

NÂNG TẦM QUAN HỆ HỮU NGHỊ HỢP TÁC...

(Tiếp theo trang 1)



Các đồng chí lãnh đạo tỉnh và đại diện một số tổ chức kinh tế của Nhật Bản chứng kiến trao hợp đồng nguyên tắc hợp tác hoạt động chế biến gạo tại Việt Nam - dự án nhà máy chế biến gạo chất lượng cao tại Quỳnh Phụ - Thái Bình giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn ThaiBinH Seed và Tập đoàn Satake.

có lực lượng lao động trẻ, dồi dào, được đào tạo cơ bản, với 2 trường đại học lớn, 4 trường cao đẳng và 26 cơ sở dạy nghề với quy mô đào tạo trên 35.000 người/năm, sẵn sàng đáp ứng nhu cầu đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao, đáp ứng nhu cầu về lao động của các doanh nghiệp... Ông Nguyễn Vũ Tùng, Đại sứ đặc mệnh toàn quyền Việt Nam tại Hàn Quốc chia sẻ: Những năm gần đây, tỉnh Thái Bình liên tục tổ chức các đoàn công tác đến thăm và làm việc tại Hàn Quốc cũng như tổ chức các hội nghị

xúc tiến đầu tư vào Thái Bình tại Hàn Quốc đã thể hiện quyết tâm của tỉnh trong công tác thu hút đầu tư. Tôi tin tưởng rằng thông qua các hội nghị sẽ giúp các nhà đầu tư Hàn Quốc nắm bắt được đầy đủ hơn về tiềm năng, thế mạnh, các khu công nghiệp của tỉnh, từ đó có góc nhìn đầy đủ, toàn diện hơn về môi trường đầu tư, nắm bắt cơ hội để thực hiện các hoạt động đầu tư tại Thái Bình. Một trong những thành công lớn nhất chuyển công tác đã đạt được đó là đã có 1 hợp đồng nguyên tắc và 5 biên bản

ghi nhớ được trao hoặc ký kết ngay tại các buổi làm việc và các hội nghị xúc tiến đầu tư, trong đó có các lĩnh vực tiềm năng chủ trọng thu hút đầu tư như phát triển đô thị, nông nghiệp công nghệ cao, công nghiệp chế biến và hỗ trợ... Công ty Cổ phần Tập đoàn ThaiBinH Seed là một trong những đơn vị vinh dự khi được trao 1 biên bản ghi nhớ và 1 hợp đồng nguyên tắc hợp tác phát triển tại hội nghị xúc tiến đầu tư vào Thái Bình tại thủ đô Tokyo (Nhật Bản). Đó là biên bản ghi nhớ hợp tác phát triển

giống lúa mới với Giáo sư Trần Nguyễn Xuân và hợp đồng nguyên tắc hợp tác hoạt động chế biến gạo tại Việt Nam - dự án nhà máy chế biến gạo chất lượng cao tại Quỳnh Phụ - Thái Bình với Tập đoàn Satake. Ông Trần Mạnh Báo, Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc ThaiBinH Seed cho biết: Kết quả chuyển đi đã làm rõ được mục tiêu, cơ chế, chính sách thu hút đầu tư của Thái Bình và đã được nhà đầu tư Hàn Quốc, Nhật Bản đánh giá cao; đồng thời, có nhiều hợp đồng được ký kết, nhiều biên bản ghi nhớ hợp tác giữa hai bên được trao đổi và tôi tin rằng trong thời gian tới, sẽ có nhiều hơn nữa các nhà đầu tư của Hàn Quốc và Nhật Bản sang nghiên cứu,

tim hiểu và thực hiện các dự án đầu tư tại Thái Bình. Đồng chí Lại Văn Hoàn, Tỉnh ủy viên, Phó Chủ tịch UBND tỉnh cho biết thêm: Thời gian tới, tỉnh chỉ đạo các cơ quan, các sở, ngành tiếp tục bám sát đặc biệt là liên quan tới các biên bản ghi nhớ và hợp đồng nguyên tắc để ngay trong năm 2023 có thể triển khai các hợp đồng nguyên tắc và biên bản ghi nhớ đã được ký kết thành những kết quả cụ thể. Đồng thời, với các doanh nghiệp Hàn Quốc và Nhật Bản đã thực hiện các dự án đầu tư tại tỉnh, Thái Bình sẽ tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi để các doanh nghiệp tiếp tục mở rộng, phát triển sản xuất, kinh doanh.

- Trên địa bàn tỉnh hiện có 27 dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài của các nhà đầu tư Hàn Quốc với tổng vốn đầu tư đăng ký đạt 148,72 triệu USD;
- Kim ngạch xuất khẩu sang thị trường Hàn Quốc của Thái Bình đạt 445 triệu USD, chiếm 18,1% tổng kim ngạch xuất khẩu toàn tỉnh;
- Trên địa bàn tỉnh hiện có 5 dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài của các nhà đầu tư Nhật Bản với tổng vốn đầu tư đăng ký 144 triệu USD, trong đó lĩnh vực đầu tư chủ yếu của các dự án là công nghiệp chế biến, chế tạo;
- Kim ngạch xuất khẩu sang thị trường Nhật Bản của Thái Bình luôn giữ ổn định ở mức 13 - 17% so với tổng kim ngạch xuất khẩu;
- Trong hơn 300 doanh nghiệp đang hoạt động kinh doanh xuất nhập khẩu trên địa bàn tỉnh có khoảng 100 doanh nghiệp có xuất khẩu sang thị trường Nhật Bản.

GIÁM SÁT VIỆC THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH PHÁP LUẬT...

(Tiếp theo trang 1)

đạt 7,94%. Ngoài ra, Trung tâm điện lực Thái Bình được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt với tổng công suất 1.800MW gồm Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 1 và 2. Thái Bình đang tập trung phát triển điện khí, điện mặt trời, điện gió và điện rác. Đối với lĩnh vực xăng dầu, tỉnh đang xây dựng phương án phát triển kết cấu hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trên địa bàn tỉnh có gần 240 cửa hàng xăng dầu, 2 kho dự trữ xăng dầu và 5 kho nhỏ với tổng sức chứa 75.000m³ đủ đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội, nhu cầu sinh hoạt của nhân dân và bảo đảm

định mức dự trữ bắt buộc. Hàng năm, UBND tỉnh đưa chỉ tiêu tiết kiệm năng lượng vào các kế hoạch, chương trình phát triển năng lượng cũng như phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Thái Bình kiến nghị các bộ, ngành liên quan sớm thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch điện VIII, quy hoạch tỉnh; có chủ trương về cơ chế, chính sách giúp tỉnh thu hút đầu tư phát triển năng lượng tái tạo, tiếp cận, sử dụng vốn vay để phát triển năng lượng. Điều chỉnh cơ chế, chính sách đặc thù cho một số dự án năng lượng quan trọng trên địa bàn tỉnh nói riêng và cả nước nói chung.

Tại buổi giám sát, các đại biểu đã trao đổi, thảo luận một số nội dung về kết quả thực hiện chính sách, pháp luật về phát triển năng lượng của tỉnh Thái Bình; những thuận lợi, tồn tại, hạn chế, trách nhiệm của các cấp, ngành, địa phương trong tổ chức thực thi pháp luật và phát triển năng lượng; công tác bảo vệ môi trường; sử dụng tiết kiệm năng lượng, kế hoạch phát triển năng lượng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. Các đồng chí: Ngô Đồng Hải, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh; Nguyễn Khắc Thận, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch

UBND tỉnh phát biểu, tiếp thu các ý kiến của đoàn giám sát và sẽ chỉ đạo nghiên cứu tiếp tục đưa vào các chương trình, kế hoạch phát triển năng lượng của tỉnh giai đoạn tới, đồng thời giải trình một số ý kiến liên quan đến phát triển kinh tế - xã hội, thu hút đầu tư gắn với tiết kiệm và sử dụng năng lượng hợp lý; các giải pháp tháo gỡ khó khăn để phát triển điện khí và phát triển kinh tế biển. Phát biểu kết luận, đồng chí Tổng thư ký Quốc hội, Chủ nhiệm Văn phòng Quốc hội, Phó Trưởng đoàn giám sát số 3 đánh giá cao kết quả cũng như các giải pháp, chiến lược phát triển năng lượng của tỉnh Thái Bình. Đồng chí đề nghị lãnh đạo tỉnh, ngành chuyên môn tiếp thu, bổ sung sớm hoàn thiện báo cáo. Trong đó, đánh

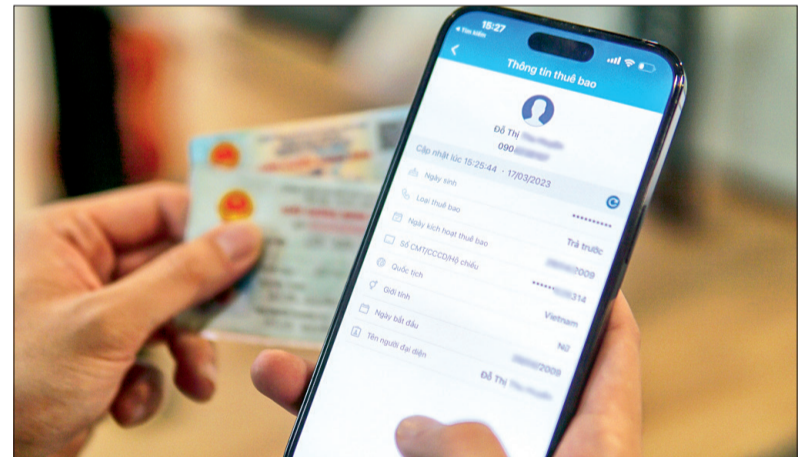
giá rõ những mặt đạt được cũng như tồn tại, hạn chế trên hai mặt chính là xây dựng, hoàn thiện thể chế và tổ chức thực hiện. Bổ sung các nội dung bảo đảm tính thích hợp, đầy đủ, có trọng tâm, trọng điểm, tránh trùng lặp. Có giải pháp khắc phục những hạn chế, tồn tại đã chỉ ra; phối hợp với các cơ quan trung ương đánh giá tính khả thi để khai thác hiệu quả các tiềm năng năng lượng của tỉnh. Làm rõ các số liệu về cung cầu năng lượng hiện nay, nhu cầu năng lượng trong tương lai; làm tốt công tác quy hoạch các dự án năng lượng; quan tâm đầu tư tạo nguồn nhân lực cho phát triển năng lượng của tỉnh. Với các kiến nghị, đề xuất của tỉnh, đồng chí tiếp thu, tổng hợp trình Quốc hội xem xét giải quyết.

Những chính sách có hiệu lực từ tháng 5/2023

Cấp "sổ hồng" cho condotel, officetel Theo Nghị định số 10/2023 có hiệu lực từ ngày 20/5, các công trình lưu trú du lịch được xây dựng trên đất thương mại, dịch vụ sẽ được cấp chứng nhận quyền sở hữu (sổ hồng) nếu đáp ứng đủ điều kiện pháp luật về đất đai, xây dựng, kinh doanh bất động sản. Thời hạn sử dụng quy định trong sổ không quá 50 năm. Riêng với dự án có vốn đầu tư lớn nhưng thu hồi vốn chậm, thuộc địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, đặc biệt khó khăn, thời hạn cho thuê đất không quá 70 năm. Với nghị định này, các công trình căn hộ khách sạn (condotel), nhà phố - biệt thự du lịch, văn phòng kết hợp lưu trú (officetel) được xây dựng trên đất thương mại, dịch vụ sẽ được cấp sổ hồng. Đây là một trong những vấn đề gây tranh cãi trong suốt nhiều năm qua. Xuất hiện tại Việt Nam năm

2014, bùng nổ từ năm 2016, condotel, officetel từng tạo nên cơn sốt trên thị trường. Tuy nhiên, từ cuối năm 2017, vấn đề pháp lý của các loại hình bất động sản nghỉ dưỡng bắt đầu nổi lên và gây tranh cãi tại nhiều hội thảo, cũng như diễn đàn Quốc hội. Điều băn khoăn nhất của nhà đầu tư là thời hạn sở hữu và khả năng được cấp sổ hồng cho những căn hộ, biệt thự này. Các mang thiết bị ghi âm, ghi hình vào phòng thi tốt nghiệp THPT Theo quy chế thi tốt nghiệp THPT 2023, có hiệu lực từ ngày 9/5, Bộ Giáo dục và Đào tạo điều chỉnh một số quy định để hạn chế gian lận thi cử. Cụ thể, các vật dụng thí sinh được mang vào phòng thi tốt nghiệp gồm: Bút viết, bút chì, compa, tẩy, thước kẻ, thước tính, máy tính bỏ túi không có chức năng soạn thảo văn bản, không có thẻ nhớ, Atlas Địa lý Việt Nam đối với môn Địa lý.

Như vậy, thí sinh không còn được mang các loại máy ghi âm, ghi hình, dù chỉ có chức năng ghi thông tin, không thể nghe, xem hay truyền tin hiệu, điều Bộ Giáo dục và Đào tạo cho phép những năm trước. Thay đổi này phù hợp với đề xuất của nhiều lãnh đạo Sở Giáo dục và Đào tạo do lo ngại người coi thi không đủ chuyên môn kiểm tra từng thiết bị thí sinh mang vào. Ngoài ra, năm nay thí sinh được đăng ký dự thi trực tuyến, ngoài việc đăng ký trực tiếp tại trường như hiện nay; bổ sung thí sinh thuộc diện ưu tiên 0,25 và 0,5 điểm so với quy chế cũ. Thu hồi sim không chuẩn hóa thông tin Ngày 11/4, ông Nguyễn Phong Nhã, Phó chủ tịch UBND tỉnh, Bộ Thông tin và Truyền thông, cho biết có 1,67 triệu thuê bao bị khóa một chiều, nếu không cập nhật thông tin, những sim này sẽ bị khóa hai chiều. Đến ngày 15/5, thuê bao chưa chuẩn hóa sẽ bị thu hồi số. Đợt chuẩn hóa chỉ nhằm đến những thuê bao có thông tin không khớp với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Trường hợp sử dụng sim không chính chủ, sim đăng ký bằng giấy tờ cũ như chứng minh nhân dân nhưng khớp với cơ sở dữ liệu sẽ không thuộc diện phải cập nhật. Tuy nhiên, Cục Viễn thông khuyến khích người dùng chủ động kiểm tra thông tin, đăng ký sim chính chủ, chuyển sang số căn cước công dân để hưởng đầy đủ quyền lợi.



Người dùng đang chuẩn hóa thông tin thuê bao qua ứng dụng.

Việc chuẩn hóa thuê bao di động giúp kịp thời ngăn chặn, xử lý việc dùng sim điện thoại lừa đảo, quảng cáo sai sự thật. Ngoài ra, thông tin thuê bao chính xác giúp người dùng được hỗ trợ tốt hơn, giảm thiểu rủi ro khi thông tin bị lợi dụng cho mục đích xấu. 3 trường hợp không bị tính chậm nộp phạt vì phạm hành chính Thông tư số 18/2023 của Bộ Tài chính có hiệu lực từ ngày 5/5 miễn việc tính tiền chậm nộp phạt vì phạm hành chính cho 3 trường hợp, gồm: Trong thời hạn hoãn thi hành quyết định xử phạt vì phạm hành chính; trong thời gian xem xét, quyết định giảm, miễn phần còn lại và thời gian cho phép nộp tiền phạt nhiều lần. Ngoài các trường hợp trên, nếu quá thời hạn thi hành quyết định xử phạt vì phạm hành chính quy định tại khoản 2, Điều 68 và khoản 1, Điều 73 Luật Xử lý vi phạm hành chính mà cá nhân, tổ chức chưa nộp tiền phạt thì sẽ bị cưỡng chế và phải nộp thêm tiền chậm nộp bằng 0,05% trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

Sử dụng QR để tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính Thông tư số 01/2023 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn việc áp dụng mã QR trong quá trình tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính, hiệu lực từ ngày 25/5. Việc áp dụng cung cấp mã QR phải bảo đảm theo tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 7322:2009 (ISO/IEC 18004:2006). Mã QR được in ở góc trên bên trái của các giấy tờ được xuất bản từ dữ liệu của Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính. Trong đó, mã QR phải bao gồm mã số hồ sơ; mã thủ tục hành chính; mã định danh của tổ chức, cá nhân thực hiện thủ tục hành chính; tên giấy tờ được xuất bản, tên hệ thống thông tin cung cấp dữ liệu và thời điểm xuất bản. Ngoài ra, mã QR trên Giấy tiếp nhận và hẹn trả kết quả phải cung cấp thêm ngày hẹn trả kết quả; mã QR trên Kết quả giải quyết thủ tục hành chính phải cung cấp thêm dữ liệu về thời hạn, phạm vi có hiệu lực (nếu có).

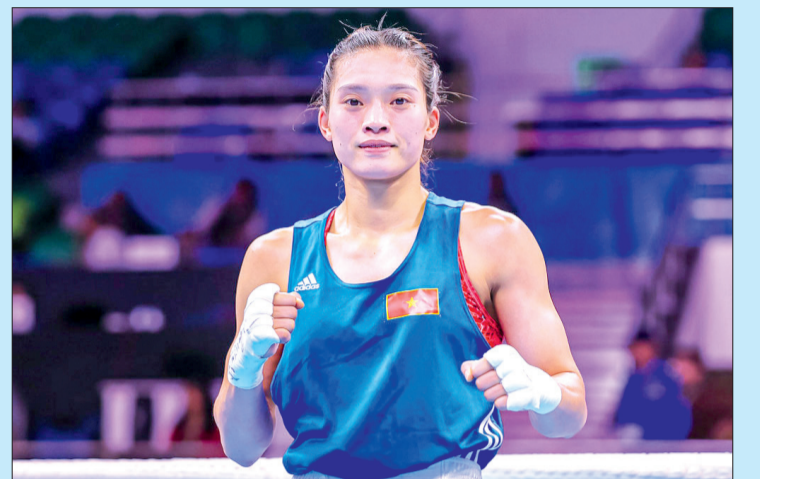


Condotel và khách sạn dọc bờ biển Nha Trang.

Hai vận động viên Việt Nam vào top ngôi sao đáng xem tại SEA Games 32

(vnexpress.net) Chân chạy Nguyễn Thị Oanh và võ sĩ quyền anh Nguyễn Thị Tâm được hãng thông tấn AFP đánh giá thuộc nhóm vận động viên (VDV) đẳng cấp nhất tại SEA Games 32.

Nguyễn Thị Tâm, 29 tuổi, là võ sĩ quyền anh giỏi bậc nhất khu vực hiện tại. Cô vừa trở thành võ sĩ Việt Nam đầu tiên giành huy chương bạc tại giải nữ vô địch thế giới tại Ấn Độ hồi tháng 3, hạng dưới 50kg. Trước đó, cô gái quê Thái Bình này còn giành huy chương bạc ASIAD 2018 và hai lần vô địch châu Á 2017, 2022.



Võ sĩ Nguyễn Thị Tâm - nhà vô địch boxing hai kỳ SEA Games 30 và 31 hạng dưới 51kg.

AFP đánh giá Nguyễn Thị Tâm có trình độ Olympic và đang hướng tới việc tham dự Thế vận hội Paris 2024 sau khi đã có mặt tại Olympic Tokyo 2020. Ở hai kỳ SEA Games gần nhất, cô đều giành huy chương vàng hạng dưới 51kg. Hạng cân này không được chủ nhà Campuchia đưa vào chương trình thi đấu tại SEA Games 32 nên Tâm phải lên đánh hạng dưới 54kg. Dù vậy, mục tiêu giành huy chương vàng không thay đổi.

Cái tên Việt Nam thứ hai được AFP nhắc tới là VĐV điền kinh Nguyễn Thị Oanh. Qua ba kỳ SEA Games gần nhất, chân chạy 27 tuổi không có đối thủ ở hai cự ly 1.500m và 5.000m. Đến hai kỳ gần đây, Oanh thi thêm nội dung 3.000m vượt chướng ngại vật và cũng giành hai huy chương vàng, đồng thời ấm thêm huy chương đồng ASIAD 2018.



Nguyễn Thị Oanh dự nội dung chạy 1.500m tại SEA Games 31.

Trong năm 2023, Oanh gây bất ngờ khi giành huy chương vàng 1.500m tại giải điền kinh trong nhà châu Á hồi tháng 2 tại Kazakhstan. Đến SEA Games 32, Oanh đặt mục tiêu bảo vệ huy chương vàng ba nội dung trong hai ngày thi đấu. Bên cạnh hai VĐV Việt Nam, những ngôi sao đáng xem tại SEA Games 32 còn có Puripol Booson - VĐV Thái Lan chạy 100m dưới 18 tuổi nhanh nhất thế giới với 10 giây 09, giành huy chương vàng SEA Games 31. Ngoài ra anh còn giành huy chương vàng 200m và 4x100m tiếp sức tại đại hội ở Việt Nam khi mới 16 tuổi. Các ngôi sao khác gồm VĐV thể dục dụng cụ Carlos Yulo (Philippines) giành năm trên bảy huy chương vàng SEA Games 31, VĐV điền kinh Shanti Pereira (Singapore), huyền thoại billiards Efren Reyes (Philippines), VĐV nhảy sào Ernest John Obiena (Philippines), VĐV cử tạ Vanessa Sarno (Philippines), VĐV Jiu-jitsu Jessa Khan (Campuchia) hay VĐV taekwondo Panipak Wongpattanakit (Thái Lan).

THÔNG BÁO MẤT GIẤY TỜ

Tên tôi là: Nguyễn Trường Thăng
Sinh ngày: 29/11/1987
Số CMND/CCCD: 034087001422
Địa chỉ: Lô LK17-01+02 dự án Phát triển khu nhà ở hai bên đường Kỳ Đồng kéo dài, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.
Do sơ suất tôi đã làm thất lạc bộ hợp đồng mua bán nhà ở thương mại hình thành trong tương lai lô số LK17-01+02 và các hồ sơ giấy tờ liên quan tại dự án Phát triển khu nhà ở hai bên đường Kỳ Đồng kéo dài, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình giữa Công ty CP Đầu tư XNK Thăng Long và tôi.
Trong vòng 15 ngày, kể từ ngày đăng báo nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại, khiếu kiện hoặc không tìm được, tôi xin Công ty CP Đầu tư XNK Thăng Long cấp lại giấy tờ khác liên quan đến lô LK17-01+02 cho tôi.
Số điện thoại liên hệ: 0964.296.196