt nhất để công nhân hoàn thành công việc ngay từ những ngày đầu xuân. Đại diện nhà máy sợi An Ninh cho biết: Nhà máy được triển khai xây dựng từ năm 2021, đến tháng 4/2023 đi vào hoạt động với công suất 4 vạn cọc sợi, tổng mức đầu tư 450 tỷ đồng. Tính từ tháng 4 - 12/2023, sản lượng sản xuất của nhà máy đạt hơn 3,5 triệu sản phẩm; tạo việc làm cho 200 lao động với thu nhập bình quân đạt 7,5 triệu đồng/người/tháng. Để bảo đảm hoàn thành kế hoạch sản xuất năm 2024, ngay từ đầu năm nhà máy đã tập trung đẩy mạnh các phong trào thi đua, vận hành ổn định 100% dây chuyền trong nhà máy.

Huyện Tiền Hải có ngành công nghiệp và dịch vụ phát triển với 2 khu công nghiệp và 5 cụm công nghiệp, tổng diện tích gần 1.000ha, thu hút nhiều doanh nghiệp quy mô lớn, sản phẩm có thương hiệu trên thị trường trong nước và quốc tế. Toàn huyện hiện có gần 500 doanh nghiệp và hơn 11.500 cơ

sở sản xuất, kinh doanh thương mại và dịch vụ, tạo việc làm cho hơn 20.000 lao động với mức lương bình quân từ 5 - 7 triệu đồng/người/tháng. Ông Vũ Thái Học, Chủ tịch Liên đoàn Lao động huyện cho biết: Do các doanh nghiệp có chế độ lương, thưởng tốt bảo đảm nên tỷ lệ lao động trở lại làm việc khá đông đủ. Đó là tín hiệu tích cực cho thấy công nhân không còn tâm lý “nhảy việc” mà quyết tâm gắn bó lâu dài với doanh nghiệp.

Năm 2023, tổng giá trị sản xuất công nghiệp, xây dựng cơ bản của huyện Tiền Hải ước đạt hơn 15.116 tỷ đồng, tăng hơn 5,3% so với năm 2022. Năm 2024, huyện phấn đấu tổng giá trị sản xuất công nghiệp, xây dựng cơ bản tăng 14,9% trở lên so với năm 2023. Ông Bùi Tuấn Anh, Phó Chủ tịch UBND huyện cho biết: Để đạt mục tiêu đó, ngay từ đầu năm, huyện có nhiều giải pháp thiết thực đổi mới và phát triển công nghiệp và thương mại, dịch vụ. Ngay sau kỳ nghỉ tết Nguyên đán, huyện đã tổ chức đi thăm, động viên các doanh nghiệp tiêu biểu trên địa bàn và đề nghị các doanh nghiệp tiếp tục duy trì hoạt động sản xuất có hiệu quả, tăng doanh thu, bảo đảm việc làm ổn định, thu nhập, đời sống cho người lao động. Huyện sẽ hỗ trợ, tạo điều kiện tốt nhất các thủ tục pháp lý tạo hành lang để các doanh nghiệp sản xuất, kinh doanh thuận lợi nhất. Bên cạnh đó, huyện cũng chỉ đạo các ngành, địa phương, khuyến khích các doanh nghiệp tăng cường phối hợp, đồn kết, tháo gỡ vướng mắc để các nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ xây dựng các dự án đầu tư lớn, trọng điểm về công nghiệp để sớm đi vào hoạt động, tạo chuyển biến mạnh mẽ về năng lực sản xuất công nghiệp. Đẩy mạnh công tác xúc tiến, thu hút đầu tư vào Khu kinh tế Thái Bình, các khu, cụm công nghiệp; tạo điều kiện giúp các nhà đầu tư hạ tầng khu, cụm công nghiệp sớm thu hút các nhà đầu tư thứ cấp có uy tín, tiềm lực vào sản xuất...

TRẦN TUẤN

Hiệu quả hoạt động ủy thác vốn tín dụng chính sách

Bằng nhiều biện pháp, cách làm hiệu quả, những năm qua, các đoàn thể trên địa bàn tỉnh chú trọng nâng cao hiệu quả công tác ủy thác quản lý vốn vay từ Ngân hàng Chính sách xã hội (CSXH), từ đó trở thành cầu nối quan trọng mang vốn vay ưu đãi của Chính phủ đến với hộ nghèo và các đối tượng chính sách.



Gia đình anh Nguyễn Văn Hinh, xã Duyên Hải (Hưng Hà) phát triển mô hình nuôi cá rô đồng từ vốn vay ưu đãi của Chính phủ.

Hội Liên hiệp Phụ nữ xã Vũ Bình (Kiến Xương) hiện đang quản lý 3 tổ tiết kiệm và vay vốn (TK và VV), tổng dư nợ ủy thác cho vay hết tháng 1/2024 đạt gần 6.310 triệu đồng với 146 hộ đang vay vốn. Bà Phan Thị Tươi, Chủ tịch Hội cho biết: Ngay khi có kế hoạch phân bổ vốn của Ban giám nghèo xã, Hội đã chỉ đạo các tổ TK và VV triển khai họp bình xét cho vay phù hợp với từng đối tượng, từng chương trình, thông qua đó lựa chọn các hộ đủ điều kiện, đồng thời hướng dẫn các hộ làm thủ tục vay vốn theo đúng quy trình. Bên cạnh đó, Hội còn chú trọng thực hiện công tác thông tin, tuyên truyền, phổ biến các chủ trương, chính sách tín dụng ưu đãi của Chính phủ đến hội viên và nhân dân trong xã thông qua các hội nghị và buổi sinh hoạt

của các chi hội; chủ động mở các lớp hướng dẫn giao khoa học kỹ thuật nâng cao kiến thức và hội thảo trao đổi kinh nghiệm sản xuất, trên cơ sở đó định hướng giúp hội viên chọn cho mình mô hình phát triển kinh tế phù hợp; thường xuyên kiểm tra, giám sát việc sử dụng vốn vay qua đó phát hiện và kịp thời xử lý các sai phạm, trường hợp nợ chảy ý làm ảnh hưởng đến uy tín của Hội. Chính vì thế, đến nay ở 3 tổ TK và VV do Hội quản lý không có tình trạng khê đọng gốc và lãi, đồng vốn vay đều được các hội viên sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả.

Trên địa bàn tỉnh hiện có 12 đoàn thể của các xã, phường, thị trấn nhận ủy thác cho vay với Ngân hàng CSXH Chi nhánh tỉnh với tổng số 2.710 tổ TK và VV. Mạng lưới làm công tác ủy thác đã phủ khắp 100%

xã, phường, thị trấn trên địa bàn tỉnh để chuyển tài nguồn vốn tín dụng chính sách đến với đối tượng sử dụng, đồng thời quản lý chặt chẽ, hiệu quả. Đến hết tháng 12/2023, tổng dư nợ cho vay ủy thác đạt hơn 4.260 tỷ đồng với 97.258 người nghèo và các đối tượng chính sách đang vay vốn, tăng 13,56% so với thời điểm 31/12/2022, chiếm 99,87% tổng dư nợ cho vay; trong đó, hội phụ nữ chiếm 42,26%, hội cựu chiến binh chiếm 13,95%, hội nông dân chiếm 35,55% và đoàn thanh niên chiếm 8,24% tổng dư nợ cho vay ủy thác; tỷ lệ nợ xấu chiếm 0,12% tổng dư nợ cho vay. Ông Lê Hải Vũ, Phó Giám đốc Ngân hàng CSXH Chi nhánh tỉnh cho biết: Trong năm 2023, Ngân hàng CSXH tỉnh chú trọng nâng cao chất lượng; thường xuyên củng cố, kiện toàn

nhằm bảo đảm chất lượng hoạt động; đồng thời, tập huấn, hướng dẫn tổ TK và VV về các chương trình tín dụng ưu đãi cũng như quy trình thủ tục vay vốn. Chính vì thế, chất lượng tổ TK và VV có nhiều chuyển biến, góp phần nâng cao chất lượng tín dụng chính sách của Chi nhánh. Qua đánh giá, xếp loại, đến hết năm 2023, toàn tỉnh có 2.592 tổ TK và VV xếp loại tốt, 79 tổ xếp loại khá, 37 tổ xếp loại trung bình, 2 tổ xếp loại yếu.

Triển khai tích cực, có hiệu quả hoạt động ủy thác qua các đoàn thể, hộ nghèo và các đối tượng chính sách trên địa bàn tỉnh có điều kiện tiếp cận vốn ưu đãi của Chính phủ để phát triển kinh tế một cách nhanh chóng, từ đó vươn lên thoát nghèo, ổn định cuộc sống. Anh Nguyễn Văn Hinh, xã Duyên Hải (Hưng Hà) cho biết: Với sự hướng dẫn tận tình của tổ TK và VV thôn Bùi Việt, Đoàn Thanh niên xã Duyên Hải và Phòng giao dịch Ngân hàng CSXH huyện, gia đình tôi đã được vay vốn từ chương trình cho vay giải quyết việc làm của Ngân hàng CSXH. Nguồn vốn vay rất ý nghĩa, giúp gia đình tôi phát triển Công ty TNHH Minh Hòa H4G, chuyển chế biến cá rô đồng rút xương và làm ruốc, trong đó sản phẩm cá rô đồng rút xương đạt tiêu chuẩn OCOP 3 sao từ tháng 11/2023, đồng thời cung cấp con vật giống cá rô đồng, cá trê ta cho nhân dân địa phương. Không chỉ mang lại thu nhập cho gia đình anh Hinh, Công ty TNHH Minh Hòa H4G còn tạo việc làm ổn định cho 15 lao động với thu nhập trung bình từ 150.000 - 200.000 đồng/người/ngày.

Cũng với thực hiện hiệu quả nhiệm vụ ủy thác cho vay, thời gian qua, các đoàn thể trên địa bàn tỉnh còn tích cực vận động hội viên tham gia gửi tiết kiệm tự nguyện với số tiền trung bình 50.000 đồng/hội viên. Đến hết năm 2023, toàn tỉnh có gần 96.300 hội viên các đoàn thể tham gia gửi tiết kiệm tự nguyện với số dư tiết kiệm đạt gần 173 tỷ đồng.

MINH HƯƠNG



Sản xuất tại Công ty Cổ phần Da giày xuất khẩu Thịnh Phát.