

THÁI THỤY

Quyết liệt xử lý vi phạm đất đai

Thời gian qua, một số vụ việc vi phạm pháp luật về đất đai xảy ra tại các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Thái Thụy đã gây bức xúc trong nhân dân. Nhằm lập lại kỷ cương trong lĩnh vực này, Huyện ủy, UBND huyện tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo, đồng thời ban hành kế hoạch xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm như: sử dụng đất không theo quy hoạch, kế hoạch đã được phê duyệt; lấn chiếm, san lấp, phá vỡ mặt bằng; xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp...

Xử lý nghiêm, dứt điểm vi phạm cũ

Thực hiện chỉ đạo của Huyện ủy Thái Thụy về chủ trương "không có vùng cấm trong xử lý vi phạm đất đai", đặc biệt là kế hoạch của UBND huyện về tăng cường phát hiện, ngăn chặn và xử lý các hành vi vi phạm pháp luật trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện, hiện nay, các xã, thị trấn đang tập trung rà soát, thống kê, thiết lập hồ sơ để tập trung xử lý các vi phạm cũ đã rà soát, nhất là các vi phạm "nóng", nổi cộm, gây bức xúc dư luận.

Mới đây, huyện Thái Thụy đã tổ chức cưỡng chế, buộc thực hiện biện pháp phục hậu quả do vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Phạm Minh Duyên, trú tại thôn Xuân Bằng, xã

Thụy Xuân. Theo đó, địa điểm thực hiện cưỡng chế tại khu đất thuộc xã Đông, thôn An Cổ Nam, xã An Tân do ông Phạm Minh Duyên tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất trái quy định của pháp luật và xây dựng công trình thuộc hành lang an toàn giao thông tuyến đường tỉnh ĐT.461. Phạm vi thực hiện cưỡng chế gồm toàn bộ khu nhà xây kiên cố với tổng diện tích 443m² và công trình xây dựng trên phần đất nằm trên hành lang an toàn giao thông tuyến đường tỉnh ĐT.461. Buộc cưỡng chế thành công bảo đảm đúng quy định pháp luật, an toàn tuyệt đối về người, phương tiện. Qua đó thể hiện quyết tâm cao của cả hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở, sự nghiêm túc trong công tác quản lý đất đai; từng bước chấn chỉnh,

quản lý chặt chẽ, hiệu quả lĩnh vực đất đai, đồng thời phòng ngừa, ngăn chặn các vi phạm mới phát sinh, bảo đảm công bằng xã hội. Xã Sơn Hà là một trong những địa phương có tình hình vi phạm đất đai "nổi cộm" trên địa bàn huyện thời gian qua. Trong tháng 2/2023, UBND huyện đã nhận được báo cáo của UBND xã Sơn Hà về việc vi phạm xây dựng, lấp đất trạm trộn bê tông của gia đình ông Nguyễn Văn Hậu. Theo báo cáo, năm 2021 ông Nguyễn Văn Hậu nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp (đất lúa) của gia đình ông Đỗ Văn Dương với diện tích 1.046m². Tiếp đó, đến đầu năm 2022, ông Nguyễn Văn Hậu có nhận thi công tuyến đường bê tông từ chợ Quài, xã Sơn Hà đi xã Thái Phúc do UBND huyện Thái Thụy

làm chủ đầu tư. Lúc này, gia đình ông Nguyễn Văn Hậu đã có báo cáo xin được đặt trạm trộn bê tông thuộc dạng trạm mini thủ công cơ động, công suất nhỏ, có thể tháo lắp di dời được để trộn bê tông phục vụ công trình. Đến dịp tết Nguyên đán năm 2023, gia đình ông Nguyễn Văn Hậu đã coi nơi lắp đặt thêm phần xilo chứa xi măng cố định cho trạm trộn cao khoảng 12m, các thiết bị cũ vẫn giữ nguyên. Ông Nguyễn Tiến Dũng, Phó Chủ tịch UBND xã Sơn Hà cho biết: Thực hiện chỉ đạo của UBND huyện Thái Thụy, hiện nay, UBND xã đang tích cực tuyên truyền, vận động, thuyết phục gia đình ông Nguyễn Văn Hậu tự nguyện tháo dỡ công trình, trang thiết bị, máy móc, tài sản ra khỏi khu vực vi phạm. Trong trường hợp gia đình ông Nguyễn Văn

Hậu không tự nguyện tháo dỡ, UBND xã sẽ phối hợp với các phòng, ban, đơn vị chuyên môn của huyện xử lý theo quy định của pháp luật.

Không để phát sinh vi phạm mới

Những năm qua, công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện Thái Thụy đã dần đi vào nền nếp; việc sử dụng đất đai ngày càng hiệu quả, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội và bảo đảm an ninh, quốc phòng. Tuy nhiên, theo báo cáo của các xã, thị trấn thì vẫn còn một số vụ việc, hành vi vi phạm về đất đai như sử dụng đất không theo quy hoạch, kế hoạch đã được phê duyệt; lấn chiếm, san lấp, phá vỡ mặt bằng; chuyển mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép; lợi dụng việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp... Nhiều hành vi vi phạm pháp luật về đất đai không được phát hiện, ngăn chặn, xử lý kịp thời, triệt để. Để khắc phục những yếu kém trên, UBND huyện Thái Thụy đã xây dựng kế hoạch tăng cường phát hiện, ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn huyện. Theo kế hoạch, UBND huyện thành lập ban chỉ đạo và tổ chức cấp huyện để thực



Huyện Thái Thụy tổ chức cưỡng chế tháo dỡ công trình xây dựng trái phép tại xã An Tân.

hiện nhiệm vụ lãnh đạo, chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị, địa phương tuyên truyền, phổ biến pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai; tổ chức tập huấn nghiệp vụ xử lý vi phạm hành chính về đất đai cho đội ngũ cán bộ, công chức cấp huyện, cấp xã; hướng dẫn, đôn đốc cấp xã và tiểu ban chỉ đạo lập và củng cố hồ sơ các vụ vi phạm về đất đai trên địa bàn để xử lý. Ngoài ra, 36 xã, thị trấn trong huyện cũng thành lập ban chỉ đạo cấp xã và tiểu ban chỉ đạo cấp thôn để triển khai thực hiện kế hoạch tăng cường phát hiện, ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm pháp luật lĩnh vực đất đai trên

địa bàn quản lý. Ông Phạm Văn Chung, Phó Chủ tịch UBND huyện Thái Thụy cho biết: Theo kế hoạch, huyện sẽ tổ chức mở các đợt cao điểm tuyên truyền về công tác quản lý nhà nước về đất đai nhằm nâng cao ý thức chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai của người dân, doanh nghiệp. Về công tác xử lý vi phạm, trong năm 2023 tập trung củng cố hồ sơ, xử lý các trường hợp vi phạm đã rà soát (giai đoạn 2020 - 2022) và từ năm 2024 sẽ kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm còn lại. Cả hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở đang vào cuộc quyết liệt, tập trung

xử lý dứt điểm vi phạm cũ đồng thời ngăn chặn kịp thời, không để phát sinh vi phạm mới. Quan điểm của huyện trong xử lý vi phạm về đất đai là phải nghiêm minh, tuyệt đối không bao che, không nể nang, không có vùng cấm. Ngoài ra, UBND huyện cũng chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị chủ động tham mưu thực hiện công tác thanh tra, kiểm tra đột xuất đối với các xã có dấu hiệu vi phạm, dự luận phản ánh tiêu cực, phát sinh nhiều đơn thư khiếu nại liên quan đến đất đai; xem xét, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân để xảy ra vi phạm trong công tác quản lý nhà nước về đất đai.

TRẦN TUẤN

HƯNG HÀ

Người cao tuổi hăng say làm giàu



Cơ sở làm sợi day của ông Bùi Huy Toan, thôn Bùi Minh, xã Duyên Hải (Hưng Hà).

Phát huy tinh thần "Tuổi cao chí càng cao", người cao tuổi huyện Hưng Hà vẫn luôn cần mẫn, mạnh dạn đầu tư để phát triển kinh tế. Từ đây đã xuất hiện nhiều tấm gương ông chủ, bà chủ tuổi "lục tuần" với những mô hình hiệu quả và giúp hàng nghìn người vươn lên thoát nghèo.

Ông "Toan day"

Đây là biệt danh người dân xã Duyên Hải dành cho ông Bùi Huy Toan, thôn Bùi Minh 30 năm qua. Ở tuổi 66, ông Toan vẫn miệt mài gắn bó với nghề làm sợi day với thu nhập khoảng 5 tỷ đồng/tháng. "Tôi làm công việc này từ năm 1993 đến nay. Trước đây tôi phải đạp xe chở sợi day đến khắp nơi trong và ngoài tỉnh để xây dựng thương hiệu. Sau

nhiều năm lận lộn, tôi đã kết nối thành công với nhiều công ty lớn. Tuy nhiên, tôi cũng từng không ít lần đốt bỏ hàng chục tấn sợi day vì không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật. Hiện tại có khoảng 400 nhân công trong xã đang làm việc cùng tôi, chủ yếu là người cao tuổi. Trung bình mỗi năm tôi có thể cung cấp cho các công ty sợi day khoảng 100 tấn sợi day, sợi cói và bèo tây" - ông Toan cho biết.

Nhờ có ông Toan nên hơn 20 năm nay bà Nguyễn Thị Dị, 70 tuổi, thôn Khả Tân có nghề tay trái trong những ngày nông nhàn. Bà chia sẻ: Công việc này không chỉ giúp tôi có thêm thu nhập trang trải cuộc sống mà còn mang lại niềm vui, sức khỏe. Mỗi tháng tôi có thêm nguồn thu khoảng 3 triệu đồng từ việc làm sợi day.

Làm giàu từ nghề truyền thống

Sau nhiều năm ngược xuôi ra Bắc vào Nam, ông Hoàng Văn Nghênh, 64 tuổi, tổ dân phố Tây Xuyên, thị trấn Hưng Nhân quyết định trở về quê hương lập nghiệp với nghề làm mành tre, trúc truyền thống của cha ông. Năm 2013, ông mạnh dạn đầu tư hàng trăm triệu đồng mua máy chế, máy dệt để phát triển sản xuất. Ông cho biết: Hiện tại, mỗi tháng tôi cung cấp cho thị trường khu vực miền Nam trên 20.000m² mành tre, trúc, thu lãi khoảng 50 triệu đồng. Tôi luôn mong muốn giúp đỡ người dân địa phương có công việc ổn định, tạo thêm thu nhập bằng chính tay nghề của mình. Vì vậy, trên 200 lao động làm việc cùng tôi, hầu hết đều là người cao tuổi, người có hoàn cảnh khó khăn.

Điển hình là hoàn cảnh của ông Hoàng Văn Mễ, tổ dân phố Tây Xuyên bị khiếm thị, sống một mình. "Tôi rất vui vì có được công việc phù hợp với sức khỏe bản thân. Nhờ được ông Nghênh giúp đỡ nên cuộc sống của tôi đã tốt hơn trước rất nhiều" - ông Mễ chia sẻ.

Họa sĩ già trồng bưởi

Từ bỏ niềm đam mê với cây cọ, màu nước, ông Trần Hữu Khang, 75 tuổi,

thôn Nam Tiến, xã Hồng An quyết tâm trở về phát triển kinh tế từ vườn bưởi. Ông kể lại, năm 2013 vợ chồng ông quyết định chuyển đổi đất cấy lúa kém hiệu quả và đầu tư 85 triệu đồng để cải tạo đất, mua giống cây. Trên 1 mẫu vườn ông trồng 200 cây bưởi Quê Dương và bưởi Tân Lạc. "Thời gian đầu do thiếu kinh nghiệm nên cây bưởi phát triển chậm, quả nhỏ. Sau nhiều lần thất bại, tôi đã rút ra kinh nghiệm cho mình. Hiện tại, sau 10 năm chăm sóc, vườn bưởi cho thu nhập mỗi vụ khoảng 50 triệu đồng. Đến tháng 11 hàng năm gia đình tôi không còn buồn để bán" - ông Khang cho biết.

Ông Nguyễn Văn Tường, Trưởng ban đại diện Hội Người cao tuổi huyện Hưng Hà đánh giá: Trong những năm qua, không chỉ có ông Toan, ông Nghênh, ông Khang, trên địa bàn huyện còn có rất nhiều tấm gương người cao tuổi làm kinh tế giỏi, góp phần tích cực giảm hộ nghèo, phát triển kinh tế - xã hội địa phương. Thời gian tới, Hội Người cao tuổi huyện cùng các tổ chức thành viên sẽ tiếp tục tuyên truyền, hỗ trợ cán bộ, hội viên nhân rộng các mô hình phát triển kinh tế, khẳng định vị thế của người cao tuổi trong xã hội.

NGUYỄN TRIỆU



Gia đình ông Bùi Văn Khuông, thôn Trúc Nho, xã Minh Quang (Vũ Thư) thu hoạch dưa hồng vụ hè.

VŨ THƯ

Thêm vụ hè, thêm thu nhập

Trước kia, ở vụ hè, nông dân huyện Vũ Thư chỉ trồng lạc, ngô trên những cánh đồng bãi, chân đất vụn cao không thể cấy lúa. Tuy nhiên giờ đây, bà con đã linh hoạt chuyển đổi sang trồng nhiều loại cây màu trên nhiều xứ đồng khác nhau. Thời tiết vụ hè khắc nghiệt, nắng dài vất vả để chăm sóc cây màu, bù lại bà con có nguồn thu nhập tốt hơn.

Giữa nắng hè chói chang, những luống cà chua của gia đình ông Nguyễn Văn Súc, thôn Gia Hội, xã Song An vẫn xanh mướt, sai trĩu quả. Ông Súc cho biết, trước kia ông chỉ trồng cà chua vụ đông, nhưng hiện nay nhờ sự cải tiến giống và bản thân ông nắm chắc kỹ thuật nên tự tin trồng cà chua vụ hè. Cây cà chua cho thu hoạch liên tục trong khoảng 2 tháng, năng suất đạt hơn 1 tấn quả/sào. Với 2 sào cà chua, bán giá trung bình 10.000 đồng/kg, trừ chi phí đầu tư, ông Súc thu được 4 - 5 triệu đồng/sào cà chua vụ hè, hiệu quả hơn cấy lúa hoặc trồng ngô, đậu đỗ.

Thừa ruộng cạnh đường trục xã trước kia chỉ cấy lúa, hơn 10 năm nay gia đình ông Đỗ Văn Thân, thôn Đại Hội, xã Tân Hòa chuyển sang trồng màu. "Do thời tiết, vụ hè năm ngoái, gia đình tôi thất thu toàn bộ 1 mẫu dưa lê, rất xót xa. Năm nay, tôi vẫn quyết

tâm trồng dưa lê, ngô nếp và dưa chuột vụ hè. Ngoài trừ trường hợp rủi ro, còn thông thường, các loại cây màu vụ hè cho thu nhập tối thiểu 3 triệu đồng/sào sau khi trừ chi phí đầu tư. Đây là nguồn thu quý đối với nông dân, vì vậy dù vất vả nhưng tôi luôn nỗ lực duy trì diện tích cây màu vụ hè" - ông Thân cho biết.

Cánh đồng gần 60ha thôn Trúc Nho, xã Minh Quang hiện trải dài màu xanh của các loại cây dưa chuột, dưa hồng, dưa lê, dưa éch, lạc, ngô... Đang là thời điểm thu hoạch rõ các loại dưa nên không khí trên cánh đồng nhộn nhịp, sôi nổi. Vụ hè này, gia đình ông Bùi Văn Khuông, thôn Trúc Nho, xã Minh Quang trồng 6 sào dưa chuột và 4 sào dưa hồng. Do ảnh hưởng của thời tiết, vụ này cây dưa chuột cho năng suất thấp, trừ chi phí đầu tư, ông Khuông thu được 5 triệu đồng/sào, giảm khoảng 2 triệu đồng/sào so với mọi năm. Cây dưa hồng hiện đang cho thu hoạch, giá bán tại ruộng đạt 6.000 - 7.000 đồng/kg (giảm 15 - 20% so với năm ngoái), ước tính đạt 3 - 3,5 triệu đồng/sào. Như vậy, với 1 mẫu cây màu, gia đình ông có nguồn thu hơn 40 triệu đồng. Đặc biệt, sau thu hoạch cây dưa chuột, dưa hồng, ông Khuông tiếp tục quay vòng đất, trồng cây dưa lê, ngô nếp, nếu thời tiết thuận lợi, tiêu thụ ổn định thì gia đình ông có

thêm 20 - 30 triệu đồng từ vụ hè này... Ông Nguyễn Minh Ngọc, Bí thư Chi bộ, Trưởng ban công tác mặt trận thôn Trúc Nho cho biết, nhờ mang lại hiệu quả thiết thực nên phong trào trồng cây vụ hè được bà con trong thôn hưởng ứng nhiệt tình, sôi nổi. Thôn, xã đã quy hoạch vùng chuyển đổi từ lúa sang trồng màu, đầu tư xây dựng hệ thống giao thông, thủy lợi nội đồng phục vụ bà con tưới, tiêu sản xuất cây màu hiệu quả hơn.

Vụ hè và hè thu hàng năm, nông dân Vũ Thư gieo trồng khoảng 1.800ha rau màu các loại, trong đó có ngô, đậu đỗ, các loại dưa, bí và rau màu khác, cho thu nhập từ 3 - 8 triệu đồng/sào/vụ, tương đương từ 83 - 220 triệu đồng/ha/vụ, góp phần tích cực nâng cao hiệu quả canh tác trong năm. Ông

Nguyễn Quốc Huy, Trưởng phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện cho biết: Để nâng cao hiệu quả sản xuất vụ hè, huyện phát động nông dân tích cực chuyển đổi sang trồng các loại cây có giá trị kinh tế cao. Ví dụ, thay vì các giống ngô tẻ truyền thống, bà con chuyển sang trồng ngô sinh khối phục vụ chăn nuôi, ngô nếp để bán bắp tươi, tăng diện tích dưa, bí, cà chua ghép, su hào Nhật, cải bắp chịu nhiệt... Bộ trí xen canh cây ngô với cây họ đậu đỗ, dưa bí với cây lạc; gối vụ giữa lúa với cây màu hoặc giữa 2 loại cây màu khác nhau để tăng hệ số sử dụng đất. Khuyến khích nông dân tích tụ đất đa nguồn quỹ đất để trồng cây màu vụ hè, hè thu, tăng nguồn thu nhập, cải thiện đời sống.

QUỲNH LƯU



Xưởng sản xuất mành tre, trúc của ông Hoàng Văn Nghênh, tổ dân phố Tây Xuyên, thị trấn Hưng Nhân (Hưng Hà).



Ông Trần Hữu Khang, thôn Nam Tiến, xã Hồng An (Hưng Hà) chăm sóc vườn bưởi rộng 2ha.



Gia đình ông Nguyễn Văn Súc, xã Song An (Vũ Thư) trồng cà chua vụ hè cho thu nhập 4 - 5 triệu đồng/sào/vụ.