

HỆ THỐNG CHỢ DÂN SINH Ở QUỲNH PHỤ ĐẨY MẠNH TIÊU THỤ HÀNG HÓA CHO NGƯỜI DÂN, DOANH NGHIỆP

Những năm qua, huyện Quỳnh Phụ chú trọng quy hoạch, đầu tư phát triển mạng lưới chợ dân sinh trên địa bàn. Đây là giải pháp quan trọng giúp lĩnh vực thương mại, dịch vụ của huyện có tốc độ tăng trưởng khá và kích thích hoạt động sản xuất, kinh doanh của người dân, doanh nghiệp.



Chợ thị trấn Quỳnh Côi được đầu tư mở rộng, xây mới khung trang đáp ứng nhu cầu kinh doanh của tiểu thương và mua sắm của người dân.

Chị Nguyễn Thị Nhân, chủ quầy hàng may mặc tại chợ thị trấn Quỳnh Côi thấy công việc kinh doanh của mình thuận lợi hơn sau khi chợ được đầu tư mở rộng xây mới khung trang. Mỗi ngày có hàng chục lượt người tới tham quan, mua sắm và tập nập hơn vào những phiên chợ chính. Chị Nhân chia sẻ: Trước đây chợ nhỏ, lụp xụp, nhếch nhác nên ít khách vào trong chợ để xem và mua hàng. Từ khi được đầu tư mở rộng xây mới, hàng quán, ki-ốt khung trang thì lượng khách hàng vào chợ tăng gần gấp đôi so với trước, công việc buôn bán của chúng tôi thuận lợi hơn. Chợ thị trấn Quỳnh Côi được xây dựng theo hình thức BOT do Công ty Cổ phần Thương

mại Thành Đạt đầu tư với tổng vốn gần 50 tỷ đồng. Chợ có quy mô gần 25.000m² với 130 ki-ốt và 300 quầy kinh doanh đạt tiêu chuẩn chợ hạng I. Nhờ được đầu tư hạ tầng chợ hiện đại và công tác quản lý tốt, bảo đảm vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy nên chợ đã thu hút 300 tiểu thương đến đăng ký kinh doanh thường xuyên và hàng trăm hộ kinh doanh nhỏ lẻ. Ông Nguyễn Huy Dương, Phó Trưởng ban Quản lý chợ cho biết: Hàng hóa kinh doanh tại chợ đa dạng từ nông sản, thực phẩm đến đồ điện tử, hàng may mặc, giày dép... đáp ứng nhu cầu tiêu dùng của người dân thị trấn và một số địa phương lân cận. Huyện Quỳnh Phụ có 26

chợ dân sinh với tổng diện tích gần 120.000m², trong đó có 3 chợ hạng I, 6 chợ hạng II, còn lại là chợ hạng III. Sau khi quy hoạch lại mạng lưới chợ, chợ đầu tư hạ tầng chợ hiện đại và công tác quản lý tốt, bảo đảm vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy nên chợ đã thu hút 300 tiểu thương đến đăng ký kinh doanh thường xuyên và hàng trăm hộ kinh doanh nhỏ lẻ. Ông Nguyễn Huy Dương, Phó Trưởng ban Quản lý chợ cho biết: Hàng hóa kinh doanh tại chợ đa dạng từ nông sản, thực phẩm đến đồ điện tử, hàng may mặc, giày dép... đáp ứng nhu cầu tiêu dùng của người dân thị trấn và một số địa phương lân cận. Huyện Quỳnh Phụ có 26

xây dựng riêng khu kinh doanh hàng tươi sống bảo đảm vệ sinh an toàn thực phẩm và hạn chế phát sinh rác, nước thải gây ô nhiễm môi trường.

Điều đáng ghi nhận là các địa phương đều đã thành lập được ban quản lý chợ và điều hành hoạt động kinh doanh bảo đảm hiệu quả. Lực lượng quản lý chợ ngoài việc tổ chức sắp xếp khu vực kinh doanh hợp lý, thuận lợi cho cả người bán và người mua còn triển khai các biện pháp giữ ổn định an ninh trật tự, tránh ùn tắc giao thông và thực hiện tốt công tác thu gom, xử lý rác thải, vệ sinh môi trường. Đây chính là những điều kiện tốt giúp các tiểu thương yên tâm, kinh doanh hiệu quả và người dân đến tham quan mua sắm ngày càng nhiều.

Ông Vũ Duy Trà, Phó Trưởng phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Quỳnh Phụ khẳng định: Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới, hệ thống chợ trên địa bàn được quy hoạch hợp lý cả về quy mô, vị trí và đầu tư đồng bộ cơ sở vật chất đã phát huy được vai trò là nơi trung chuyển, lưu thông, tiếp nối và gắn kết giữa người mua và người bán, giữa sản xuất và tiêu dùng. Không chỉ hỗ trợ các doanh nghiệp tiêu thụ sản phẩm, chợ còn tạo việc làm cho người dân địa phương, giúp bà con bán được sản phẩm trực tiếp làm ra và mua được hàng hóa mình cần với giá cả hợp lý.

Thực tế cho thấy ở địa phương nào hạ tầng chợ được quan tâm đầu tư, quản lý tốt ở nơi đó lĩnh vực nông nghiệp, công nghiệp, thương mại, dịch vụ phát triển mạnh. Tiêu biểu như xã Quỳnh Hải trở thành điểm sáng của huyện Quỳnh Phụ về phát triển cây vụ đông và trồng rau, củ, quả nhờ có thị trường tiêu thụ tại chỗ từ chợ đầu mối nông sản Quỳnh Hải; xã Quỳnh Hoàng không chỉ phát huy diện tích đất bãi trống ngô và một số rau màu khác mà còn duy trì, phát triển làng nghề thủ công nghiệp cũng nhờ chợ Nan kết nối cung cầu tốt... Mỗi năm, giá trị thương mại, dịch vụ của huyện Quỳnh Phụ đạt hơn 2.000 tỷ đồng; riêng giá trị thương mại đạt khoảng 1.000 tỷ đồng, trong đó hoạt động thương mại từ các chợ dân sinh đóng góp phần nhiều.

KHẮC DUÂN

Nuôi tôm thẻ chân trắng trên ao nước ngọt

Tại tỉnh ta, tôm thẻ chân trắng là đối tượng nuôi chủ lực trong ngành thủy sản vì giá trị kinh tế cao cùng với thời gian nuôi tương đối ngắn. Nhờ vậy, các mô hình nuôi tôm thẻ ngày càng phát triển về chuyên môn và quy mô. Thời gian gần đây xuất hiện một số mô hình nuôi tôm thẻ chân trắng nước ngọt tự phát cho hiệu quả kinh tế cao.

Sau 2 năm nuôi thử nghiệm, anh Trần Ngọc Trà, thôn Hải Long, xã Đông Xuyên (Tiền Hải) đã thuần hóa thành công con tôm thẻ chân trắng nuôi ở nước mặn, nước lợ sang nuôi nước ngọt. Với 4.000m² mặt nước được chuyển đổi từ ruộng ứng trũng cấy lúa kém hiệu quả, mỗi năm anh Trà thu lãi trên 200 triệu đồng nhờ nuôi tôm. Anh chia sẻ: Thời gian đầu khi mới nuôi tôi gặp nhiều khó khăn bởi kiến thức hạn hẹp, kỹ thuật chăm sóc chưa nhiều nên tôm thường xuyên chết. Lúa đầu tiên thả nuôi được 39 ngày thì tôm bị bệnh hồng thân, chết hết. Tính riêng 2 năm đầu nuôi tôm, tôi thả 19 lượt giống, vừa nuôi vừa rút kinh nghiệm, tôi đã thuần hóa thành công con tôm nước mặn sang nuôi nước ngọt, mở ra hướng đi mới nên tôi tiếp tục đầu tư.

Theo chia sẻ của anh Trà, nuôi tôm thẻ chân trắng ở ao nước ngọt quan trọng nhất là khâu thuần hóa tôm giống và xử lý nguồn nước. Anh Trà tự học hỏi, xây dựng 3 bể xi măng, tôm giống nước mặn mua ở các cơ sở uy tín được thuần hóa qua 3 bể trước khi thả xuống ao nước ngọt. Thời gian thuần hóa khoảng 7 ngày. Ngoài ra, quá trình nuôi anh Trà nói không với kháng sinh, xử lý ao nuôi, môi trường nước bằng chế phẩm vi sinh; thức ăn cho tôm cũng được bổ sung chế phẩm vi sinh, tối để tăng sức đề kháng, tạo cho tôm hệ tiêu hóa khỏe mạnh. Anh Trà chia sẻ thêm: Với hình thức nuôi bán thâm canh, mật độ tối thiểu chỉ từ 50 - 70 con/m². Để bảo đảm an toàn dịch bệnh nên thời gian nuôi tôm thẻ chân trắng nước ngọt dài hơn so với nước lợ, khoảng 4 tháng/lứa, thu hoạch tôm trọng lượng đạt 40 - 50 con/kg. Một năm tôi chỉ thả 2 vụ đầu năm và cuối năm, 4 tháng giữa năm để cải tạo ao. Năm 2021, sau khi thử chỉ thả tối thu lãi 230 triệu đồng từ nuôi tôm, gấp 10 lần so với nuôi cá truyền thống.

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh đã hình thành tự phát một số mô hình nuôi tôm thẻ chân trắng nước ngọt mang lại hiệu quả

kinh tế cao. Tuy nhiên, đây là hình thức nuôi mới, chưa được ngành nông nghiệp khuyến cáo bởi tiềm ẩn nhiều rủi ro trong quá trình nuôi.

Theo chia sẻ của anh Trà, vùng nuôi tôm nằm giữa vùng cấy lúa nên hàm lượng thuốc bảo vệ thực vật tồn dư trong nước cao. Mỗi năm anh chỉ thay nước trong ao nuôi tôm từ 1 - 2 lần vào dịp đở ải. Ngoài ra, nước trong ao nuôi chỉ được bổ sung khi có mưa nên tôm chậm lớn hơn nuôi nước lợ.

Ngoài ra, ngành chuyên môn cũng e ngại việc người dân tự ý khoan giếng để lấy nước phục vụ ao nuôi sẽ ảnh hưởng đến mạch nước ngầm. Do quy mô nhỏ lẻ và mang tính tự phát nên việc người dân tự ý nuôi tôm thẻ chân trắng ở vùng nước ngọt có nguy cơ gây ô nhiễm hệ sinh thái khu vực do chưa có hệ thống xử lý nước thải hợp lý mà hầu hết là thải trực tiếp ra sông ngòi. Có trường hợp người dân bổ sung độ mặn cho ao nuôi tôm bằng cách rải thêm muối hạt vào ao, điều này làm cho nước ở khu vực nước ngọt này bị nhiễm mặn, ảnh hưởng đến quá trình canh tác lúa cũng như nuôi thủy sản ở vùng lân cận...

NGÂN HUYNH



Anh Trà (người bên trái) thu lãi hơn 200 triệu đồng/năm từ nuôi tôm thẻ chân trắng nước ngọt.

Không để tái diễn tình trạng phá vỡ mặt bằng trước khi bàn giao

Do công tác giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn, vướng mắc, chưa bàn giao cho đơn vị thi công theo tiến độ hợp đồng nên dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường tỉnh ĐT.452, đoạn từ ngã tư La đến đường nối hai tỉnh Thái Bình - Hà Nam phải gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng 2 lần (lần 1 từ ngày 8/11/2021 đến ngày 8/5/2022; lần 2 đến ngày 30/9/2022).

Theo báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, vướng mắc mặt bằng tại vị trí cầu Trạm Chay (thôn Tuy Lai, xã Minh Khai) là nút thắt của dự án với khoảng 90m chiều dài tuyến chưa được bàn

giao. Cầu Trạm Chay nằm trên đoạn chính hướng tuyến, cầu mới chưa thể đưa vào sử dụng trong khi cầu cũ đã bị rào chắn, dỡ bỏ một phần để phục vụ thi công khiến người dân di chuyển qua tuyến đường này gặp rất nhiều khó khăn. Qua nhiều lần

kiểm tra, chỉ đạo của các đồng chí lãnh đạo tỉnh, huyện Hưng Hà, xã Minh Khai đã tích cực vào cuộc tuyên truyền, vận động... Ngày 16/12/2021, tại buổi kiểm tra tiến độ thi công một số tuyến đường tại huyện Hưng Hà, các đồng chí lãnh đạo

tỉnh đã chỉ đạo huyện Hưng Hà tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân khẩn trương hoàn thành giải phóng mặt bằng vị trí cầu Trạm Chay trước ngày 31/1/2022. Tuy nhiên, đến thời điểm này vướng mắc mặt bằng tại vị trí này vẫn chưa được giải quyết triệt để.

Đối với vướng mắc của gia đình ông Nguyễn Văn Niệm tại vị trí giáp cầu Trạm Chay có diện tích trên 450m², Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp Hưng Hà đã tiến hành lập biên bản, đến bù giải phóng mặt bằng. Tuy nhiên, điều đáng nói là sau khi nhận tiền đền bù và di dời nhà xưởng trên diện tích giải phóng mặt bằng, gia đình ông Nguyễn Văn Niệm đã tiến hành nạo vét, đào mức phần đất nền trong phạm vi thực hiện dự án; chiều sâu đào mức khoảng 2,5m so với hiện trạng, ước gần 1.000m³ đất, cát.

Việc làm trên của gia đình ông Nguyễn Văn Niệm có dấu hiệu vi phạm pháp luật do có tình trạng vỡ kết cấu mặt bằng trước khi bàn giao cho nhà nước. Đến ngày 20/5, sau khi phát hiện sự việc, huyện Hưng Hà đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện

huyện cùng với lãnh đạo xã Minh Khai, lực lượng công an xã xuống hiện trường lập biên bản, yêu cầu tạm dừng sự việc trên. Tuy nhiên, theo ghi nhận của phóng viên tại hiện trường, gia đình ông Nguyễn Văn Niệm đã mức gần như toàn bộ đất nền tại phần đất thuộc diện giải phóng mặt bằng.

Trao đổi với phóng viên, lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh cho biết: Việc thay đổi hiện trạng, phá vỡ mặt bằng trước khi bàn giao của gia đình ông Nguyễn Văn Niệm chưa từng có trong tiền lệ. Hành động nạo vét, đào mức phần đất nền trong phạm vi thực hiện dự án của gia đình ông Nguyễn Văn Niệm dẫn đến thiệt hại về kinh tế hàng trăm triệu đồng do phát sinh chi phí san lấp đất nền cũng như kéo dài thời gian thi công dự án. Ban Quản lý dự án đã có văn bản số 324/BQLDAGT-ĐHDA, ngày 19/5/2022 gửi UBND huyện Hưng Hà đề nghị huyện có phương án chỉ đạo giải quyết tình trạng phá vỡ mặt bằng tại cầu Trạm Chay và đang xem xét phương án tiếp nhận mặt bằng tại vị trí này.

Lý giải nguyên nhân về việc mức toàn bộ đất nền trước khi bàn giao, ông Nguyễn Văn Niệm khẳng định: Trong biên bản nhận tiền đền bù và bàn giao mặt bằng cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện Hưng Hà, gia đình đã có yêu cầu được mua toàn bộ đất nền trên diện tích bị thu hồi. Lãnh đạo Trung tâm đã ký vào biên bản nên gia đình mới tiến hành mức đất.

Tim hiểu vấn đề trên, phóng viên đã có cuộc trao đổi với ông Nguyễn Văn Tuấn, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện Hưng Hà, ông cho biết: Đúng

Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường tỉnh ĐT.452, đoạn từ ngã tư La đến đường nối hai tỉnh Thái Bình - Hà Nam có chiều dài khoảng 2,8km; tổng mức đầu tư trên 100 tỷ đồng; thời gian thực hiện 18 tháng. Hiện đơn vị thi công đã triển khai thi công nền mặt đường đến lớp thảm bê tông nhựa trên các đoạn đã được bàn giao mặt bằng. Đến thời điểm kết thúc hợp đồng (ngày 8/11/2021), dự án còn vướng mắc hơn 300m chưa giải phóng mặt bằng dẫn đến việc thi công dừng dang, ngắt quãng. Trên tuyến đường tồn tại nhiều đoạn mới thi công được một nửa làn đường, nham nhở, chắp vá khiến việc đi lại của người dân gặp khó khăn.



Phần đất nền trong phạm vi thực hiện dự án bị nạo vét, đào mức ước khoảng 1.000m³.

là trong biên bản gia đình ông Nguyễn Văn Niệm có ghi điều kiện xin được mức đất nền sau khi nhận tiền đền bù nhưng tôi không đồng ý vì đó không phải thẩm quyền của Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện Hưng Hà. Tuy nhiên, khi phóng viên đề nghị được cung cấp biên bản buổi làm việc giữa Trung tâm và gia đình ông Nguyễn Văn Niệm thì ông Nguyễn Văn Tuấn cho biết "Hiện đồng chí phụ trách ghi biên bản đang đi cơ sở, khi về sẽ chụp và gửi lại sau". Sau nhiều lần liên hệ lại, vẫn với lý do đó ông Tuấn tiếp tục không cung cấp biên bản buổi làm việc.

Câu hỏi đặt ra ở đây là: Lý do gì mà biên bản buổi làm việc không được Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện Hưng Hà cung cấp cho phóng viên? Có hay không việc Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện Hưng Hà đồng ý cho gia đình ông Nguyễn Văn Niệm nạo

vét, đào mức đất nền? Chi phí phát sinh từ việc san lấp mặt bằng do cá nhân, đơn vị nào chi trả?

Công tác giải phóng mặt bằng đóng vai trò hết sức quan trọng trong bảo đảm tiến độ thực hiện các dự án. Quá trình thực hiện cần công khai, dân chủ, khách quan, đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Việc người dân vô tình hay hữu ý phá vỡ mặt bằng trước khi bàn giao cho địa phương tạo tiền lệ không tốt, gây thất thoát, lãng phí tài sản của nhà nước cũng như ảnh hưởng tới tiến độ thi công dự án. Do đó, huyện Hưng Hà cần có phương án sớm giải quyết dứt điểm vướng mắc về mặt bằng tại vị trí cầu Trạm Chay nói riêng, các vướng mắc khác trên toàn tuyến nói chung để dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường tỉnh ĐT.452, đoạn từ ngã tư La đến đường nối hai tỉnh Thái Bình - Hà Nam sớm được hoàn thành, bảo đảm cho người dân đi lại thuận tiện, an toàn.

THANH NGUYỄN