

KIẾN XƯƠNG

Đưa Chỉ thị số 40 vào cuộc sống



Gia đình chị Phạm Thị Mỹ (thôn Quần Hành, xã Bình Nguyên) phát triển cơ sở sản xuất ghế mây nhựa từ nguồn vốn tín dụng chính sách.

Để thực hiện hiệu quả Chỉ thị số 40 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với tín dụng chính sách xã hội (CSXH), thời gian qua, huyện Kiến Xương đã chủ động triển khai các giải pháp nhằm tạo điều kiện thuận lợi nhất giúp người nghèo và các đối tượng chính sách trên địa bàn huyện có vốn phát triển kinh tế, nâng cao thu nhập.

Là một trong những đoàn thể thực hiện hiệu quả vai trò ủy thác với Ngân hàng CSXH trong cho vay người nghèo và các đối tượng chính sách, đến nay, Hội Liên hiệp Phụ nữ xã Bình Nguyên không xuất hiện tình trạng nợ quá hạn, các hội viên được vay

vốn đều trả gốc và lãi đúng thời hạn. Chị Trần Thị Hải Yến, Chủ tịch Hội cho biết: Có được kết quả đó là do thời gian qua Hội luôn quan tâm thực hiện hiệu quả Chỉ thị số 40 của Ban Bí thư, chủ động phối hợp với Ngân hàng CSXH và 3 tổ tiết kiệm và vay vốn do Hội quản lý triển khai đầy đủ, kịp thời các chương trình vay vốn ưu đãi của Chính phủ. Ngay sau khi được phân khai nguồn vốn, Hội đã chỉ đạo các ban quản lý tổ tiết kiệm và vay vốn tổ chức họp bình xét công khai dưới sự chứng kiến của trưởng thôn và trưởng các đoàn thể của xã, trên cơ sở đó xem xét các hộ vay vốn có khả năng sử dụng vốn hiệu quả để giải ngân nguồn vốn kịp thời;

tư vấn, hướng dẫn hội viên vay vốn sử dụng vốn hiệu quả đồng thời xây dựng và nhân rộng các mô hình hội viên sản xuất, kinh doanh điển hình, giúp nhau vươn lên thoát nghèo và làm giàu chính đáng. Đến nay, Hội đang thực hiện ủy thác cho vay 7 chương trình tín dụng ưu đãi của Chính phủ với tổng dư nợ đạt 2,816 tỷ đồng cho 79 hội viên vay. Từ nguồn vốn đó, các hội viên có điều kiện phát triển kinh tế, cải thiện chất lượng cuộc sống. Chị Phạm Thị Mỹ (thôn Quần Hành, xã Bình Nguyên) - chủ cơ sở sản xuất ghế mây nhựa tâm sự: Nếu không có nguồn vốn vay ngân hàng thì tôi không thể phát triển được cơ sở như ngày hôm nay. Được vay 40 triệu

đồng từ chương trình cho vay giải quyết việc làm với thủ tục vay rất đơn giản, nhanh chóng, tôi đã đầu tư mua nguyên vật liệu, tạo việc làm thường xuyên cho 30 lao động về tinh với thu nhập trung bình 2,5 triệu đồng/người/tháng.

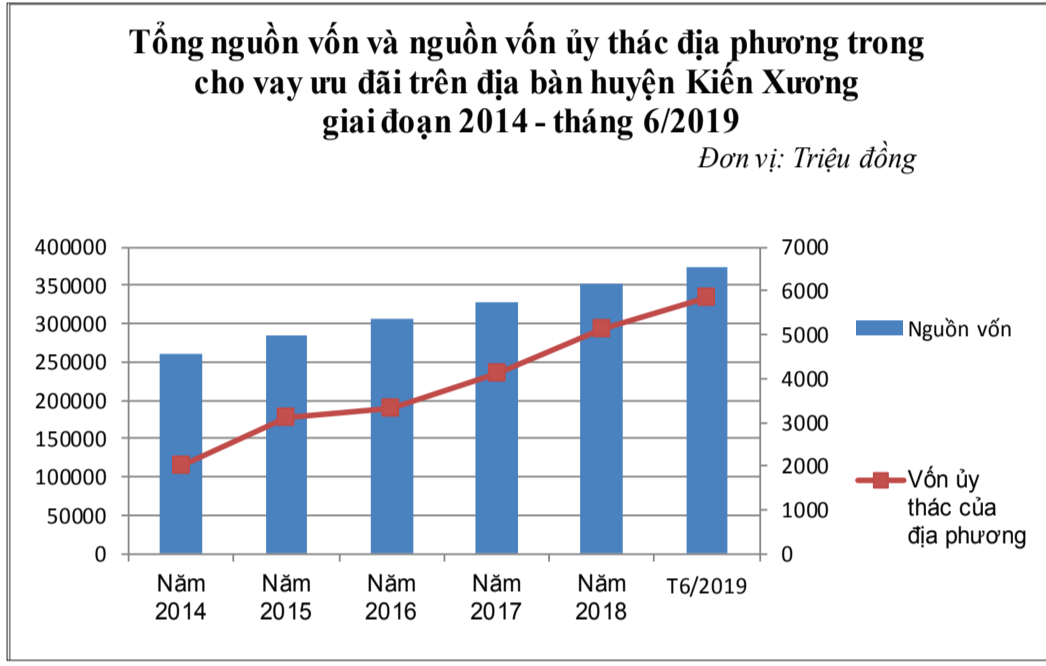
Ngay sau khi Chỉ thị số 40 được ban hành, cấp ủy, chính quyền các cấp trong toàn huyện Kiến Xương đã nhận thức rõ hơn về vị trí, vai trò của tín dụng CSXH trong việc thực hiện mục tiêu giảm nghèo, bảo đảm an sinh xã hội trên địa bàn, từ đó đưa công tác lãnh đạo, chỉ đạo hoạt động tín dụng CSXH vào chương trình và kế hoạch hoạt động thường xuyên của địa phương. Cùng với việc chỉ đạo cấp cơ sở phối hợp tốt với Ngân hàng CSXH trong

việc thực hiện các chương trình tín dụng chính sách; cấp ủy, chính quyền các cấp trong toàn huyện còn quan tâm thực hiện công tác củng cố, nâng cao chất lượng tín dụng, chất lượng hoạt động tại những địa bàn còn chưa tốt, nhất là việc củng cố nâng cao chất lượng hoạt động của các tổ tiết kiệm và vay vốn. Đồng thời, quan tâm bố trí kinh phí từ ngân sách địa phương để cho vay người nghèo và các đối tượng chính sách khác. Chính vì thế, trong tổng số 373,514 tỷ đồng nguồn vốn hoạt động của Phòng giao dịch địa bàn còn chưa tốt, nhất là việc củng cố nâng cao chất lượng hoạt động của các tổ tiết kiệm và vay vốn. Từ nguồn vốn đó, các hội viên có điều kiện phát triển kinh tế, cải thiện chất lượng cuộc sống. Chị Phạm Thị Mỹ (thôn Quần Hành, xã Bình Nguyên) - chủ cơ sở sản xuất ghế mây nhựa tâm sự: Nếu không có nguồn vốn vay ngân hàng thì tôi không thể phát triển được cơ sở như ngày hôm nay. Được vay 40 triệu

Đến nay, Phòng giao dịch Ngân hàng CSXH huyện Kiến Xương đang cho vay 9 chương trình ưu đãi của Chính phủ với tổng dư nợ đạt 372,843 tỷ đồng với 16.141 khách hàng đang vay vốn, tăng 5,7% so với thời điểm 31/12/2018. Tỷ lệ nợ xấu chỉ chiếm 0,02% tổng dư nợ - là đơn vị có tỷ lệ nợ xấu thấp nhất tỉnh.

Qua 5 năm thực hiện Chỉ thị số 40, nguồn vốn tín dụng chính sách được đầu tư đến 100% xã, thị trấn trong toàn huyện, trong đó tập trung ưu tiên cho hộ nghèo, hộ cận nghèo có nhu cầu, đủ điều kiện vay vốn; từ nguồn vốn đó đã giúp 6.276 gia đình trên địa bàn huyện vượt qua ngưỡng nghèo, 11.943 học sinh, sinh viên tiếp tục được theo học, 2.463 lao động có việc làm, trong đó có 5 lao động đi làm việc ở nước ngoài, 50.449 công trình nước sạch vệ sinh được xây dựng, 1.803 căn nhà cho hộ nghèo và các đối tượng chính sách được xây dựng.

MINH HƯƠNG



SÁP NHẬP TỔ DÂN PHỐ

Chính quyền quyết tâm, nhân dân đồng thuận

Thực hiện kế hoạch của UBND tỉnh về sáp nhập thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh, đến nay, với quyết tâm của cấp ủy, chính quyền và sự đồng thuận của người dân, thị trấn Đông Hưng (Đông Hưng) đã hoàn thành sáp nhập 10 tổ dân phố thành 5 tổ dân phố.

Trước khi sáp nhập, thị trấn Đông Hưng có 10 tổ dân phố với 1.391 hộ. Dân số của các tổ đều ít, không đủ điều kiện tiêu chuẩn nên đều thuộc diện phải sáp nhập. Sau sáp nhập, thị trấn giảm từ 10 tổ dân phố xuống 5 tổ dân phố đồng thời giảm được 15 cán bộ không chuyên trách (chiếm 50% tổng số cán bộ không chuyên trách). Các tổ dân phố được sáp nhập đều có vị trí liên kết, bảo đảm ổn định trong sinh hoạt, hội họp và phát triển kinh tế - xã hội. Đồng chí Phạm Long Biên, Chủ tịch UBND thị trấn cho biết: Bám sát chỉ đạo và cụ thể hóa chủ trương của tỉnh, của huyện, thị trấn đã tiến hành rà soát các khu dân cư về diện tích, nhân khẩu, số hộ, cơ sở vật chất, nguyện vọng của cán bộ, đảng viên, quần chúng nhân dân. Từ đó, thị trấn xây dựng đề án và tiến hành các bước sáp nhập tổ dân phố theo đúng quy trình, quy định. Với việc khảo sát, lựa chọn, bàn bạc kỹ lưỡng, tiến hành thận trọng, nghiêm túc, công khai, minh bạch, khách quan, dân chủ trong từng khâu, từng bước, 80 - 95% cử tri tham dự hội nghị nhất trí cao với chủ trương sáp nhập tổ dân phố. Trước đây thị trấn có 5 tổ dân phố, sau tách ra thành

10 tổ dân phố, trong đó có 8 tổ có chung nhà văn hóa, giờ sáp nhập lại về 5 tổ dân phố nên rất thuận lợi. Cán bộ các tổ dân phố cũng đồng thuận cao không chỉ với chủ trương, tổ chức thực hiện mà cả về việc sáp nhập lại nhân sự. Duy chỉ có một số hộ dân ở tổ 10 cũ bản khoán là do 2 tổ có 2 nhà văn hóa riêng sự sau sáp nhập với tổ 7 thành tổ 4, một nhà văn hóa sẽ không được sử dụng nhưng sau khi thị trấn quyết định cả 2 nhà văn hóa đều được giữ nguyên, mà Trại Thị Nhuận, tổ dân phố số 10 trước đây, nay là tổ dân phố số 4 cho biết: Địa bàn các tổ cũ nhỏ, dân số ít nên sáp nhập lại, nhà văn hóa của mỗi tổ còn liên quan đến các hoạt động thể dục, thể thao của người dân vẫn được giữ nguyên là người dân rất mừng. Mong rằng sau sáp nhập

hoạt động quản lý ở các tổ dân phố sẽ được nâng lên theo hình thức tự quản.

Thời gian này, việc sắp xếp, sáp nhập tổ dân phố trên địa bàn thị trấn Đông Hưng đang thu hút sự quan tâm người dân. Bởi việc sáp nhập này là bước đi quan trọng nhằm tinh gọn hệ thống chính trị từ cơ sở, giảm cán bộ ở tổ dân phố, góp phần nâng cao hiệu quả đầu tư cho tổ dân phố, từng bước nâng phụ cấp cho người hoạt động không chuyên trách. Theo đề án, tổ dân phố số 5 và tổ dân phố số 6 sáp nhập thành tổ dân phố số 3. Câu chuyện 2 tổ sáp nhập thành "một nhà" trở thành chủ đề rôm rả của cán bộ và nhân dân nơi đây, ai cũng đồng tình với chủ trương này. Ông Vũ Minh Thanh, người dân tổ dân phố số 3 cho biết: Chúng tôi rất ủng hộ chủ trương sáp nhập vì bộ máy được tinh gọn, hoạt động sẽ hiệu lực, hiệu quả hơn. Trước khi sáp nhập, tổ dân

phố số 5 có 112 hộ dân còn tổ dân phố số 6 có 118 hộ dân, nằm ven quốc lộ 10. Thực hiện chủ trương sáp nhập, ban công tác mặt trận các tổ dân phố đã tổ chức hội nghị cử tri thông báo chủ trương, xin ý kiến nhân dân, xây dựng phương án thực hiện. Mọi công việc đều được công khai, dân chủ. Ông Nguyễn Xuân Cử, tổ trưởng tổ dân phố số 5 (cũ) cho biết: Đại hội nghị cử tri, 95% hộ dân tham dự nhất trí sáp nhập với tổ dân phố số 6. Điều này khẳng định việc sáp nhập tổ dân phố là chủ trương đúng đắn, phù hợp với thực tiễn của địa phương. Không chỉ tiết kiệm về ngân sách cũng như giảm đội ngũ công chức, việc sáp nhập sẽ tập trung được nguồn lực kinh tế và nguồn lực về con người để tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của các tổ dân phố.

Sau sáp nhập, hệ thống chính trị cơ sở của thị trấn Đông Hưng dần đi vào hoạt động ổn định. Cán bộ, đảng viên và nhân dân cũng tin tưởng vào chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, tích cực tham gia các hoạt động của chi bộ cũng như của tổ dân phố.

THU HIỀN



Sân nhà văn hóa tổ 8 + 9 cũ, nay là tổ 5 mới vẫn là nơi vui chơi chung của các cháu học sinh sau sáp nhập.

Chấn chỉnh công tác quản lý đất đai

Mặc dù công tác quản lý, sử dụng đất đai luôn được các cấp, các ngành, các địa phương trong tỉnh quan tâm song tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai vẫn còn diễn ra, tồn tại trong thời gian dài ở hầu hết các địa phương, ảnh hưởng đến việc triển khai các dự án phát triển kinh tế - xã hội và tình hình an ninh trật tự trên địa bàn.

Ông Nguyễn Mạnh Hùng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thái Thụy cho biết: Công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện Thái Thụy thời gian qua có chuyển biến tích cực. Việc sử dụng đất từng bước đi vào nề nếp, hợp lý, hiệu quả hơn. Tuy nhiên, ở một số nơi, một số thời điểm, vi phạm vẫn còn diễn ra và ngày càng tinh vi hơn. Tình trạng vi phạm thời gian qua bắt nguồn từ công tác quản lý đất đai ở một số xã bị buông lỏng; việc kiểm tra, xử lý vi phạm vẫn còn đùn đẩy, né tránh trách nhiệm, ngại va chạm, không kiên quyết xử lý vi phạm từ khi mới phát sinh. Do không xử lý ngay từ khi mới phát sinh vi phạm nên hầu hết các trường hợp được phát hiện sau khi đã xây dựng xong các công trình kiên cố hoặc hạ cốt, đào ao nuôi trồng thủy sản, gây khó khăn trong việc khắc phục về tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai các địa phương còn nhiều hạn chế, chưa đáp ứng yêu cầu. Ngoài ra, do ý thức chấp hành pháp luật về đất đai, trật tự xây dựng của người dân còn hạn chế, nhiều trường hợp cố tình vi phạm mà dù chính quyền địa phương và cơ quan chức năng đã lập biên bản, thậm chí cưỡng chế, tháo dỡ. 3 năm qua, toàn huyện có trên 170

trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, diện tích 21,44ha, trong đó đất lúa gần 20,9ha. Đã xử lý dứt điểm vi phạm 56 trường hợp, còn lại là chưa xử lý. 14 trường hợp chuyển quyền sử dụng đất không đúng quy định, diện tích 0,48ha. 49 trường hợp lấn, chiếm đất đai, diện tích 0,55ha; đã xử lý dứt điểm 23 trường hợp, 26 trường hợp đang xử lý. Thời gian tới, Phòng Tài nguyên và Môi trường tập trung tham mưu Huyện ủy, UBND huyện các giải pháp tăng cường công tác kiểm tra, giám sát đối với các xã, thị trấn trong việc phát hiện và có biện pháp xử lý các vi phạm từ ban đầu. Đồng thời, gắn trách nhiệm với người đứng đầu các địa phương nên để vi phạm xảy ra trên địa bàn. Kiên quyết xử lý, tháo dỡ các công trình vi phạm mới phát sinh, không để tồn đọng, kéo dài. Tổ chức xử lý, giải quyết các tồn tại, vi phạm trong việc quản lý và sử dụng đất đai trên địa bàn.

Toàn tỉnh hiện có hàng nghìn trường hợp vi phạm, có tồn tại, vướng mắc về đất đai. Các hành vi vi

phạm chủ yếu là lấn chiếm, xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, nhất là dọc trên các tuyến giao thông, những điểm có điều kiện kinh doanh, buôn bán; tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất chưa được phép của cơ quan có thẩm quyền; tạo lập tài sản trái phép trên đất đã quy hoạch, giải phóng mặt bằng... Để chấn chỉnh và tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, khắc phục những yếu kém; ngăn chặn và chấm dứt tình trạng một số địa phương giao đất không đúng thẩm quyền, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất 5% công ích không đúng quy định, xây dựng công trình công cộng nhưng không có đầy đủ thủ tục hành chính về đất đai, người sử dụng đất tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, xây dựng các công trình, trang trại trái phép trên đất nông nghiệp, ngày 3/6/2019, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 2208/UBND-NNTNMT về việc tăng cường thanh tra, kiểm tra phát hiện và xử lý nghiêm

khắc vi phạm về quản lý đất đai. Theo đó, các số, ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra để kịp thời phát hiện những trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai; kiên quyết xử lý nghiêm và dứt điểm đối với các trường hợp vi phạm, nhất là trường hợp xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, bảo đảm tính nghiêm minh của pháp luật. Cùng với đó, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đang tập trung công tác thanh tra, kiểm tra, rà soát việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn các huyện, thành phố. Thông qua đợt kiểm tra này, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh chấn chỉnh những tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch xây dựng; ngăn ngừa, xử lý các trường hợp vi phạm theo quy định hiện hành; đồng thời, để xuất các biện pháp nhằm tăng cường hiệu lực quản lý nhà nước về đất đai, qua đó khai thác nguồn lực đất đai có hiệu quả.

MINH NGUYỄN



Những ngôi nhà kiên cố xây dựng trái phép trên đất chuyển đổi tại xã Vũ Chính (thành phố Thái Bình).