

THƯỜNG VỤ QUÂN ỦY TRUNG ƯƠNG...

(Tiếp theo trang 1)

Chính ủy Quân khu báo cáo với Thường vụ Quân ủy Trung ương về công tác chuẩn bị Đại hội đại biểu Đảng bộ Quân khu lần thứ IX, nhiệm kỳ 2020 - 2025.

Thời gian qua, Đảng ủy Quân khu đã quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các chỉ thị, hướng dẫn của Trung ương, Quân ủy Trung ương, Tổng cục Chính trị, Ủy ban Kiểm tra Quân ủy Trung ương về đại hội đảng các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng, lãnh đạo làm tốt công tác chuẩn bị và tiến hành đại hội đảng bộ các cấp trực thuộc Đảng bộ Quân khu. 100% các cấp ủy khóa mới và đại biểu đi dự đại hội cấp trên đều trúng cử với số phiếu tín nhiệm cao. Các đồng chí cán bộ chủ trì dự bầu vào cấp ủy, bí thư, phó bí thư nhiệm kỳ mới trúng cử với số phiếu tín nhiệm đạt từ 95% trở lên. Sau đại hội, cán bộ, chiến sĩ đều phấn khởi, đoàn kết, hăng hái tham gia thực hiện thắng lợi nhiệm vụ chính trị của đơn vị.

Đảng ủy đã lãnh đạo, chỉ đạo chuẩn bị đầy đủ hệ thống văn kiện phục vụ Đại hội đại biểu Đảng bộ Quân khu lần thứ IX, nhiệm kỳ 2020 - 2025; Báo cáo chính trị trình Đại hội và dự thảo Báo cáo kiểm điểm của Đảng ủy đã thể hiện tính chiến đấu cao, đánh giá khách quan, trung thực, xác định rõ trách nhiệm của tập thể Đảng ủy, Ban Thường vụ, Bí thư, Phó Bí thư và từng Đảng ủy viên. Công tác nhân sự được Thường vụ Đảng ủy Quân khu chuẩn bị đúng quy trình, bảo đảm nguyên tắc, tiêu chuẩn, cơ cấu hợp lý; các mặt công tác bảo đảm khác cũng được triển khai toàn diện, chặt chẽ, chu đáo.

Phát biểu tại hội nghị, Đại tướng Ngô Xuân Lịch đánh giá cao công tác chuẩn bị Đại hội của Đảng ủy Quân khu 3, đặc biệt là việc lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức chặt chẽ, nghiêm túc, đúng quy trình đại hội đảng các cấp trong Đảng bộ. Đại tướng Ngô Xuân Lịch yêu cầu, từ nay đến khi tiến hành Đại hội, Đảng ủy Quân khu cần tiếp tục những nội dung thẩm định của Tổng cục Chính trị, các ý kiến đóng góp tại hội nghị để bổ sung, hoàn chỉnh các văn kiện; đồng thời, tích cực làm tốt công tác chuẩn bị, nhất là đẩy mạnh hoạt động tuyên truyền, thi đua lập thành tích chào mừng Đại hội.

TUỔI TRẺ THÁI BÌNH...

(Tiếp theo trang 1)



Vệ sinh khuôn viên Nghĩa trang Liệt sĩ xã Bình Thanh (Kiến Xương).

* Đoàn Thanh niên Khối doanh nghiệp tỉnh phối hợp với Đoàn Thanh niên Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Chi nhánh tỉnh và Đoàn Thanh niên Công ty Cổ phần Nước sạch Thái Bình vừa tổ chức trao quà cho các đối tượng chính sách, người có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn huyện Kiến Xương và huyện Vũ Thư.

Đoàn đã tổ chức dâng hương, tưởng niệm, vệ sinh khuôn viên nghĩa trang liệt sĩ và trao 9 phần quà trị giá 9 triệu đồng cho các hộ nghèo, hộ có hoàn cảnh khó khăn, người nhiễm chất độc da cam/Dioxin trên địa bàn xã Bình Thanh (Kiến Xương); trao biển hồ trợ lắp đặt đường ống nước sạch cho 2 gia đình có hoàn cảnh khó khăn trên địa bàn xã Tây Sơn (Kiến Xương) và xã Vũ Hội (Vũ Thư).

Đây là hoạt động mang ý nghĩa thiết thực kỷ niệm 73 năm ngày Thương binh - Liệt sĩ (27/7/1947 - 27/7/2020) và chào mừng Đại hội đại biểu Đảng bộ Khối doanh nghiệp tỉnh lần thứ IV, nhiệm kỳ 2020 - 2025.

Chung tay phòng, chống dịch Covid-19
 Đường dây nóng: 1800 9402 - 0227.3831.398

Theo báo cáo của Trung tâm Đáp ứng khẩn cấp sự kiện y tế công cộng Việt Nam, Bộ Y tế, tính đến 17 giờ ngày 19/7, 14,5 quốc gia, vùng lãnh thổ trên thế giới đã ghi nhận hơn 14,4 triệu người nhiễm Covid-19 và hơn 605.500 người tử vong. Với hơn 3,8 triệu người nhiễm và hơn 142.800 người tử vong, Mỹ vẫn là quốc gia đứng đầu thế giới về số người nhiễm và tử vong do Covid-19.

Tính đến 17 giờ 30 phút ngày 19/7, số người nhiễm Covid-19 tại Việt Nam vẫn là 382 người. Hiện cả nước có 357 bệnh nhân được điều trị khỏi, còn 25 người đang cách ly, điều trị tại các cơ sở y tế. 6/25 bệnh nhân đang điều trị đã có kết quả xét nghiệm âm tính với Covid-19 lần 1; 4 bệnh nhân đã có kết quả xét nghiệm âm tính từ 2 lần trở lên và 15 người có kết quả xét nghiệm dương tính với Covid-19.

Tính đến 17 giờ ngày 19/7, tại Thái Bình, số người đang cách ly, theo dõi sức khỏe tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh vẫn là 1 người và đã có kết quả xét nghiệm âm tính với Covid-19. Tại Trung đoàn 568 hiện đang cách ly, theo dõi sức khỏe 155 công dân Việt Nam từ Anh về. Bên cạnh đó, 27 chuyên gia nước ngoài sang làm việc trên địa bàn tỉnh cũng đang cách ly, theo dõi sức khỏe 14 ngày tại khu liên hợp khách sạn, nhà nghỉ Làng Việt (Tiền Hải). 27 người đã có kết quả xét nghiệm âm tính với Covid-19. Tính đến ngày 19/7, tổng số người cách ly tại các khu cách ly tập trung của tỉnh, huyện là 2.012 người. Tổng số mẫu đã xét nghiệm trên địa bàn tỉnh tính đến ngày 19/7 vẫn là 4.216 mẫu.

HOÀNG LÂN

SỐ ĐIỆN THOẠI TIẾP NHẬN CÁC THÔNG TIN VỀ DỊCH COVID-19
 SỐ Y TẾ: 0969.851.212
 TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TỈNH: 0931.581.292 - 0914.590.476
 0227.3640.786 | 0227.3831.885

Chống xâm nhập các sản phẩm văn hóa độc hại

10 năm qua, các cấp ủy đảng, chính quyền, đoàn thể ở Thái Bình triển khai đồng bộ các giải pháp thực hiện Chỉ thị số 46-CT/TW, ngày 27/7/2010 của Ban Bí thư về chống sự xâm nhập của các sản phẩm văn hóa độc hại gây hủy hoại đạo đức xã hội và đạt được những kết quả tích cực.

Với phương châm "lấy cái đẹp, dẹp cái xấu", "lấy tích cực, đẩy lùi tiêu cực", các cấp ủy đảng đã tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục chính trị, tư tưởng, đạo đức, lối sống phù hợp ở địa phương, đơn vị; nâng cao năng lực, nhận biết về các sản phẩm văn hóa độc hại. Tuyên truyền, vận động cán bộ, đảng viên và nhân dân chấp hành nghiêm các quy định về bài trừ các sản phẩm văn hóa độc hại. 10 năm qua, ngành Văn hóa tổ chức trên 100 hội nghị truyền thông về xây dựng nếp sống văn hóa, giáo dục đạo đức, nếp sống, lối sống trong gia đình; phòng, chống ma túy, HIV/AIDS và tệ nạn xã hội... Tổ chức hàng nghìn buổi biểu diễn văn nghệ có nội dung bài trừ các tệ nạn xã hội. Các cơ quan báo chí của tỉnh, đài TTH huyện, thành phố và hệ thống truyền thanh cơ sở tăng cường phản ánh những nhân tố mới, điển hình tiên tiến, gương người tốt, việc tốt trong giữ gìn đạo đức, thuần phong mỹ tục, xây dựng gia đình văn hóa; vệ phong trào "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa"; gửi các ấn phẩm văn hóa; phối hợp thực hiện việc đấu tranh, ngăn chặn các sản phẩm văn hóa độc hại qua mạng internet, các thiết bị kỹ thuật số, điện thoại di động.



Ảnh minh họa

đăng tải các tin, bài đấu tranh chống âm mưu "diễn biến hòa bình" của các thế lực thù địch và các quan điểm sai trái trong văn học, nghệ thuật. Các đơn vị bưu chính, viễn thông bảo đảm an ninh thông tin, tăng cường kiểm soát việc nhận, gửi các ấn phẩm văn hóa; phối hợp thực hiện việc đấu tranh, ngăn chặn các sản phẩm văn hóa độc hại qua mạng internet, các thiết bị kỹ thuật số, điện thoại di động.

Lực lượng công an, quân sự, biên phòng tăng cường rà soát, nắm tình hình người nước ngoài nhập cư, thăm thân trên địa bàn tỉnh; thường xuyên phối hợp với các cơ quan chức năng kiểm soát chặt chẽ các hoạt động hợp tác văn hóa, nhập sách, báo, văn hóa phẩm từ nước ngoài vào tỉnh. Kịp thời

ngăn chặn các sản phẩm văn hóa đồi trụy, phản động, mê tín dị đoan, cổ súy lối sống thực dụng làm hủy hoại, xói mòn nền tảng và những giá trị tốt đẹp của dân tộc; không để những ấn phẩm có nội dung chính trị, phản động, nhay cảm... xâm nhập và lưu hành trên địa bàn tỉnh. Chủ động tham mưu cấp ủy, chính quyền phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, đấu tranh, ngăn chặn làm thất bại mọi âm mưu, hoạt động của các thế lực thù địch trên lĩnh vực tư tưởng - văn hóa, tôn giáo. Sử dụng các biện pháp nghiệp vụ đấu tranh có hiệu quả để hàng trăm vụ việc liên quan đến hoạt động tuyên truyền, phát tán các sản phẩm văn hóa độc hại gây hủy hoại đạo đức xã hội; đấu tranh chống các khuynh hướng đi

ngược lại chủ trương, đường lối về văn hóa, văn nghệ của Đảng.

Các cơ quan quản lý nhà nước, nhất là ngành Văn hóa đã phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, MTTQ và các đoàn thể chính trị - xã hội trong phát huy vai trò giám sát, phản biện xã hội của các tổ chức xã hội, cộng đồng dân cư và công dân trong tổ chức, quản lý các hoạt động văn hóa. Tích cực đấu tranh phòng, chống các biểu hiện suy thoái về tư tưởng chính trị, đạo đức, "tự diễn biến", "tự chuyển hóa" trên lĩnh vực văn hóa, văn nghệ, báo chí, xuất bản, đặc biệt trên mạng internet.

Việc xây dựng các thiết chế văn hóa, thể thao gắn với thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới được triển khai thực hiện có hiệu quả; công tác xã hội hóa nhằm huy động các nguồn lực xã hội đầu tư cho các thiết chế văn hóa được sự quan tâm, đồng tình ủng hộ của các tầng lớp nhân dân. Toàn tỉnh hiện có 260/260 xã, phường, thị trấn (sau khi sáp nhập) có nhà văn hóa, khu vui chơi thể thao đạt chuẩn nông thôn mới (đạt tỷ lệ 100%); 2.016/2.076 thôn, tổ dân phố có nhà văn hóa; 1.934/2.076 thôn, tổ dân phố có khu vui chơi thể thao; 1.492/1.608 thôn có nhà văn hóa, khu vui chơi thể thao đạt chuẩn theo tiêu chí nông thôn mới. Công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát được đẩy mạnh; đặc biệt là tăng cường kiểm tra các cơ sở kinh doanh internet, game online và kiên quyết dẹp bỏ, chấm dứt việc kinh doanh đối với những cơ sở hoạt động không lành mạnh góp phần gìn giữ an ninh trật tự, giữ gìn trật

tự kỷ cương trong hoạt động văn hóa và kinh doanh dịch vụ văn hóa, tạo môi trường văn hóa ngày càng phong phú, lành mạnh.

Để tiếp tục thực hiện tốt Chỉ thị số 46, thời gian tới Ban Thường vụ Tỉnh ủy, cấp ủy, chính quyền các cấp tiếp tục chỉ đạo và đẩy mạnh tuyên truyền, vận động, phổ biến sâu rộng cho cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và các tầng lớp nhân dân về các quan điểm của Đảng trên lĩnh vực văn hóa, thông tin; các chủ trương, nghị quyết của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về chống xâm nhập của các sản phẩm văn hóa độc hại gây hủy hoại đạo đức xã hội. Tăng cường định hướng thông tin, để cao những giá trị văn hóa truyền thống, những giá trị văn hóa, đạo đức cho nhân dân nhằm tạo sức đề kháng đối với những sản phẩm văn hóa độc hại; kiên quyết bài trừ các sản phẩm văn hóa độc hại xâm nhập vào nhà trường và thế hệ trẻ. Thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trên lĩnh vực văn hóa và thông tin, dịch vụ văn hóa công cộng; kịp thời đấu tranh, ngăn chặn các sản phẩm văn hóa độc hại, thông tin sai trái tác động đến nhận thức, tư tưởng, tình cảm của cán bộ, đảng viên và nhân dân. Tăng cường việc tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao thiết thực và phù hợp nhằm thu hút đông đảo các tầng lớp nhân dân tham gia, tạo tinh thần phấn khởi, đoàn kết, thi đua trong cán bộ, đảng viên và nhân dân, vì một nền văn hóa lành mạnh làm động lực cho sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Thái Bình.

TRỌNG TUYẾN - NGỌC HOA
(Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy)

PHỔ BIẾN PHÁP LUẬT VÀ TRỢ GIÚP PHÁP LÝ
 Sở Tư pháp Thái Bình - Báo Thái Bình phối hợp thực hiện

Một số quy định của pháp luật về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

(Tiếp theo Báo Thái Bình số 7954 ra ngày 13/7/2020)

2. Việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai bao gồm những hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như thế nào?

Theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP, ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả bao gồm:

- Các hình thức xử phạt chính bao gồm:
 - a) Cảnh cáo;
 - b) Phạt tiền.
- Hình thức xử phạt bổ sung:
 - a) Tịch thu các giấy tờ đã bị tẩy xóa, sửa chữa, làm sai lệch nội dung; giấy tờ giả đã sử dụng trong việc sử dụng đất;
 - b) Tịch thu quyền sử dụng giấy phép hoạt động dịch vụ tư vấn trong lĩnh vực đất đai từ 6 tháng đến 9 tháng hoặc đình chỉ hành động dịch vụ tư vấn trong lĩnh vực đất đai từ 9 tháng đến 12 tháng.
- Các biện pháp khắc phục hậu quả quy định bao gồm:
 - a) Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ vào tình hình thực tế ở địa phương để quy định mức độ khôi phục đối với từng loại vi phạm theo quy định;
 - b) Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm theo quy định;
 - c) Buộc thực hiện thủ tục hành chính về đất đai;
 - d) Buộc trả lại đất sử dụng không đúng quy định;
 - e) Buộc chấm dứt hợp đồng thuê, chấp hành quyền sử dụng đất;
 - f) Buộc hoàn trả tiền chuyển nhượng, tiền cho thuê, tiền cho

thuê lại đất không đúng quy định của pháp luật trong thời gian sử dụng đất còn lại;

- g) Buộc hoàn thành nghĩa vụ tài chính liên quan đến đất đai;
- h) Buộc hoàn thành việc đầu tư xây dựng theo đúng quy định;
- i) Buộc chấm dứt hợp đồng mua, bán, cho thuê tài sản gắn liền với đất không đủ điều kiện quy định;
- k) Buộc sử dụng đất đúng theo mục đích được Nhà nước giao, cho thuê, công nhận quyền sử dụng đất;
- l) Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm (nếu khi xử phạt hành chính thu tiền thuê đất hàng năm mà không đủ điều kiện).
- o) Buộc nộp Giấy chứng nhận đã cấp đối với trường hợp vi phạm quy định về giấy tờ, chứng từ trong việc sử dụng đất;
- p) Hủy bỏ kết quả thực hiện thủ tục hành chính về đất đai đã thực hiện đối với trường hợp sử dụng giấy tờ giả để thực hiện thủ tục hành chính và các công việc khác liên quan đến đất đai mà chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự;
- q) Xử lý tài sản tạo lập

không hợp pháp đối với trường hợp phạt tiền từ 10.000.000 đồng đến 20.000.000 đồng đối với trường hợp bán tài sản gắn liền với đất được Nhà nước cho thuê thu tiền thuê đất hàng năm khi tài sản gắn liền với đất thuê đầu tư xây dựng theo đúng quy định hoặc chưa hoàn thành việc xây dựng theo đúng quy hoạch xây dựng chi tiết và dự án đầu tư đã được phê duyệt, chấp thuận

r) Thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai đối với các trường hợp phải thu hồi đất quy định.

- Việc áp dụng hình thức xử phạt vi phạm hành chính và thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả trong trường hợp có giao dịch về quyền sử dụng đất như sau:

- a) Trường hợp vi phạm hành chính xảy ra trước khi chuyển quyền sử dụng đất thì bên chuyển quyền sử dụng đất bị xử phạt vi phạm hành chính và phải thực hiện biện pháp buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm, buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm (nếu khi xử phạt hành chính chuyển quyền buộc bên nhận chuyển quyền phải trả lại đất cho bên chuyển quyền) theo quy định. Bên nhận chuyển quyền sử dụng đất phải thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả còn lại đối với từng trường hợp vi phạm theo quy định;
- b) Trường hợp chuyển đổi quyền sử dụng đất mà không đăng ký biến động đất đai thì xử phạt vi phạm hành chính đối với cả hai bên chuyển đổi quyền sử dụng đất. Trường hợp chuyển nhượng, thừa kế, tặng

cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất mà không đăng ký biến động đất đai thì xử phạt vi phạm hành chính đối với bên nhận chuyển quyền sử dụng đất. Trường hợp cho thuê, thế chấp bằng quyền sử dụng đất mà không đăng ký biến động đất đai thì xử phạt vi phạm hành chính đối với người sử dụng đất đã cho thuê, đã thế chấp.

Ngoài việc xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại điểm này, bên chuyển quyền và bên nhận chuyển quyền còn phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với từng trường hợp cụ thể theo quy định.

3. Hành vi vi phạm quy định về giấy tờ, chứng từ trong việc sử dụng đất bị xử phạt như thế nào?

Theo quy định tại Điều 35 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP, ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, vi phạm quy định về giấy tờ, chứng từ trong việc sử dụng đất bị xử phạt như sau:

- + Phạt tiền từ 1.000.000 đồng đến 3.000.000 đồng đối với trường hợp tẩy xóa, sửa chữa, làm sai lệch nội dung giấy tờ, chứng từ trong việc sử dụng đất mà không thuộc các trường hợp quy định dưới đây.
- + Phạt tiền từ 4.000.000 đồng đến 10.000.000 đồng đối với trường hợp khai báo không trung thực việc sử dụng đất hoặc tẩy xóa, sửa chữa, làm sai lệch nội dung giấy tờ, chứng từ trong việc sử dụng đất dẫn đến việc cấp Giấy chứng nhận đăng ký biến động đất đai, chuyển nhượng, cho thuê, thừa kế, tặng cho, thế chấp, góp vốn

bằng quyền sử dụng đất bị sai lệch mà chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự.

- + Phạt tiền từ 10.000.000 đồng đến 30.000.000 đồng đối với trường hợp sử dụng giấy tờ giả trong thực hiện thủ tục hành chính và các công việc khác liên quan đến đất đai mà chưa đến mức truy cứu trách nhiệm hình sự.
- Hình thức xử phạt bổ sung: Tịch thu các giấy tờ đã bị tẩy xóa, sửa chữa, làm sai lệch nội dung; giấy tờ giả đã sử dụng trong các trường hợp quy định nêu trên.
- Biện pháp khắc phục hậu quả:

- + Buộc nộp Giấy chứng nhận đã cấp và thực hiện lại thủ tục hành chính về đất đai theo quy định đối với các trường hợp quy định nêu trên;
- + Hủy bỏ kết quả thực hiện thủ tục hành chính về đất đai đã thực hiện theo quy định đối với trường hợp này.

4. Pháp luật quy định việc lấn, chiếm đất bị xử phạt như thế nào?

Theo quy định tại khoản 1, Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP, ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, hành vi lấn, chiếm đất bị xử phạt như sau:

Trường hợp lấn, chiếm đất chưa sử dụng tại khu vực nông thôn thì hình thức và mức xử phạt như sau:

- a) Phạt tiền từ 2.000.000 đồng đến 3.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm dưới 0,05 héc-ta;
- b) Phạt tiền từ 3.000.000 đồng đến 5.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,05 héc-ta đến dưới 0,1 héc-ta;
- c) Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 15.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,1 héc-ta đến dưới 0,5 héc-ta;
- d) Phạt tiền từ 15.000.000 đồng đến 30.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,5 héc-ta đến dưới 01 héc-ta;
- e) Phạt tiền từ 30.000.000 đồng đến 70.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 01 héc-ta trở lên.

LÊ THUY
(Phòng Phổ biến, giáo dục pháp luật, Sở Tư pháp)