

THÀNH PHỐ

Tăng cường quản lý nhà nước về đất đai

Thời gian qua, các phòng, đơn vị chức năng, UBND các phường, xã trên địa bàn thành phố Thái Bình đã tập trung chỉ đạo công tác quản lý, xử lý vi phạm về đất đai, xây dựng trên địa bàn. Tuy nhiên, một số tổ chức, cá nhân lợi dụng thời điểm sắp nhập, sắp xếp đơn vị hành chính để lấn chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất đai, xây dựng công trình trái phép. Do vậy, UBND thành phố đã yêu cầu các phường, xã tăng cường công tác quản lý, nếu để xảy ra vi phạm, người đứng đầu phải chịu trách nhiệm.

Không nhân nhượng với vi phạm

Qua quá trình nắm tình hình, kiểm tra, lực lượng chức năng xã Vũ Lạc phát hiện gia đình ông Hoàng Văn Dương, thôn Tam Lạc 2 tự ý xây dựng công trình trên đất nông nghiệp. Sau khi tuyên truyền, vận động, lập biên bản vi phạm, UBND xã Vũ Lạc tiến hành cưỡng chế thi hành quyết định áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với gia đình ông Dương. Theo đó, lực lượng chức năng xã đã huy động lực lượng cán bộ cùng các máy móc, thiết bị phá dỡ công trình vi phạm với diện tích 21m². Chủ tịch UBND xã đã có mặt trực tiếp chỉ đạo buổi phá dỡ. Trước đó, xã Vũ Lạc cũng tiến hành phá dỡ công trình xây dựng nhà ở trái phép trên đất nông nghiệp với diện tích trên 50m² của gia đình ông Trần Đình Sỏi, thôn Văn Động Nam, trong đó một phần công trình (hơn 20m²) đã được dỡ mái bằng. Đây là 2 trong 3 trường hợp vi phạm bị cưỡng chế từ tháng 11/2024 đến nay, thể hiện sự quyết tâm của chính quyền xã Vũ Lạc, không nhân nhượng với vi phạm.

Ông Vũ Đức Tiến, Chủ tịch UBND xã cho biết: Đây là thời gian chuyển tiếp quan trọng, người dân có thể lợi dụng sự chuyển giao tổ chức bộ máy hành chính

để vi phạm, gây khó khăn cho công tác quản lý đất đai. Để kịp thời phát hiện những trường hợp mạnh nha vi phạm, xã tập trung tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đất đai, đầu tư công, trật tự xây dựng trên địa bàn; đặc biệt chú trọng các vùng xa trung tâm, vùng chuyển đổi; kiên quyết, kịp thời ngăn chặn, xử lý các vi phạm. Xác định giải pháp quan trọng, hiệu quả hàng đầu, giảm thiểu thiệt hại là tuyên truyền nâng cao nhận thức về việc chấp hành các quy định pháp luật liên quan đến đất đai, chúng tôi lồng ghép tuyên truyền tại các buổi sinh hoạt chi bộ, hội, đoàn thể; tập trung tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của xã. Đồng thời, huy động sự vào cuộc của các ban, ngành, đoàn thể của 7 thôn tăng cường tuyên truyền, giám sát, vận động nhân dân chấp hành nghiêm quy định của pháp luật về đất đai.

Tại xã Đông Thọ, thời gian qua, công tác quản lý nhà nước về đất đai từng bước đi vào nề nếp, có hiệu quả, tuân thủ các quy định của pháp luật. Tinh thần trách nhiệm của cấp ủy đảng, chính quyền địa phương trong công tác quản lý, sử dụng đất đai nói chung và phòng ngừa, ngăn

chặn, xử lý các hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai nói riêng ngày càng được nâng lên. Tuy nhiên, thời gian qua, lợi dụng giai đoạn sắp xếp đơn vị hành chính, các ngày nghỉ lễ, nên các tổ chức, cá nhân đã gia tăng các vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng. Ông Hà Minh Tinh, Chủ tịch UBND xã cho biết: Trong những ngày cao điểm vừa qua, nhiều cán bộ địa phương không có ngày nghỉ, tuần tra theo lịch và đột xuất nhằm ngăn chặn vi phạm ngay từ khi manh nha. Qua công tác tuần tra, kiểm tra chúng tôi phát hiện 5 trường hợp vi phạm xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, xây tường dậu vượt quá quy định, lấn chiếm giao thông thủy lợi. Xã đã phân công lực lượng, thành lập đoàn kiểm tra đến từng hộ gia đình vi phạm tuyên truyền, giải thích. Sau khi được tuyên truyền, vận động, các hộ đã tự giác tháo dỡ, hoàn trả mặt bằng theo quy định.

Không chỉ tại Vũ Lạc, Đông Thọ, thời gian qua, các phường, xã trên địa bàn thành phố cũng đã tăng cường kiểm tra, phát hiện và kịp thời áp dụng biện pháp ngăn chặn, xử lý nghiêm, dứt điểm các vi phạm ngay khi phát sinh. Trong đó tập trung vào các hành vi như: lấn, chiếm; tự

ý chuyển mục đích sử dụng đất; san lấp mặt bằng; xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, trong hành lang bảo vệ công trình thủy lợi, phạm vi bảo vệ đê điều, bãi sông... Các địa phương kiên quyết buộc người vi phạm khôi phục lại hiện trạng ban đầu của thửa đất.

Siết chặt công tác quản lý

Trong bối cảnh thành phố đang khẩn trương thực hiện việc sắp xếp đơn vị hành chính, tái các hội nghị, cuộc họp của cấp ủy, chính quyền các cấp, nội dung siết chặt quản lý đất đai, trật tự xây dựng luôn được nhấn mạnh. Lãnh đạo thành phố yêu cầu lãnh đạo các phường, xã phải thể hiện trách nhiệm cao nhất, không để xảy ra tình trạng “tranh tối tranh sáng” hay khoảng trống trong quản lý. Từ đầu năm đến nay, thành phố ban hành nhiều văn bản chỉ đạo công tác quản lý nhà nước về đất đai, đặc biệt trong dịp tết Nguyên đán, nghỉ lễ và trong quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị. Theo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố không chỉ dừng lại ở việc phát hiện, xử lý vi phạm mà còn chú trọng đến việc phòng ngừa từ sớm, từ xa. Phòng chủ động rà soát, tham mưu UBND thành phố ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, hướng dẫn phù hợp tình hình thực tiễn. Việc quản lý đất đai, trật tự xây dựng được triển khai bài bản gắn với phân công trách nhiệm rõ ràng cho từng địa phương, đơn vị. Phòng Tài nguyên và Môi trường thường xuyên phối hợp với các ngành liên quan tổ chức giao ban chuyên đề, đánh giá tiến độ, phát hiện sớm biểu hiện vi phạm để có giải pháp xử lý kịp thời.

Bên cạnh đó, 100% cán bộ Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố được học bồi dưỡng, phối hợp chặt chẽ với lực lượng phường, xã tăng tần suất tuần tra, kiểm tra, nhất là trong các ngày nghỉ, dịp lễ. Ông Trần Thanh Hải, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố cho biết: Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố, Đội phân công cán bộ theo dõi địa bàn thường xuyên đi cơ sở, hướng dẫn, đón tiếp các phường, xã kịp thời xử lý nghiêm, triệt để các trường hợp vi phạm trật tự đô thị, trật tự xây dựng và các lĩnh vực khác có liên quan ngay từ khi mới phát sinh.

Với sự vào cuộc đồng bộ, quyết liệt, thành phố đang thể hiện rõ quyết tâm không để phát sinh, tái diễn tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai, xây dựng trong những thời điểm nhạy cảm.

NGÂN HUYỀN

Những sáng kiến cải tiến kỹ thuật - mạch sống để nhà máy phát triển

Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2, một trong những công trình trọng điểm của ngành điện Việt Nam, không chỉ có nhiệm vụ bảo đảm cung cấp điện ổn định cho hệ thống quốc gia mà còn là biểu tượng cho sự sáng tạo và cải tiến kỹ thuật trong ngành công nghiệp năng lượng. Trong suốt quá trình vận hành, những sáng kiến cải tiến kỹ thuật tại đây đã góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động, tiết kiệm chi phí, giảm thiểu sự cố và kéo dài tuổi thọ thiết bị và được được ví như “mạch sống” giúp Nhà máy phát triển bền vững.

Công thức giải những khó khăn

Khởi công vào tháng 3/2011, Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 với công suất 1.200MW được kỳ vọng sẽ trở thành trung tâm cung cấp điện quan trọng cho khu vực Bắc Bộ. Tuy nhiên, trong suốt quá trình thi công, Nhà máy đã gặp phải không ít khó khăn. Dự án thậm chí có thời điểm phải dừng đầu tư xây dựng và mãi đến tháng 4/2023, sau 12 năm thi công, Nhà máy mới hoàn thành. Điều này đã khiến nhiều công trình, thiết bị xuống cấp và một số công nghệ bắt đầu trở nên lạc hậu so với sự phát triển nhanh chóng của ngành công nghiệp năng lượng. Ông Nguyễn Văn Chung, Phó Giám đốc Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 chia sẻ: Việc ứng dụng sáng kiến cải tiến kỹ thuật trong vận hành, sửa chữa và bảo dưỡng là rất quan trọng đối với Nhà máy. Nó không chỉ giúp Nhà máy vượt qua những khó khăn mà còn mang lại hiệu quả vượt trội, trong đó có bài toán làm thế nào tiết kiệm chi phí sản xuất và gia tăng tuổi thọ thiết bị và vận hành an toàn, hiệu quả dự án.

Một trong những sáng kiến đáng chú ý tại Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 là việc cải tạo hệ thống ống hút nước đầu vào từ sông Diêm Hộ về bể chứa để phục vụ làm mát của nhóm kỹ sư phân xưởng bảo dưỡng, sửa chữa. Thiết kế ban đầu của hệ thống hút nước bộc lộ một số bất cập với 3 đầu hút đều đặt ở độ sâu -3,5m. Khi thủy triều và lưu lượng nước trên sông thay đổi theo mùa, dẫn đến chất lượng nước đầu vào thấp, gây tổn kém chi phí xử lý và hao mòn thiết bị nhanh, tạo áp lực cho công tác bảo vệ môi trường. Nhờ sự sáng tạo và quyết tâm của các kỹ sư, hệ thống



Cán bộ, công nhân Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 luôn bám sát tình hình thực tiễn, trăn trở tìm giải pháp cải tạo cách làm cho hiệu quả.

hút nước đã được cải tạo lại để mang đến hiệu quả tối ưu hơn. Anh Nguyễn Thái Chuẩn, Tổ trưởng Tổ thiết bị quay, phân xưởng bảo dưỡng, sửa chữa của Nhà máy cho biết: Chúng tôi nghiên cứu kỹ thông số kỹ thuật của hệ thống thiết bị và thực trạng nguồn nước, từ đó đưa ra giải pháp cải tạo nâng đầu hút nước từ độ sâu -3,5m thiết kế ban đầu lên các mức lần lượt là -2m, -1,5m và -1m so với mặt nước. Việc cải tạo này giúp giảm lượng hóa chất xử lý nước, tiết kiệm được 1,59 tỷ đồng, rút ngắn thời gian xử lý hóa chất và kéo dài tuổi thọ thiết bị.

Một sáng kiến khác đã được Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 đánh giá cao và đưa vào áp dụng là giải pháp thay đổi phương thức đo bể sluice. Trước đây, Nhà máy sử dụng phương pháp đo siêu âm, nhưng phương pháp này gặp phải sự nhiễu loạn của thời tiết, dẫn đến kết quả đo không chính xác. Anh Lê Trọng Bình, công nhân tổ đo lường tự động hóa cùng nhóm cộng sự đã nghiên cứu và đề xuất chuyển sang phương pháp đo chênh áp suất sỏi bọt để khắc phục vấn đề này. Anh Bình chia sẻ: Với phương pháp mới, chúng tôi có thể khắc phục sự nhiễu loạn do thời tiết và tăng độ chính xác trong đo lường, đồng thời giảm chi phí vận hành, tiết kiệm chi phí hạ tầng và bảo trì thiết bị giúp tăng cao hiệu quả công việc.

Xây dựng phong trào sáng tạo

Những sáng kiến như cải tạo hệ thống hút nước và

phương pháp đo bể sluice chỉ là hai trong số hàng loạt sáng kiến cải tiến kỹ thuật tại Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2. Năm 2024, đã có gần 100 ý tưởng sáng kiến, trong đó có gần 40 sáng kiến được công nhận và áp dụng trong quá trình vận hành sản xuất. Có thể nói, việc nghiên cứu khoa học và cải tiến kỹ thuật đã trở thành phong trào thi đua sôi nổi, là một phần quan trọng trong văn hóa lao động của Nhà máy. Ông Nguyễn Văn Chung cho biết thêm: Chúng tôi đã xây dựng một quy chế khuyến khích sáng kiến cải tiến kỹ thuật, đi kèm với các cơ chế khen thưởng và chi trả thù lao cho các tác giả sáng kiến. Đây là cách chúng tôi động viên cán bộ, công nhân mạnh dạn大胆 nghĩ, dám làm và dám thay đổi quy trình làm việc để đạt hiệu quả cao hơn. Ngoài ra, ban lãnh đạo cũng luôn lắng nghe, chia sẻ khó khăn và kịp thời tháo gỡ để công tác nghiên cứu khoa học của người lao động thuận lợi, sớm đưa sáng kiến ứng dụng vào thực tiễn.

Phong trào sáng tạo tại Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 được thúc đẩy bởi ban lãnh đạo, đồng thời có sự chủ động, nhiệt huyết, trách nhiệm và tinh thần cống hiến của mỗi cán bộ, công nhân. Họ không ngừng tìm kiếm các giải pháp sáng tạo để giải quyết những vấn đề thực tế phát sinh gây vướng mắc, kém hiệu quả trong công việc, từ việc tiết kiệm chi phí cho đến cải thiện năng suất và hiệu quả sản xuất. Anh

Nguyễn Thái Chuẩn - người có nhiều sáng kiến cho biết thêm: Từ yêu cầu thực tiễn công việc, chúng tôi luôn tìm tòi nghiên cứu để bản thân và đồng nghiệp giảm thời gian làm việc trên công trường, tăng năng suất và tiết kiệm chi phí cho Nhà máy. Cùng với đó, sự ghi nhận và động viên kịp thời của ban lãnh đạo Nhà máy cũng tạo động lực cho chúng tôi nghiên cứu có thêm những sáng kiến cải tiến kỹ thuật.

Để có được những sáng kiến cải tiến chất lượng cao, kinh nghiệm của Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 đó là, chú trọng đến việc khuyến khích các sáng kiến, nhất là đẩy mạnh công tác đào tạo, huấn luyện tay nghề cho cán bộ, công nhân. Những chương trình đào tạo về khoa học công nghệ, an toàn lao động và các kỹ thuật mới được tổ chức thường xuyên giúp người lao động nâng cao trình độ và vận dụng các công nghệ tiên tiến vào công việc.

Những sáng kiến nhỏ của cán bộ, công nhân Nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2 đã mang lại lợi ích rất lớn: Nhà máy đạt sản lượng điện 6,1 tỷ kWh, vượt kế hoạch được giao, duy trì vận hành liên tục, an toàn, tiết kiệm chi phí, tài nguyên và bảo vệ môi trường. Nhà máy đã trở thành hình mẫu về công tác nghiên cứu khoa học và việc áp dụng các giải pháp sáng tạo trong hoạt động sản xuất, kinh doanh ở một dự án năng lượng trọng điểm quốc gia.

KHÁC DUẤN

Hiệu quả vùng chuyên canh rau màu

Trong điều kiện thời tiết nắng nóng gay gắt đầu hè, trên khắp các cánh đồng rau màu, người nông dân vẫn miệt mài thu hoạch, chăm sóc từng luống rau với tinh thần bám ruộng, giữ nghề. Những vùng chuyên canh rau màu không chỉ giúp tăng thu nhập, tạo việc làm ổn định cho hàng nghìn lao động nông thôn mà còn góp phần đa dạng hóa sản phẩm nông nghiệp, thúc đẩy phát triển sản xuất hàng hóa theo hướng bền vững.

Hiện toàn tỉnh có trên 6.000ha rau màu được trồng tại các huyện, thành phố. Trong đó, nhiều vùng rau màu đã được quy hoạch theo hướng chuyên canh, từng bước hình thành chuỗi sản xuất gắn với tiêu thụ, góp phần nâng cao giá trị kinh tế trên một đơn vị

diện tích. Tại xã Vũ Phúc (thành phố Thái Bình), vùng chuyên canh rau màu tập trung chủ yếu ở thôn Cự Phú với diện tích khoảng 80ha. Người dân nơi đây có truyền thống trồng rau màu lâu đời, canh tác quanh năm với cơ cấu cây trồng phong phú, mùa nào rau đó. Nhờ nắm vững kỹ thuật gieo trồng, luân canh hợp lý, chủ động nước tưới và phòng, trừ sâu bệnh nên sản phẩm rau của xã Vũ Phúc được thương lái ưa chuộng, chủ yếu tiêu thụ tại chợ đầu mối trong tỉnh và nhiều tỉnh miền Bắc, miền Trung. Ông Phạm Văn Hải, hộ trồng rau ở thôn Cự Phú cho biết: Tôi gần bó với nghề trồng rau đã hơn 30 năm, có hết vụ này lại xuống giống vụ khác. Làm rau tuy vất vả, nhất là mùa nắng như hiện nay phải tưới nước nhiều lần, nhưng nhờ

chuyên canh nên mỗi sào cũng cho thu nhập gấp 3 - 4 lần trồng lúa. Có lúc rau rế cũng phải bám đồng để giữ mối, giữ nghề. Bà Trần Thị Nhân chia sẻ thêm: Gia đình tôi canh tác 5 sào rau quanh năm. Vụ này tôi chủ yếu trồng rau cải, quả lặc lè, dưa bở. Trời nắng thì rau phát triển nhanh nhưng cũng rất dễ héo, cháy lá. Gia đình tôi phải tưới 2 lần/ngày, che phủ nilon vào buổi trưa để giữ ẩm. Giá rau đột này tuy có rẻ hơn nhưng vẫn mang lại nguồn thu nhập cho gia đình nên tôi vẫn bám ruộng, bám đồng. Tại huyện Quỳnh Phụ, xã Quỳnh Hải được xem là “vựa rau gia vị” lớn nhất tỉnh với hơn 170ha chuyên canh hành lá, cần tây, tỏi tây... mang lại thu nhập chính cho khoảng 2.000 hộ dân. Đây là nghề truyền thống lâu đời, được người dân

tích lũy nhiều kinh nghiệm và chuyển giao cho thế hệ kế tiếp. Ông Nguyễn Xuân Khoát, Giám đốc HTX SXKD DVNN xã Quỳnh Hải cho biết: Chúng tôi xác định phải chú trọng xuất rau hiệu quả phải có hạ tầng đồng bộ. HTX chủ động nạo vét kênh mương, khơi thông dòng chảy, điều tiết nước phục vụ tưới, tiêu. Đồng thời, phối hợp tập huấn kỹ thuật cho bà con để nâng cao chất lượng sản phẩm, hướng tới sản xuất theo tiêu chuẩn VietGAP. Ông Đào Ngọc Trang, thôn An Phú 1, xã Quỳnh Hải trồng 5 sào cần tây, rau gia vị lâu năm chia sẻ: Rau gia vị trồng quanh năm, đầu tư không lớn nhưng đòi hỏi chăm sóc tỉ mỉ. Có lúc giá cao thì được mùa được giá, nhưng khi giá thấp như bây giờ vẫn phải duy trì sản xuất để giữ nghề và bạn hàng.

Chúng tôi mong được chính quyền và HTX hỗ trợ kết nối tiêu thụ với bếp ăn tập thể, siêu thị để yên tâm sản xuất lâu dài.

Thực hiện chủ trương tái cơ cấu ngành nông nghiệp, các địa phương trong tỉnh đang đẩy mạnh quy hoạch vùng chuyên canh rau màu, tập trung nâng cấp hạ tầng kỹ thuật, hỗ trợ người dân áp dụng khoa học kỹ thuật vào sản xuất. Ông Đỗ Quý Phương, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường cho biết: Rau màu hiện là cây trồng chủ lực trong chuyển đổi cơ cấu cây trồng tại nhiều địa phương. Với chu kỳ sinh trưởng ngắn, giá trị kinh tế cao, rau màu giúp nhiều hộ dân vươn lên khá giả. Tuy nhiên, sản xuất vẫn phụ thuộc nhiều vào thương lái, giá cả không ổn định, nhất là khi được mùa. Thực hiện chỉ đạo của tỉnh về tái cơ cấu ngành nông nghiệp, nhiều địa phương đang quy hoạch lại vùng trồng rau theo hướng tập trung, quy mô lớn, có hạ

tầng phục vụ sản xuất đồng bộ. Cùng với đó, ngành nông nghiệp cũng tăng cường tổ chức tập huấn kỹ thuật, hướng dẫn quy trình sản xuất rau an toàn, đồng thời khuyến khích các HTX, doanh nghiệp tham gia liên kết chuỗi từ sản xuất đến tiêu thụ.

Thực tế cho thấy, những vùng chuyên canh rau màu không chỉ mang lại thu nhập cao mà còn góp phần chuyển dịch cơ cấu cây trồng, tăng hiệu quả sử dụng đất, tạo việc làm và cải thiện đời sống cho người dân nông thôn. Với sự cần cù, chịu thương chịu

khó và tinh thần đổi mới của người nông dân, cùng sự đồng hành của chính quyền các cấp, Thái Bình đang từng bước hình thành những vùng rau chất lượng cao, góp phần làm phong phú thêm bữa ăn người nông nghiệp.

MINH NGUYỄN



Nông dân xuống giống vụ hành lá.