

KIẾN XƯƠNG

Phát triển thương mại, dịch vụ



Xá Vũ Quý (Kiến Xương) phát triển đa dạng loại hình kinh doanh dịch vụ.

Khai thác tiềm năng, thế mạnh sẵn có và đẩy mạnh thu hút đầu tư, huyện Kiến Xương thực hiện nhiều giải pháp phát triển thương mại, dịch vụ trên địa bàn, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế, từng bước nâng cao đời sống người dân.

Ông Nguyễn Mạnh Hùng, Phó Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện cho biết: Kiến Xương hiện có 1 trung tâm thương mại hạng 3, 1 siêu thị hạng 3, có 27 chợ đang hoạt động. Trong các loại hình dịch vụ trên, mạng lưới chợ phát triển mạnh nhất, thu hút đông đảo người tiêu dùng đến mua sắm. Các chợ được phân bố gần đường giao thông, các khu dân cư tập trung và gần trung tâm xã, thị trấn tạo thuận lợi cho hoạt động mua bán, trao đổi hàng hóa, đáp ứng được nhu cầu tiêu dùng của người dân. Tổng diện tích chợ trên địa bàn toàn huyện là 74.318m², trong đó diện tích xây dựng 56.693m², bình quân mỗi chợ đạt 2.752m². Có khoảng 3.500 hộ kinh doanh tại các chợ, trong đó gần 2.300 hộ kinh doanh cố định thường xuyên, 1.200 hộ kinh doanh

không thường xuyên. Hầu hết các chợ trên địa bàn huyện bán lẻ hàng hóa tiêu dùng và phục vụ nhu cầu trao đổi hàng hóa trong nội bộ dân cư, tính chất kinh doanh với những hàng hóa tiêu dùng thông thường.

Các ngành hàng kinh doanh chính tại chợ cũng rất đa dạng như thực phẩm tươi sống, tạp hóa, nông sản khô và sơ chế chiếm tới 80% tổng số hộ kinh doanh. Doanh thu hàng năm của các chợ trên địa bàn huyện đạt trên 1.000 tỷ đồng, chiếm 27,23% trong giá trị thương mại, dịch vụ của huyện. Trong giai đoạn 2016 - 2020, các xã, thị trấn quy hoạch xây mới và mở rộng 1,9ha chợ, quy hoạch 5,15ha khu thương mại, dịch vụ. Hiện nay, các xã, thị trấn đã xây dựng quy hoạch sử dụng đất và đang xây dựng đồ án quy hoạch chung giai đoạn 2021-2030, trong đó quy hoạch xây mới và mở rộng chợ 5,59ha, quy hoạch khu thương mại, dịch vụ 171,19ha. Đây là điều kiện thuận lợi để các xã, thị trấn phát triển đầu tư xây dựng trung tâm thương mại, siêu thị và chợ.

Vũ Quý là một trong những địa phương phát

triển mạnh nhất về lĩnh vực thương mại, dịch vụ ở Kiến Xương. Ông Nguyễn Văn Lý, Chủ tịch UBND xã cho biết: Lợi thế nhất của Vũ Quý là từ thời xa xưa đã nổi tiếng với phủ Sóc dọc hai bên phố có nhiều nhà cao tầng, nhiều nhà hàng buôn bán vải, tơ lụa, tạp hóa, các đại lý lớn, có đường bộ, đường sông phát triển. Chợ phủ Sóc cũng là chợ lớn sầm uất bậc nhất ở tỉnh từ thời kỳ phong kiến và thời Pháp thuộc có đủ các mặt hàng được nhiều thương nhân trong và ngoài tỉnh đến giao thương và đến nay cũng là chợ to nhất huyện với diện tích 7.000m². Toàn xã có khoảng 450 hộ kinh doanh trên các trục đường và ở chợ Sóc với nhiều mặt hàng đa dạng, phong phú, hoạt động mua bán diễn ra sôi động, có 1 siêu thị đạt tiêu chuẩn hạng 3 góp phần đa lĩnh vực thương mại, dịch vụ chiếm trên 42% tổng cơ cấu kinh tế của xã.

Nhờ phát triển thương mại, dịch vụ mà đời sống của người dân trở nên khá giả, diện mạo của xã đổi thay nhanh chóng. Đến nay, thu nhập bình quân đầu người của Vũ Quý đạt 65 triệu đồng/năm, tỷ lệ hộ

giàu, khá chiếm 80%, tỷ lệ hộ nghèo còn 0,78%. Dự kiến Vũ Quý sẽ mở rộng chợ Sóc thêm 2.000m² để phát triển lĩnh vực thương mại, dịch vụ, phấn đấu đưa tốc độ tăng trưởng kinh tế hàng năm đạt từ 13 - 15%.

Bên cạnh kết quả đạt được, hiện tại hệ thống trung tâm thương mại, siêu thị và chợ ở Kiến Xương chưa đáp ứng yêu cầu so với nhu cầu của người tiêu dùng. Nguồn vốn hỗ trợ đầu tư từ ngân sách, huy động vốn của các thương nhân và các thành phần kinh tế còn hạn chế; chưa thu hút doanh nghiệp đầu tư xây dựng trung tâm thương mại, siêu thị và chợ; việc phát triển các trung tâm thương mại, siêu thị còn quá ít. Sự phối hợp giữa các ngành, các cấp trong quản lý chợ chưa chặt chẽ, thiếu thường xuyên, hoạt động kinh doanh của thương nhân trong chợ còn hạn chế.

Để bảo đảm sự phát triển ổn định và lâu dài, Kiến Xương đã xây dựng đề án phát triển trung tâm thương mại, siêu thị và chợ trên địa bàn huyện. Trong đó, chợ sẽ là loại hình thương mại phổ biến, nhất là ở khu vực nông thôn, đồng thời sẽ quan tâm phát triển các trung tâm thương mại, siêu thị trên địa bàn thị trấn, thị tứ, các cụm công nghiệp và các vùng đô thị. Đối với khu vực thị trấn, thị tứ, các trung tâm thương mại, siêu thị và chợ sẽ là hạt nhân để phát triển các khu thương mại, dịch vụ tổng hợp trên cơ sở phát triển các cửa hàng và dịch vụ ở xung quanh. Đối với các xã khu vực nông thôn, chợ sẽ được phát triển trên cơ sở khuyến khích tăng số hộ kinh doanh và tăng thời gian bán hàng của các hộ. Tập trung thu hút các doanh nghiệp đầu tư xây dựng trung tâm thương mại, siêu thị, chợ trên địa bàn. Phấn đấu đến năm 2025 Kiến Xương có 2 trung tâm thương mại, 2 siêu thị hạng 3, có 2 chợ hạng 1, 6 chợ hạng 2, 19 chợ hạng 3; lĩnh vực thương mại, dịch vụ chiếm 21,4% trong tổng cơ cấu kinh tế của huyện, tốc độ tăng trưởng bình quân 7,17%/năm.

THU THỦY

Khuyến cáo sử dụng điện an toàn, phòng, chống cháy, nổ

Để bảo đảm an toàn khi sử dụng điện, phòng, chống cháy, nổ dịp cuối năm, Công ty Điện lực Thái Bình đã tích cực tuyên truyền đến khách hàng các biện pháp sử dụng điện an toàn, tiết kiệm, hiệu quả, không để sự cố cháy, nổ liên quan đến điện gây ra.

Theo số liệu của cơ quan chuyên môn, nguyên nhân gây ra nhiều vụ cháy, nổ xảy trên cả nước trong thời gian qua làm nhiều người thiệt mạng, bị thương do sự cố và thiết bị điện chiếm 66,75%, do sơ suất bất cẩn sử dụng lửa, điện, xăng dầu, khí đốt, hóa chất chiếm 21,96%, do sự cố kỹ thuật chiếm 3,19%, do vi phạm về quy định phòng cháy, chữa cháy (PCCC) 2,18%... Thời điểm cuối năm, các cơ sở sản xuất, kinh doanh nâng công suất để đáp ứng nhu cầu thị trường, kéo theo đó lượng tiêu thụ điện tăng cao; để hạn chế tối đa nguy cơ dẫn đến cháy, nổ liên quan đến sử dụng điện, Công ty Điện lực Thái Bình đã chủ động triển khai công tác kiểm tra lưới điện, đồng thời tăng cường tuyên truyền nâng cao ý thức người dân, doanh nghiệp về việc sử dụng điện an toàn. Trong đó, khuyến cáo các hộ dân, cơ sở sản xuất, kinh doanh thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn PCCC, đặc biệt là những nơi có nguy cơ cao xảy ra cháy, nổ như siêu thị, chợ, cơ sở may mặc, công ty sản xuất bao bì carton...

Ông Lê Hồng Ngọc, Trưởng phòng An toàn, Công ty Điện lực Thái Bình khuyến cáo: Trong sử dụng điện, không nên sử dụng phụ tải quá mức cho phép của công suất thiết kế vì sẽ gây quá tải dẫn đến cháy thiết bị, dây dẫn gây ra cháy, nổ; không lắp đặt hoặc để các thiết bị, đồ dùng điện có tỏa nhiệt như chấn lưu, bóng đèn, bàn

là, bếp điện trên các vật dụng dễ cháy như gỗ, giấy, bia carton, xốp... để ngăn ngừa hỏa hoạn. Đồng thời, khách hàng sử dụng điện nên trang bị phương tiện chữa cháy tại chỗ như bình chữa cháy xách tay, nước chữa cháy, các phương án chữa cháy và cứu nạn khi có tình huống cháy, nổ xảy ra. Đối với các cơ quan, doanh nghiệp, đơn vị, cơ sở có biện pháp quản lý chặt chẽ và sử dụng an toàn các chất cháy, nguồn lửa, nguồn nhiệt, hệ thống thiết bị điện. Các kho, nhà xưởng phải tách điện phục vụ sản xuất, bảo vệ và chữa cháy thành từng hệ thống riêng biệt; sắp xếp vật tư, hàng hóa phải theo đúng quy định an toàn PCCC, cách xa ổ cắm điện, thiết bị điện; kho chứa các chất nguy hiểm về cháy, nổ phải là kho chuyên dùng. Hết giờ làm việc, sản xuất, kinh doanh phải kiểm tra tắt toàn bộ thiết bị sử dụng điện để phòng sự cố gây cháy. Tại các chợ, trung tâm thương mại phải tách riêng hệ thống điện phục vụ kinh doanh với hệ thống điện bảo vệ và chữa cháy; lắp đặt thiết bị bảo vệ

(aptomat) cho toàn bộ hệ thống điện, cho từng tầng, sập của hộ kinh doanh. Chủ hộ kinh doanh không tự ý sửa chữa, mắc thêm dây dẫn, ổ cắm, các thiết bị tiêu thụ điện. Đối với các hộ gia đình, lắp đặt hệ thống điện trong nhà phải bảo đảm tiêu chuẩn và yêu cầu kỹ thuật từng nhánh và từng thiết bị tiêu thụ điện công suất lớn, lựa chọn dây dẫn điện có tiết diện phù hợp với khả năng chịu tải của thiết bị tiêu thụ điện chống quá tải chấp mạch gây cháy; không cầu mắc, đấu nối điện tùy tiện, không sử dụng nhiều thiết bị điện thay thế thiết bị điện và mạng điện bị hư hỏng.

Ông Đỗ Hữu Huy, Đội trưởng Đội kinh doanh, Điện lực Đông Hưng cho biết: Điện lực Đông Hưng đã phối hợp với chính quyền các địa phương, các cơ quan truyền thông tăng cường phổ biến, hướng dẫn người dân các biện pháp tách riêng điện an toàn, hiệu quả, phòng tránh các tai nạn đáng tiếc về điện có thể xảy ra. Thường xuyên

tổ chức kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hệ thống lưới điện hạ áp ở các xã nhằm phát hiện và xử lý ngay những điểm xung yếu có nguy cơ gây mất an toàn hoặc gây sự cố. Tăng cường kiểm tra, xử lý những tồn tại, khiếm khuyết trên lưới điện. Phát quang hành lang an toàn lưới điện, vận động các hộ dân chặt bỏ cây xanh ngoài hành lang khi có mưa đông nguy cơ gây đổ vào đường dây điện.

Ông Đỗ Hồng Minh, Giám đốc kinh doanh Công ty TNHH Phúc Kiến, huyện Kiến Xương cho biết: Công ty chuyên sản xuất bao bì carton, do đó khi được ngành điện tuyên truyền hướng dẫn phòng, chống cháy, nổ liên quan đến điện, đơn vị đã chỉ đạo nhân viên chuyên môn rà soát toàn bộ hệ thống thiết bị điện như thay 10 aptomat, thay mới một số đường dây điện xuống cấp, đồng thời kiểm tra toàn bộ hệ thống chữa cháy, bổ sung 300 bình chữa cháy tại các phân xưởng bảo đảm cho công tác PCCC.

MANH THẮNG



Công nhân ngành điện hướng dẫn khách hàng sử dụng bình chữa cháy tại gia đình.

Làng phát lộc “mất lộc”

Những năm trước, vào thời điểm này người trồng và làm sản phẩm phát lộc ở thôn Đình Phùng, xã Minh Tân (Đông Hưng) tất bật vào vụ tết. Nhưng năm nay không khí trầm lắng, sản phẩm phát lộc làm ra bị hỏng nhiều, dù giá bán cao hơn năm trước nhưng cả làng vẫn “mất lộc”.

Mọi năm, từ tháng 9 trở đi, gia đình bà Hoàng Thị Huệ, thôn Đình Phùng lại bận rộn bên những chậu phát lộc từ sáng sớm đến đêm khuya. Để có đủ hàng giao cho khách đúng hẹn, bà phải thuê thêm 4 - 5 người cùng làm. Trung bình bà xuất cho khách 10 chậu cây ỏ tô/tháng, mỗi chậu khoảng 300 chậu và cả lồng to, lồng nhỏ. Sau khi trừ chi phí bà thu lãi

trên 200 triệu đồng/năm. Song năm nay bà Huệ không dám nhận đơn của khách hàng nhiều vì sản phẩm phát lộc làm xong lại bị thối, hỏng mất. Bà cho biết: Nhà tôi làm phát lộc hàng chục năm nay nhưng đây là năm đầu tiên bị hỏng nhiều như vậy. Sản phẩm bị hỏng mà không rõ nguyên nhân. Khi còn là cây nguyên liệu thì không sao nhưng làm thành tháp, thành lồng rồi mới bị hỏng, có chậu hỏng gần hết. Đốt nào hỏng phải thay ngay, mất nhiều công, rồi phải thêm nguyên liệu rất tốn kém, quan trọng là sản phẩm không đẹp như làm 1 lần vì mất nấy lộc không đều. Bởi vậy, dù năm nay giá bán cao gấp 1,5 lần so với năm ngoái song tôi vẫn không dám làm nhiều,

không nhận đơn lớn của khách hàng.

Thời điểm này mọi năm nhà bà Nguyễn Thị Quyền, thôn Đình Phùng chỗ nào cũng là phát lộc với đủ các mẫu mã như tháp, bình, thuyền, nạm... đủ các kích cỡ theo đơn đặt hàng của khách. Nhưng năm nay việc làm phát lộc của gia đình bà không được thuận lợi, số lượng sản phẩm giảm đi rất nhiều. Vừa sửa tháp phát lộc bị hỏng bà Quyền vừa chia sẻ: Mọi năm tâm này làng phát lộc nhộn nhịp và vui lắm, các nhà đều chong đèn làm phát lộc đến khuya, xe ô tô đến lấy hàng đầu kín ven đường 39 chỗ đi khắp các tỉnh, thành phố; vậy mà năm mà nay nhà nào cũng phải giảm số lượng, xe lấy hàng cũng thưa thớt. Phát lộc bị hỏng

nhiều, cách khắc phục chỉ là bỏ đốt hỏng thay bằng đốt mới, thêm vào đó giá nguyên liệu đầu vào tăng, dù gia đình tôi đã giảm số lượng làm tới 50% so với năm trước mà từ đầu vụ đến giờ vẫn bị thiệt hại khoảng 100 triệu đồng. Không làm được hàng tôi phải hủy một số đơn hàng khách đã đặt và không dám nhận đơn mới số lượng lớn.

Không chỉ gia đình bà Huệ, bà Quyền mà hầu hết các gia đình ở làng phát lộc đều chung nỗi buồn “mất lộc” vì làm ít thì lỗ ít, làm nhiều thì lỗ nhiều. Trước đây, mỗi năm gia đình anh Nguyễn Đăng Thuyết, thôn Đình Phùng cung ứng ra thị trường vài nghìn chậu phát lộc, giải quyết việc làm cho hàng chục lao động. Anh cũng tiêu thụ sản phẩm phát lộc cho nhiều gia đình khác. Năm nay phát lộc hỏng hàng loạt chưa rõ nguyên nhân đã khiến việc làm nghề và thu nhập của gia đình anh bị ảnh hưởng. Anh Thuyết cho biết: Phát lộc nguyên liệu đã ít lại còn thấp và nhỏ, cây thấp cho ít đốt vì vậy sản phẩm làm ra ít hơn mọi năm. Thêm vào đó, phát lộc lại bị thối nên số lượng và chất lượng sản phẩm đều giảm. Để bảo đảm chất lượng sản phẩm tôi mua một ít cây về làm thử nếu sau 1 - 2 tuần không bị thối thì mới mua hết ruộng cây nguyên liệu về làm. Số lượng sản phẩm gia đình làm cũng như sản phẩm tiêu thụ cho các gia đình khác đều ít hơn mọi năm. Gia đình cố làm để giữ khách chứ năm nay làm không có lãi.

Thôn Đình Phùng, xã Minh Tân còn được gọi là làng phát lộc - địa phương

duy nhất của tỉnh làm ra các sản phẩm độc đáo từ cây phát lộc cung ứng cho thị trường cả nước. Cả thôn có trên 100 hộ trồng và làm phát lộc, trong đó có 28 hộ tham gia xây dựng sản phẩm phát lộc OCOP. Mỗi năm thôn cung cấp cho thị trường hàng vạn sản phẩm phát lộc chất lượng. Nhờ nghề làm phát lộc nhiều gia đình đã thoát nghèo vươn lên làm giàu chính đáng ngay tại quê hương. Ông Nguyễn Ngọc Phương, Giám đốc HTX DVNN xã Minh Tân cho biết: Nhu cầu mua các sản phẩm từ cây phát lộc về trưng bày tại phòng làm việc và trong nhà ngày càng nhiều, giúp nghề làm phát lộc cùng với nghề trồng đào từ lâu đã trở thành thế mạnh trong phát triển kinh tế của địa phương. Tuy nhiên, năm nay làng phát lộc không còn sôi động như mọi năm, hầu hết các gia đình đều phải giảm số lượng sản phẩm. HTX đã mời kỹ sư nông nghiệp về lấy mẫu, nghiên cứu nhưng vẫn chưa tìm ra được nguyên nhân của việc hàng loạt cây phát lộc lá bị vàng, đốt thối, hỏng, móm không mọc. Chúng tôi đề nghị ngành nông nghiệp về hỗ trợ bà con sớm tìm ra bệnh và cách điều trị cho phát lộc để bà con yên tâm phát triển sản phẩm OCOP của địa phương.

HIẾU NGHĨA

Tập huấn công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ

* Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH), Công an tỉnh phối hợp với Kho bạc Nhà nước tỉnh vừa tổ chức tập huấn công tác PCCC và CNCH.

Gần 200 cán bộ, nhân viên, người lao động và đội PCCC cơ sở đã được cung cấp thông tin cơ sở pháp lý quy định về công tác PCCC và CNCH; các vụ cháy điển hình trong nước, trong tỉnh thời gian qua; các nguy cơ tiềm ẩn cháy, nổ tại gia đình, khu dân cư, cơ sở tập trung đông người; kiến thức, kỹ năng nghiệp vụ PCCC và CNCH cơ bản như: nhận biết và phòng tránh nguồn lửa, nguồn nhiệt và một số sự cố có thể gây cháy, nổ; kỹ năng thoát nạn trong đám cháy, sử dụng và thực hành dập tắt đám cháy với thiết bị chữa cháy mô hình, thực hành kỹ năng thoát nạn trong môi trường khói, khí độc...

Thông qua tập huấn nhằm đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao hiểu biết pháp luật, kỹ năng, nghiệp vụ cho cán bộ, nhân viên, người lao động và đội viên đội PCCC cơ sở của Kho bạc Nhà nước tỉnh, thực hiện tốt phương châm “4 tại chỗ” trong công tác PCCC và CNCH; tích cực, chủ động phòng ngừa, phát hiện, xử lý kịp thời, hiệu quả, góp phần hạn chế đến mức thấp nhất nguy cơ xảy ra cháy, nổ.

* Tại buổi tập huấn công tác PCCC và CNCH do Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH, Công an tỉnh phối hợp với Ban quản trị chung cư Damsan Trần Hưng Đạo (thành phố Thái Bình) tổ chức, gần 100 hộ dân được cung cấp thông tin về thực trạng và nguy cơ tiềm ẩn cháy, nổ tại gia đình, khu chung cư cao tầng, cơ sở tập trung đông người; được phổ biến các quy định về an toàn, kỹ năng ứng phó, sử dụng các phương tiện PCCC và thoát hiểm khi có sự cố khẩn cấp về cháy như:



Hộ dân chung cư Damsan Trần Hưng Đạo thực hành dập tắt đám cháy với thiết bị chữa cháy mô hình.

trang thiết bị, vị trí hệ thống chữa cháy, vận hành hệ thống chữa cháy, lối thoát hiểm tại tòa nhà; nhận biết và phòng tránh nguồn lửa, nguồn nhiệt và một số sự cố có thể gây cháy, nổ; kỹ năng tham gia công tác sơ tán, di tản và tập kết lánh nạn, cứu hộ người trên căn hộ trong đám cháy; sử dụng và thực hành dập tắt đám cháy với thiết bị chữa cháy mô hình, thực hành kỹ năng thoát nạn trong môi trường khói, khí độc...

Các hộ dân dự tập huấn đã tích cực trao đổi, đóng góp ý kiến với lực lượng chức năng nhằm bảo đảm an toàn tại chung cư, góp phần giảm thiểu thiệt hại khi xảy ra cháy, nổ và các tình huống nguy hiểm khác.

TRỊNH CƯỜNG



Đến giờ, bà Nguyễn Thị Quyền, thôn Đình Phùng, xã Minh Tân (Đông Hưng) bị thiệt hại khoảng 100 triệu đồng do phát lộc hỏng.