

LỜI CẢM TẠ

Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Thái Bình, Ban Tổ chức Lễ tang và Gia đình trân trọng cảm ơn: Các đồng chí lãnh đạo, nguyên lãnh đạo Đảng, Nhà nước; các bộ, ban, ngành Trung ương; Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; các đồng chí nguyên lãnh đạo tỉnh; các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh; cấp ủy, chính quyền, đoàn thể các huyện, thành phố; cấp ủy, chính quyền, đoàn thể xã Hồng Minh, huyện Hưng Hà; Chỉ ủy, ban công tác mặt trận, các tổ chức đoàn thể nhân dân thôn Tinh Xuyên, xã Hồng Minh, huyện Hưng Hà; Hội đồng hương Thái Bình tại các tỉnh, thành phố; các doanh nghiệp, cơ quan, đơn vị trong và ngoài tỉnh; họ hàng nội, ngoại tộc, các gia đình thông gia, liên gia, anh em bạn bè thân hữu gần xa, bà con làng xóm đã đến phúng viếng, chia buồn và dự lễ truy điệu, tiễn đưa đồng chí **NGUYỄN VĂN THẮNG**, nguyên Phó Bí thư Tỉnh ủy, nguyên Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình, Huy hiệu 65 năm tuổi Đảng, Huân chương Kháng chiến chống Mỹ hạng Nhất, Huân chương Lao động hạng Nhì, hạng Ba, Huy chương Kháng chiến chống Mỹ hạng Nhì về nơi an nghỉ cuối cùng.

Trong tang gia có điều gì sơ suất, Ban Tổ chức Lễ tang và Gia đình kính mong được lượng thứ.

THAY MẶT BAN TỔ CHỨC LỄ TANG

Trưởng Ban: Nguyễn Khắc Thiện,
Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình

THAY MẶT GIA ĐÌNH

Quả phụ: Vũ Thị Như Hoàng
Trưởng nam: Nguyễn Minh Thiêm
Thứ nam: Nguyễn Tiến Thành
Nguyễn Văn Trường
Nguyễn Hoàng Tùng

Thăm, tặng quà, khám bệnh cho đối tượng chính sách, người có công

Công đoàn ngành giáo dục vừa tổ chức đi thăm, tặng quà gia đình cán bộ, nhà giáo là thương binh và thân nhân liệt sĩ.

Đoàn đã đến thăm, tặng quà: gia đình ông Quách Đình Lương, Hiệu trưởng Trường THPT Tây Thụy Anh có bố vợ là liệt sĩ; gia đình ông Trần Văn Nam, Hiệu trưởng Trường THPT Nguyễn Du có bố đẻ là liệt sĩ; gia đình bà Nguyễn Thị Hải Yến, Hiệu trưởng Trường THPT Quỳnh Thọ có bố đẻ là liệt sĩ và gia đình ông Phạm Văn Nang, Chủ tịch Hội đồng Trường THPT Trần Hưng Đạo là thương binh. Tại các gia đình, đoàn đã ân cần hỏi thăm sức khỏe, bày tỏ sự biết ơn trước những hy sinh cống hiến của các thế hệ đi trước vì nền độc lập, tự do thống nhất đất nước.

Hội đồng ngành giáo dục có 6 cán bộ, nhà giáo là thương binh và 33 cán bộ, nhà giáo, người lao động là thân nhân liệt sĩ. Đây là hoạt động thường niên của Công đoàn ngành nhằm tri ân, động viên các cán bộ, nhà giáo là thương binh và thân nhân liệt sĩ.

Trước đó, từ ngày 13 - 17/7, đoàn công tác của Công đoàn ngành giáo dục đã dâng hương tưởng niệm tại mộ Đại tướng Võ Nguyên Giáp (Quảng Bình), dâng hương tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ tại Thành cổ Quảng Trị và nghĩa trang liệt sĩ Trường Sơn.

* Đoàn Thanh niên Khối các cơ quan và doanh nghiệp tỉnh, Ban Thanh niên Công an tỉnh, Bệnh viện Đa khoa tỉnh, Công ty Cổ phần Phát triển quốc tế TTT MAXX vừa tổ chức chương trình khám bệnh, cấp thuốc miễn phí và tặng quà cho người có công, các đối tượng chính sách, người có hoàn cảnh khó khăn tại xã Đông Vinh (Đông Hưng).

Hơn 200 người đã được các y bác sĩ khám tổng quát, tư vấn cách sử dụng thuốc, hướng dẫn các biện pháp chăm sóc sức khỏe, cách phòng tránh, phát hiện sớm một số bệnh thường gặp khi thời tiết mưa nắng thất thường như hiện nay. Người đến khám bệnh cũng được cấp thuốc miễn phí và tặng quà. Nhân dịp này, Ban Thanh niên Công an tỉnh đã trao tặng 7 suất quà cho mẹ Việt Nam anh hùng, thân nhân liệt sĩ, thương binh, bệnh binh nhân và học sinh có điểm thi tốt nghiệp THPT năm 2024 cao nhất xã Đông Vinh.

Trước đó, cán bộ, đoàn viên, thanh niên tham gia chương trình đã dâng hương tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ, chăm sóc Nghĩa trang Liệt sĩ xã Đông Vinh.

ĐẶNG ANH - XUÂN PHƯƠNG

THÔNG BÁO MẤT GIẤY TỜ

Tên tôi là: Hoàng Ngọc Vương.
Sinh ngày: 20/11/1984
Số CCCD: 03408401040 Cấp ngày 17/09/2021
Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ: Tổ dân phố số 5, thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình
Vào 14h00 ngày 17/7/2024, trên đường từ nhà đi thành phố Thái Bình tôi có đánh rơi 1 túi hồ sơ, trong đó có giấy chứng nhận an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới các loại, nhân hiệu phương tiện: MAZDA BT-50
Biển kiểm soát: 17C-06086
Ai nhặt được cho tôi xin lại. Tôi xin cảm ơn và hậu tạ!

THÔNG BÁO XÉT TUYỂN ĐẠI HỌC CHÍNH QUY NĂM 2024

Trường Đại học Thái Bình là trường đại học công lập đào tạo đa ngành, đa lĩnh vực, thuộc топ đầu của khu vực đồng bằng sông Hồng.

Năm 2024, Trường Đại học Thái Bình xét tuyển 1.656 chỉ tiêu đại học chính quy ở 10 ngành đào tạo gồm: Luật; Kinh tế; Kế toán; Quản trị kinh doanh; Tài chính - Ngân hàng; Công nghệ kỹ thuật cơ khí; Công nghệ kỹ thuật điện, điện tử; Công nghệ thông tin; Chính trị học; Quan hệ quốc tế, với mức học phí phù hợp với thu nhập của người dân Thái Bình.

Năm 2024, nhà trường tặng 100 suất học bổng toàn phần, mỗi suất trị giá 50 triệu đồng; 100 suất học bổng bán toàn phần, mỗi suất trị giá 25 triệu đồng và hàng trăm khóa học ngoại ngữ cho thí sinh đăng ký xét tuyển nhập học.

Đặc biệt, trong quá trình học tập, ngay từ năm thứ 2, sinh viên đã được tham gia thực tập, trải nghiệm tại các tập đoàn, doanh nghiệp hàng đầu: Samsung, Canon, LG, Honda, Yazaki, Hồng Hải, Molex,... với mức hỗ trợ thu nhập của doanh nghiệp lên đến 8 triệu đồng/tháng.

Thời gian đăng ký xét tuyển đợt 1, trước ngày 30/7/2024.
Chi tiết, xin liên hệ: Văn phòng Tuyển sinh Trường Đại học Thái Bình (xã Tân Bình, thành phố Thái Bình).

Số điện thoại đường dây nóng: 0989.57.87.56; 0979.69.87.58
Website: tbu.edu.vn

Trường Đại học Thái Bình - Chất lượng đào tạo Thủ đô, học phí Thái Bình!

Ghi nhận từ cuộc diễn tập phòng thủ dân sự tỉnh năm 2024



Các lực lượng tham gia diễn tập tại Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2.

Diễn tập phòng thủ dân sự (PTDS) ứng phó với bão mạnh, siêu bão và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Thái Bình năm 2024 đã thành công tốt đẹp, đạt mục đích, yêu cầu đề ra, bảo đảm an toàn tuyệt đối về mọi mặt.

Đại tá Nguyễn Ngọc Tuệ, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chỉ huy trưởng Bộ CHQS tỉnh chia sẻ: Đây là lần đầu tiên Thái Bình tổ chức diễn tập PTDS ngay sau khi Luật Phòng thủ dân sự có hiệu lực từ 1/7/2024, quy mô diễn tập ở 3 cấp tỉnh, huyện và xã. Không gian tiến hành ở toàn tỉnh với nhiều lực lượng, phương tiện tham gia, điều kiện thời tiết phức tạp. Song với sự quyết tâm, nỗ lực của cấp ủy, chính quyền các cấp, lực lượng vũ trang và nhân dân đã khắc phục khó khăn làm tốt công tác chuẩn bị giúp cuộc diễn tập đã thành công tốt đẹp.

Để phục vụ diễn tập, Tỉnh ủy, UBND tỉnh chỉ đạo Bộ CHQS tỉnh, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, các sở, ngành, địa phương chủ động tham mưu xây dựng trên 60 văn kiện lãnh đạo, chỉ đạo diễn tập bảo đảm đồng bộ, thống nhất, đúng quy định. Nhiều văn kiện được xây dựng khá sát với tình hình thực tế, trọng thực tế, công phu, chi tiết từ từng tình huống giả định để giúp cho các lực lượng tham gia diễn tập hiểu thêm được nội dung, cách thức xử trí tình huống

khí có sự cố, thiên tai, thảm họa xảy ra, không để bị động, bất ngờ trong mọi tình huống. Các phương án, kế hoạch bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, an toàn giao thông, phòng, chống cháy, nổ, cứu hộ cứu nạn trước, trong và sau diễn tập được các cơ quan, đơn vị, địa phương chuẩn bị và thực hiện tốt. Các địa phương, đơn vị đã huy động hơn 2.600 cán bộ, chiến sĩ và người dân; 283 phương tiện các loại phục vụ diễn tập.

Đối với nội dung thực hành trong diễn tập, tại Ban Quản lý nhà ở sinh viên, phường Quang Trung (thành phố Thái Bình), các lực lượng quân đội, công an, biên phòng, dân quân địa phương, lực lượng tại chỗ và sinh viên đã tích cực tham gia luyện tập, diễn tập trong hơn 2 tuần. Quá trình diễn tập xử trí tình huống sập đổ công trình, các lực lượng đã phát huy hết khả năng hiệp đồng, hoàn thành tốt các nội dung diễn tập, xử trí tốt tình huống. Em Mai Trung Kiên, sinh viên Trường Đại học Y Dược Thái Bình chia sẻ: Qua diễn tập em học hỏi được kỹ năng sinh tồn, thoát hiểm khi có sự cố đổ sập công trình, đây là những kỹ năng rất cần thiết cho chúng em dù ở bất kỳ đâu. Thiếu tá Trần Đình Hiệu, Chủ nhiệm Hậu cần - Kỹ thuật, Ban CHQS huyện Hưng Hà cho biết: Ban CHQS huyện Hưng Hà xác

định diễn tập PTDS là một nhiệm vụ hết sức quan trọng trong năm 2024. Lực lượng tham gia đã chủ động sắp xếp công việc chuyên môn, hăng hái tham gia luyện tập nên các cán bộ, chiến sĩ Ban CHQS huyện đã nắm vững được những nội dung luyện tập, hiệp đồng chặt chẽ với các lực lượng, góp phần tổ chức thành công diễn tập. Thông qua diễn tập lần này cán bộ, chiến sĩ trong đơn vị có thêm kiến thức, kinh nghiệm xử lý tình huống khi có thiên tai, thảm họa xảy ra.

Trong thực hành diễn tập tại cảng cá Cửa Lân, xã Nam Thịnh (Tiền Hải) tình huống diễn tập trên biển luôn ẩn chứa nhiều rủi ro, chính vì thế các lực lượng đã chủ động xây dựng kế hoạch hiệp đồng, phối hợp nhuần nhuyễn, bảo đảm an toàn trong diễn tập. Thiếu tá Lê Quốc Huy, Hải đội Biên phòng 2, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh chia sẻ: Trong thời gian ngắn, cán bộ, chiến sĩ biên phòng đã hạ quyết tâm cao để thực hiện nghiêm kế hoạch, cũng như quyết tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ trong thời tiết khắc nghiệt, mưa to. Quá trình diễn tập, cán bộ, chiến sĩ đã bám chắc các phương án hiệp đồng do Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh đề ra, đây cũng là dịp để chúng tôi rèn luyện bản lĩnh, tinh thần trách nhiệm trong thực hiện nhiệm vụ và chúng tôi rất



Các lực lượng tham gia cứu hộ, cứu nạn.



Các lực lượng tham gia diễn tập xử trí tình huống sập, trượt đê, kè tại xã Xuân Hòa (Vũ Thư).

Ông Nguyễn Văn Chung, Phó Giám đốc Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2, Trưởng ban Chỉ đạo ứng phó sự cố hóa chất tại chỗ



Diễn tập xử trí tình huống rò rỉ hóa chất tại Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 là một trong những tình huống khó, yêu cầu chuyên môn cao. Chính vì thế Nhà máy đã chủ động phối hợp với Bộ Công Thương, Sở Công Thương và các lực lượng chức năng xây dựng kế hoạch, kịch bản chi tiết cho từng tình huống trong diễn tập. Quá trình diễn tập, Nhà máy bảo đảm đủ trang thiết bị phòng độc, phương tiện chữa cháy, cứu thương tại chỗ để phục vụ diễn tập PTDS. Thông qua diễn tập, ban lãnh đạo Nhà máy kịp thời phát hiện những thiếu sót, chủ động rút kinh nghiệm và hoàn thiện kế hoạch ứng phó sự cố khi có tình huống ngoài thực tế xảy ra.

Trung tá Phạm Văn Đệ, quân y Đồn biên phòng Cửa Lân, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh



Những tình huống diễn tập rất sát với tình hình thực tế có thể xảy ra, chính vì thế tôi có thể hình dung được những công việc mình cần chuẩn bị để tham gia cứu chữa người gặp nạn, bị thương trên bờ và trên biển, qua đó nâng cao bản lĩnh chiến đấu của lực lượng quân y Bộ đội Biên phòng.

Chủ tàu Nguyễn Văn Ngợi, xã Nam Thịnh (Tiền Hải)



Trong diễn tập PTDS, tàu của tôi tham gia nội dung di chuyển tránh trú bão, đồng thời kết hợp cùng cơ quan chức năng đưa người đang ở trên chòi ngoa ngoài biển về nơi tránh trú an toàn. Tôi thấy tham gia diễn tập mang lại kiến thức thực tế cho ngư dân chúng tôi, nhất là trong quá trình sơ tán, tham gia cấp cứu, hỗ trợ người bị thương, gặp nạn trên biển. Tôi nhớ nhất là kỹ năng sơ cứu ban đầu khi có người bị ngã xuống biển, thông qua đó sẽ giúp cho các thuyền viên trên tàu của tôi bảo đảm an toàn khi lao động trên biển.

vui mừng vì đã góp phần hoàn thành diễn tập PTDS tỉnh. Đại tá Nguyễn Ngọc Tuệ, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Chỉ huy trưởng Bộ CHQS tỉnh chia sẻ thêm: Thông qua diễn tập PTDS, cấp ủy, chính quyền và nhân dân nâng cao nhận thức, tích lũy kinh nghiệm trong quá trình sẵn sàng xử trí tình huống sự cố xảy ra sẽ bảo đảm xử trí tốt hơn. Thông qua diễn tập có thể đánh giá được vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, lãnh đạo HĐND, UBND tỉnh và sự vào cuộc của các cấp, các ngành, trong đó Bộ CHQS tỉnh, Công an tỉnh, Bộ đội Biên phòng tỉnh, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở

Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cùng các địa phương, đơn vị, lực lượng tăng cường tham gia cùng toàn thể nhân dân tạo ra cuộc diễn tập quy mô, thành công tốt đẹp. Quá trình diễn tập, các thành phần trong khung diễn tập đã kết hợp chặt chẽ, xử trí tình huống theo trình tự kịch bản và quy định của các cấp trong diễn tập. Bộ CHQS tỉnh cũng sẽ chủ động bổ sung, hoàn thiện kế hoạch PTDS cấp tỉnh, huyện và xã; tiếp tục nâng cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền các cấp để trong thời gian tới thực hiện nhiệm vụ PTDS trên địa bàn tỉnh được tốt hơn.

TIẾN DAT - TRỊNH CƯỜNG

PHỔ BIẾN PHÁP LUẬT VÀ TRỢ GIÚP PHÁP LÝ
Sở Tư pháp Thái Bình - Báo Thái Bình phối hợp thực hiện

Nội dung cơ bản và những điểm mới của Luật Đất đai năm 2024

(Tiếp theo số 9202, ngày 8/7)

19. Phải hoàn thành bố trí tái định cư trước khi thu hồi đất (Chỉ được thu hồi đất khi đã bàn giao nhà ở tái định cư).

- Từ ngày 01/01/2025, về nguyên tắc, việc tái định cư phải thực hiện trước mới được thu hồi đất. Đây là một trong những điểm mới liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Khoản 6 Điều 91 Luật Đất đai năm 2024, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm tổ chức lập và thực hiện dự án tái định cư để bảo đảm chủ động trong việc bố trí tái định cư cho người có đất thu hồi.

Việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và việc bố trí tái định cư phải được hoàn thành trước khi có quyết định thu hồi đất.

- Khoản 5 Điều 91 cũng quy định, khu tái định cư phải hoàn thiện các điều kiện về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ theo quy hoạch chi tiết được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời phải phù hợp với truyền thống văn hóa, phong tục tập quán của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi. Một khu tái định cư có thể bố trí cho một/nhiều dự án.

20. Đa dạng các hình thức bồi thường cho người dân bị thu hồi đất

Bên cạnh hình thức giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất thu hồi hoặc bằng tiền (trong trường hợp không có đất để bồi thường), Luật Đất đai năm 2024 đã bổ sung thêm hình thức bồi thường bằng đất khác mục đích sử dụng với loại đất bị thu hồi; Nhà ở. Đặc biệt, ưu tiên người dân được bồi thường bằng đất, bằng nhà ở được lựa chọn bồi thường bằng tiền nếu có nhu cầu.

21. Bổ sung thêm khoản hỗ trợ cho người dân bị thu hồi đất
Ngoài các khoản hỗ trợ như quy định hiện hành, Luật Đất đai năm 2024 bổ sung thêm các khoản hỗ trợ khác gồm:

- Hỗ trợ di dời vật nuôi;
- Hỗ trợ để tháo dỡ, phá dỡ, di dời đối với tài sản gắn liền với đất là phần công trình xây dựng theo giấy phép xây dựng có thời hạn theo pháp luật về xây dựng mà đến thời điểm thu hồi đất giấy phép đã hết thời hạn.

22. Quy định nguyên tắc, điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất (Luật Đất đai năm 2013 không quy định điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất).

- Khoản 23 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP quy định, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng và điều kiện cụ thể tại địa phương để quy định cụ thể điều kiện tách thửa đất, điều kiện hợp thửa đất theo từng loại đất và diện tích tối thiểu được tách thửa đối với từng loại đất.

- Luật Đất đai năm 2024 đã bổ sung quy định về nguyên tắc, điều kiện tách thửa đất, hợp thửa đất tại Điều 220:

- + Thửa đất đã được cấp một trong các loại giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

+ Thửa đất còn trong thời hạn sử dụng đất;

+ Đất không có tranh chấp, không bị kê biên để bảo đảm thi hành án, không bị áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Trường hợp đất có tranh chấp nhưng xác định được phạm vi diện tích, ranh giới đang tranh chấp thì phần diện tích, ranh giới còn lại không tranh chấp của thửa đất đó được phép tách thửa đất, hợp thửa đất;

+ Việc tách thửa đất, hợp thửa đất phải bảo đảm có lối đi; được kết nối với đường giao thông công cộng hiện có; bảo đảm cấp nước, thoát nước và nhu cầu cần thiết khác một cách hợp lý. Trường hợp người sử dụng đất dành một phần diện tích của thửa đất để làm đất có đất ở và đất khác trong cùng thửa đất để làm lối đi, khi thực hiện việc tách thửa đất hoặc hợp thửa đất thì không phải thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất đối với phần diện tích đất để làm lối đi đó.

(còn nữa)
HÀNH NGA
(Phòng Phổ biến, giáo dục pháp luật, Sở Tư pháp)