

**KIẾN XƯƠNG**

# Tập trung phát triển cụm công nghiệp

*Thời gian qua, huyện Kiến Xương đã vận dụng linh hoạt các cơ chế, chính sách, chú trọng cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh, tạo điều kiện thuận lợi để thu hút các doanh nghiệp đầu tư vào cụm công nghiệp (CCN). Đây là chủ trương đúng đắn nhằm tạo sự bứt phá phát triển kinh tế - xã hội của huyện.*



Sản xuất tại Công ty TNHH Sơn Hà (cụm công nghiệp Vũ Ninh).

Huyện Kiến Xương hiện có 7 CCN với diện tích 429ha, 19 dự án với tổng vốn đăng ký gần 2.900 tỷ đồng, trong đó nhiều CCN hoạt động khá hiệu quả. Các doanh nghiệp trong các CCN đã góp phần quan trọng thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đưa giá trị sản xuất công nghiệp hàng năm đạt trên 4.000 tỷ đồng, tạo việc làm ổn định cho 13.000 lao động. Đến nay huyện đã hoàn thiện hồ sơ mở rộng 3 CCN Thanh Tân, Vũ Ninh, Vũ Quý; tuyên truyền chủ trương thành lập và triển khai công tác giải phóng mặt bằng CCN Bình Minh; đồng thời, đưa quy hoạch CCN Hòa Bình với diện tích 75ha vào quy hoạch mạng lưới các CCN trên địa bàn huyện.

Tại CCN Vũ Ninh, các doanh nghiệp đã tập trung nguồn lực đầu tư xây dựng nhà xưởng, trang bị máy

chuyên sản xuất đồng bộ, hiện đại để phát triển sản xuất, kinh doanh. Bà Trần Thị Thanh Huyền, Phó Giám đốc Công ty TNHH Logitex (CCN Vũ Ninh) cho biết: Thành lập doanh nghiệp từ năm 2012 chuyên về sản xuất, kinh doanh bông, song sau khi đầu tư về CCN Vũ Ninh năm 2019 Công ty mở rộng sang sản xuất sợi. Từ đó đến nay, hoạt động của cả 2 lĩnh vực bông và sợi đều ổn định và tăng trưởng. Hiện Công ty đã đầu tư sang giai đoạn 2 với sản lượng đạt 220 tấn sợi/tháng, tới năm 2023 đầu tư tiếp giai đoạn 3 sẽ tăng lên 500 tấn sợi/tháng. Doanh thu cũng vì thế tăng từ 40 tỷ đồng giai đoạn 1 lên 150 tỷ đồng giai đoạn 2 và tới giai đoạn 3 sẽ đạt khoảng 300 tỷ đồng/năm. Đặc biệt, từ năm 2023 Công ty sẽ chuyển hướng xuất khẩu ra nước ngoài thay vì tiêu thụ nội địa. Hiện tại Công

ty đang tạo việc làm ổn định cho 80 lao động với thu nhập bình quân từ 8 - 10 triệu đồng/người/tháng. Bà Phạm Thị Lụa, Trưởng phòng Nhân sự Công ty TNHH Sơn Hà cho biết: Là một trong những đơn vị đầu tư tại CCN Vũ Ninh, doanh nghiệp đã thu hút được nguồn lao động khá dồi dào và đó là lợi thế lớn nhất để doanh nghiệp tiếp tục mở rộng sản xuất, kinh doanh. Công ty có trên 100 dây chuyền sản xuất tại nhà máy chính và 2 cơ sở sản xuất ở xã Quang Minh và xã Quốc Tuấn tạo việc làm cho 2.400 lao động với thu nhập bình quân đạt 8 triệu đồng/người/tháng. Mặc dù bị ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19 song Công ty vẫn tạo việc làm cho người lao động, duy trì sản xuất, kinh doanh ổn định. 4 tháng đầu năm 2022 Công ty đạt doanh thu 157 tỷ đồng, dự kiến thời gian tới sẽ đầu tư thêm

nhà xưởng tương đương với 30 chuyển sản xuất, tăng sản lượng lên 30%, doanh thu tăng thêm 50 tỷ đồng/năm.

Để phát triển các CCN, Kiến Xương quan tâm chỉ đạo hỗ trợ doanh nghiệp rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính, hướng đến mục tiêu bảo đảm hạ tầng thiết yếu, tạo điều kiện thuận lợi để xúc tiến đầu tư vào các CCN. Đến nay huyện đã thu hút được 5 doanh nghiệp đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng CCN. Một số CCN đã và đang triển khai hạ tầng kỹ thuật mang lại tín hiệu lạc quan trong việc mời gọi nhà đầu tư thứ cấp. Điển hình như CCN Trung - Nê, là một trong những CCN có triển vọng nhất về thu hút đầu tư phát triển sản xuất đa ngành nghề trong

thời gian tới đang được nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng. Ông Đặng Tất Thành, đại diện Công ty Cổ phần Tập đoàn Đông Đô cho biết: Ngay sau khi có quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư CCN Trung - Nê, doanh nghiệp đã bắt tay vào triển khai dự án. Đến nay CCN đã hoàn thiện san lấp mặt bằng, hạ tầng kỹ thuật ở phạm vi 23ha và đã thu hút được 2 nhà đầu tư FDI chuyên sản xuất giấy thể thao trên diện tích 15ha vào đầu tư. Dự kiến trong tương lai CCN sẽ thu hút từ 8 - 10 doanh nghiệp, tạo việc làm cho khoảng 10.000 lao động.

Với việc đầu tư cơ sở hạ tầng đồng bộ và định hướng phát triển CCN trên địa bàn huyện, Kiến Xương tiếp tục là địa chỉ hấp dẫn các nhà đầu tư trong thời gian tới.

**THU THUY**

Đất đai là một trong những nguồn lực quan trọng cho phát triển kinh tế - xã hội. Vì vậy, những năm qua huyện Quỳnh Phụ thường xuyên quan tâm, tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh về việc tăng cường rà soát, thanh tra, kiểm tra công tác quản lý nhà nước về đất đai, đặc biệt là việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất, huyện Quỳnh Phụ đã tập trung kiểm tra việc lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện Luật Đất đai, quản lý, sử dụng đất đối với cấp ủy cơ sở nhằm chấn chỉnh và kịp thời khắc phục những thiếu sót trong công tác quản lý nhà nước về đất đai tại các xã, thị trấn, các tổ chức, cá nhân được nhà nước giao đất, cho thuê đất; xem xét, xử lý trách nhiệm của người đứng đầu xã, thị trấn nếu để xảy ra tình trạng vi phạm, làm trái quy định của Nhà nước mà không có biện pháp ngăn chặn, xử lý kịp thời. Qua đó lập lại trật tự, kỷ cương trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, bảo đảm theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; đồng thời, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm; phát hiện, kiên quyết ngăn chặn các vi phạm mới.

Trường phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phạm Hồng Vương cho biết: Từ đầu năm đến nay, Phòng đã phối hợp với các phòng, ban liên quan xử lý dứt điểm các vi phạm về đất đai tại xã An Ninh, xã Đông Hải. Chủ động tham mưu UBND huyện hoàn thành việc lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030; tham mưu các nội dung liên quan đến phương án phân bổ, khoanh vùng và tích hợp đất đai của huyện trong quy hoạch tỉnh Thái Bình đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; tham mưu UBND huyện hoàn thành việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã giúp khoanh định quỹ đất sản xuất nông nghiệp, phi nông nghiệp, bảo vệ quỹ đất trồng lúa, góp phần tạo nguồn cung về quỹ đất cho thị trường bất động sản. Cùng với đó, việc giao đất, cho thuê đất,

**QUỲNH PHỤ**

# Tăng cường quản lý đất đai



Người dân xã An Thái (Quỳnh Phụ) tự nguyện hiến đất làm đường giao thông.

**Từ đầu năm đến nay, huyện Quỳnh Phụ đã ban hành 94 thông báo, 197 quyết định thu hồi đất với diện tích trên 6ha để thực hiện các công trình, dự án; thẩm định 6 phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư với số tiền gần 18,4 tỷ đồng; ban hành 21 quyết định chuyển mục đích sử dụng đất, diện tích 2.434m<sup>2</sup>.**

thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã tuân thủ đúng theo quy hoạch, góp phần tạo động lực thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển, đáp ứng nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư, tăng nguồn thu từ đất, đồng thời từng bước đưa công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện vào nề nếp.

Xác định công tác quản lý đất đai là nhiệm vụ quan trọng trong phát triển kinh tế - xã hội gắn liền với lợi ích của người dân, cấp ủy, chính quyền xã An Thái đã triển khai nhiều giải pháp tích cực nhằm từng bước khắc phục những tồn tại, hạn chế, góp phần nâng cao hiệu quả quản lý và sử dụng đất trên địa bàn. Ông Đoàn Đức Hợp, Chủ tịch UBND xã cho biết: Để công tác quản lý đất đai

có hiệu quả, Ban Thường vụ Đảng ủy xã xây dựng nghị quyết chuyên đề về tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn; chỉ đạo cán bộ, đảng viên vừa làm gương vừa vận động, tuyên truyền người thân và nhân dân sử dụng đất đúng mục đích, nghiêm cấm các trường hợp lấn chiếm đất đai, kịp thời phát hiện và đề xuất các biện pháp xử lý theo đúng quy định. UBND xã tích cực phối hợp với các phòng, ban của huyện kiểm tra, xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm, kiên quyết không để phát sinh vi phạm mới. Kết quả xử lý vi phạm về đất đai đều được UBND xã thông báo công khai đến các thôn xóm, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, tạo sức răn đe, ngăn chặn các trường hợp cố tình vi phạm. Đặc biệt, địa phương tích

cực tuyên truyền, vận động nhân dân tham gia hiến đất làm đường giao thông và nhận được sự đồng thuận của người dân. Điển hình là tại dự án cải tạo, nâng cấp đường ĐH.72 dài gần 18km, trong đó đoạn qua địa phận xã An Thái dài hơn 1,7km. Với sự vào cuộc của cấp ủy, chính quyền, sự đồng thuận của 100% hộ gia đình, cá nhân - nơi tuyến đường đi qua đã tự nguyện phá dỡ nhà, các công trình công đầu, cây cối hiến 900m<sup>2</sup> đất để làm đường, tiết kiệm cho ngân sách nhà nước hàng chục tỷ đồng.

Để tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý đất đai, góp phần tăng nguồn thu cho ngân sách nhà nước và phát triển kinh tế - xã hội bền vững, thời gian tới huyện Quỳnh Phụ đẩy mạnh tuyên truyền pháp luật về đất đai; tăng cường thanh tra, kiểm tra theo chương trình kế hoạch cũng như đột xuất nhằm phát hiện và chấn chỉnh, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai; nâng cao tinh thần trách nhiệm, ý thức công vụ của cán bộ, công chức ngành tài nguyên và môi trường.

**MINH NGUYỄN**

# Gia đình anh Thiện làm kinh tế giỏi

Từ hai bàn tay trắng, nhờ cần cù, vượt khó phát triển sản xuất theo mô hình VAC và sáng tạo, nhạy bén kết hợp triển khai dịch vụ, kinh doanh nhỏ, gia đình anh Nguyễn Đình Thiện, thôn Trung Hòa, xã Bách Thuận (Vũ Thư) vươn lên làm giàu cho gia đình đồng thời tạo điều kiện làm nhiều việc thiện nguyện, giúp ích cho làng xã, quê hương.

23 năm trước, anh Thiện và chị Huệ kết hôn,

"tài sản" của anh chị là hai bàn tay trắng và cuộc sống thiếu thốn, khó khăn như bao cặp vợ chồng trẻ cùng thời. Anh chị trân trọng, quyết tâm tìm hướng phát triển kinh tế gia đình để có điều kiện chăm lo tốt hơn cho con. Trước kia vườn đất nhà không đủ canh tác, anh chị mua bạc, vay vốn, đầu tư hơn 1ha ao đầm, ruộng trồng, đầu tư cải tạo để phát triển kinh tế theo mô hình VAC. Quy hoạch ao nuôi các

loại cá truyền thống, bờ xung quanh ao được bố trí trồng các loại cây cảnh, cây dược liệu hòe, ngải, cây hàng lá trồng xen kẽ để tận dụng tối đa diện tích đất canh tác. Diện tích đất còn lại xây dựng chuồng nuôi lợn thịt, mỗi lứa nuôi từ 70 - 100 con theo mô hình gia trại, mỗi năm nuôi chuồng từ 25 - 30 tấn lợn thịt. Người dân làng vườn Bách Thuận có kinh nghiệm chăn nuôi, trồng cây cảnh đã giúp anh chị

thành công ở mô hình phát triển kinh tế theo hướng kết hợp này. Mỗi năm, sau khi trừ chi phí đầu tư gia đình anh Thiện có nguồn thu nhập 300 - 500 triệu đồng từ phát triển sản xuất nông nghiệp. Những năm gần đây, do dịch bệnh phát sinh, giá lợn hơi thường xuyên biến động, chăn nuôi lợn có nhiều rủi ro. Do đã tích lũy được nguồn vốn, kinh nghiệm trong trồng, chăm sóc cây cảnh nên anh chị quyết định chuyển hướng, đầu tư theo chiều sâu, để nâng cao giá trị sản xuất và thu nhập. Thay vì sản xuất, chăn nuôi trên quy mô vườn, chuồng rộng như trước, hiện gia đình anh Thiện đầu tư vốn, tập trung kinh doanh cây cảnh với các sản phẩm cây cảnh có giá trị kinh tế từ vài chục triệu đến hàng trăm triệu đồng. Nhận thấy Bách Thuận là "vựa" lợn của huyện, nhu cầu tiêu thụ lợn hơi, nhập lợn giống của nông dân cao, với tư duy năng động, anh chị đã mạnh dạn nhận liên kết với các chủ đầu mối, tiêu thụ lợn hơi, cung cấp lợn giống cho các gia trại, trang trại trong xã. Đến nay, dịch vụ này của gia đình anh Thiện mở rộng, vươn tới nhiều gia trại, trang trại trong và ngoài tỉnh. Sản xuất, kinh doanh cây cảnh



Anh Thiện đầu tư sản xuất, kinh doanh các loại cây cảnh có giá trị kinh tế cao.

kết hợp dịch vụ tiêu thụ lợn hơi, hiện nay thu nhập của gia đình anh đạt 500 - 600 triệu đồng/năm. Ngoài ra anh chị còn tạo việc làm cho 7 - 8 lao động thường xuyên ở các khâu chăm sóc, vận chuyển cây cảnh, lợn hơi, lợn giống với thu nhập từ 200.000 - 300.000 đồng/người/ngày.

Ông Nguyễn Đình Sơn, Trưởng thôn Trung Hòa, xã Bách Thuận cho biết: Không chỉ tích cực phát triển kinh tế, gia đình anh Thiện luôn đi đầu trong các phong trào ở địa phương. Các phong trào ủng hộ đồng bào miền Trung, Tây Nguyên bị ảnh hưởng bởi thiên tai, lũ lụt; ủng hộ quỹ phòng, chống dịch Covid-19 của thôn, xã; cuộc vận động "Hũ gạo tình thương" giúp đỡ phụ nữ nghèo, quỹ khuyến học, anh chị đều nhiệt tình ủng hộ tiền, hiện vật, hoặc hỗ trợ vận chuyển hàng hóa... Trong phong trào xây dựng nông thôn mới, anh chị tích cực ủng hộ kinh phí hỗ trợ các gia đình có hoàn cảnh khó khăn, cứng hóa nhiều tuyến đường thôn, xóm, góp phần chỉnh trang, làm đẹp cảnh quan quê hương. Nhiều năm liền, gia đình anh Thiện được công nhận là gia đình văn hóa tiêu biểu và là một trong những hộ có thành tích xuất sắc trong thực hiện phong trào thi đua yêu nước giai đoạn 2015 - 2020 của địa phương.

**QUỲNH LƯU**

## ▶ THÁI THUY Phấn đấu hoàn thành gieo cấy lúa mùa trước ngày 25/7

Thời vụ thu hoạch lúa xuân năm nay dự kiến sẽ chậm hơn so với cùng kỳ mọi năm từ 7 - 10 ngày. Để bảo đảm thời vụ sản xuất vụ hè, vụ mùa và vụ đông năm 2022, huyện Thái Thụy đã xây dựng đề án, kế hoạch sản xuất và triển khai tới 36 xã, thị trấn.

Đối với sản xuất vụ mùa, toàn huyện phấn đấu gieo cấy 100% diện tích đất canh tác, không để đất bỏ hoang. Thời vụ gieo cấy phấn đấu kết thúc trước ngày 25/7/2022. Khuyến khích nông dân mở rộng diện tích gieo mạ khay cấy máy, gieo cấy theo phương thức hàng rộng hàng hẹp. Diện tích cấy lúa mùa sớm của huyện dự kiến từ 4.000 - 4.500ha, sử dụng các giống lúa có chất lượng gạo

ngon, khả năng chống đổ tốt, thời gian sinh trưởng ngắn như RVT, Hương thơm, Bắc thơm số 7, Thiên ưu 8.

Đối với sản xuất vụ đông, Thái Thụy duy trì diện tích cây ưa ẩm và tập trung mở rộng diện tích trồng cây ưa lạnh. Thực hiện quy vùng trồng vụ đông tập trung theo tiêu chí 6ha/1 vùng trở lên, chú trọng mở rộng các cây trồng theo lợi thế của từng địa phương như dưa, bí, ngô nếp, ngô ngọt, đậu đỗ, ớt, bí xanh, khoai tây, hành tỏi, rau màu chất lượng cao; ưu tiên các cây trồng có hợp đồng bao tiêu sản phẩm đảm bảo ổn định.

**LÊ LAN**  
(Đài TTTH Thái Thụy)

## ▶ VŨ THƯ Chuyển đổi 225ha gieo cấy lúa hiệu quả thấp sang nuôi thủy sản kết hợp cấy lúa

Theo kế hoạch phát triển thủy sản trong ao bán nổi trên địa bàn huyện Vũ Thư giai đoạn 2022 - 2025, phấn đấu đến năm 2025 huyện chuyển đổi 225ha đất gieo cấy lúa hiệu quả thấp sang phát triển nuôi thủy sản trong ao bán nổi kết hợp cấy lúa. Sản lượng thủy sản phấn đấu đạt gần 3.000 tấn, giá trị ước đạt trên 99 tỷ đồng.

Theo đó, giai đoạn 2022 - 2023, Vũ Thư chuyển đổi 20 - 25ha đất gieo cấy lúa hiệu quả thấp sang phát triển nuôi thủy sản trong ao bán nổi kết hợp cấy lúa, tập trung ở một số xã như Xuân Hòa, Hiệp Hòa... Phấn đấu xây dựng 2 - 3 vùng nuôi thủy sản trong ao bán nổi, 1 chuôi liên kết tiêu thụ sản phẩm trở lên.

Để đạt mục tiêu trên, huyện tập trung rà soát diện tích đất gieo cấy lúa hiệu quả thấp bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất hàng năm của địa phương để

thực hiện chuyển đổi sang nuôi thủy sản trong ao bán nổi kết hợp cấy lúa. Đầu tư nguồn lực xây dựng hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, thực hiện chuyển đổi đạt mục tiêu đề ra. Trong tổ chức phát triển sản xuất, huyện xây dựng các mô hình, đối tượng nuôi phù hợp với từng địa phương, theo phương thức nuôi thủy sản kết hợp với cấy lúa (nuôi 3 - 4 vụ thủy sản, cấy 1 vụ lúa hoặc nuôi thủy sản xen ghép với cấy lúa) để giảm chi phí sản xuất, cải thiện môi trường.

Việc chuyển đổi từ đất gieo cấy lúa hiệu quả thấp sang nuôi thủy sản trong ao bán nổi kết hợp cấy lúa được thực hiện bảo đảm đúng quy định của pháp luật về quản lý đất đai và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**TIẾN DUNG**  
(Đài TTTH Vũ Thư)