

THÁI BÌNH

# Quyết liệt và linh hoạt trong giải phóng mặt bằng

Thái Bình xác định đầu tư, nâng cấp hạ tầng giao thông là tiền đề vững chắc cho phát triển kinh tế - xã hội. Đó sẽ là động lực bứt phá, vươn lên trở thành tỉnh phát triển trong khu vực đồng bằng sông Hồng. Để làm được điều đó, một trong những nhiệm vụ trọng tâm là làm tốt công tác giải phóng mặt bằng (GPMB).

## KỶ 1: ĐỒNG THUẬN, SÁNG TẠO

Những năm gần đây, Thái Bình đã tạo nên một bức tranh khá hoàn chỉnh về phát triển hạ tầng giao thông với hàng loạt công trình, dự án trọng điểm được hoàn thành và đưa vào khai thác. Sự chủ động, quyết liệt, sáng tạo trong lãnh đạo, chỉ đạo của cơ quan chức năng, sự đồng thuận của người dân trong công tác GPMB và việc sử dụng hiệu quả các nguồn vốn đầu tư đã cho những "quả ngọt".

### Đồng nhất trong chỉ đạo

Để kêu gọi các dự án lớn đến với Thái Bình, GPMB là bước quan trọng nhất, tạo đột phá trong thu hút đầu tư. Tuy nhiên, đây là nhiệm vụ khó và phức tạp, liên quan trực tiếp đến quyền lợi của người bị thu hồi đất, đòi hỏi phải có nhiều giải pháp linh hoạt tháo gỡ khó khăn, vướng mắc. Do đó, chỉ đạo xuyên suốt của lãnh đạo tỉnh trong nhiệm vụ phát triển

hạ tầng là tập trung công tác GPMB. Ban Thường vụ Tỉnh ủy đã ban hành Chỉ thị số 08-CT/TU, ngày 5/7/2021 về việc tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện công tác GPMB phục vụ triển khai các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh.

Với hàng trăm dự án lớn nhỏ đang được triển khai trên địa bàn tỉnh, trong đó hầu hết đều phải GPMB, Thái Bình đã huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, đưa việc lãnh đạo công tác GPMB vào chương trình công tác hàng năm của cấp ủy, coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên cần tập trung chỉ đạo thực hiện có hiệu quả cao. Đồng thời, xây dựng cơ chế, chính sách phù hợp, linh hoạt, bảo đảm hài hòa giữa lợi ích của nhà nước và nhân dân. Sự linh hoạt đó được thể hiện qua công tác bồi thường giá đất, nhà ở, tài sản trên đất, Thái Bình đã vận dụng khung giá bồi thường sát với giá thị trường trong bằng giá đất đã được ban hành nhằm giúp những hộ dân bị giải tỏa đủ điều kiện để xây dựng nơi ở mới hoặc mua lại được diện tích đất tương ứng. Đồng thời, đầu tư xây dựng các khu tái định cư bố trí cho các hộ dân bị ảnh hưởng. Vì vậy, hàng loạt các dự án, công trình quy mô lớn nhờ hoàn tất sớm việc đền bù, hỗ trợ GPMB đã khởi công đúng và trước dự kiến.

Theo ông Vũ Xuân Thành, Giám đốc Sở Giao thông Vận tải, những năm qua, hệ thống các hạ tầng giao thông theo hướng hiện đại, tập trung vào các công trình có tính kết nối, lan tỏa, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội. Hệ thống đường bộ hiện nay bao phủ rộng khắp và đóng vai trò trực tiếp kết nối các huyện, các tỉnh, các cảng hàng không, cảng biển, đầu mối giao thông quan trọng. Để có được thành quả ấy là sự vào cuộc quyết liệt của cả hệ thống chính trị từ tỉnh đến cơ sở trong công tác GPMB.



Người dân xã Đông La (Đông Hưng) tự nguyện tháo dỡ nhà cửa, công trình, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Ảnh tư liệu

tác GPMB vào chương trình công tác hàng năm của cấp ủy, coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên cần tập trung chỉ đạo thực hiện có hiệu quả cao. Đồng thời, xây dựng cơ chế, chính sách phù hợp, linh hoạt, bảo đảm hài hòa giữa lợi ích của nhà nước và nhân dân. Sự linh hoạt đó được thể hiện qua công tác bồi thường giá đất, nhà ở, tài sản trên đất, Thái Bình đã vận dụng khung giá bồi thường sát với giá thị trường trong bằng giá đất đã được ban hành nhằm giúp những hộ dân bị giải tỏa đủ điều kiện để xây dựng nơi ở mới hoặc mua lại được diện tích đất tương ứng. Đồng thời, đầu tư xây dựng các khu tái định cư bố trí cho các hộ dân bị ảnh hưởng. Vì vậy, hàng loạt các dự án, công trình quy mô lớn nhờ hoàn tất sớm việc đền bù, hỗ trợ GPMB đã khởi công đúng và trước dự kiến.

Theo ông Vũ Xuân Thành, Giám đốc Sở Giao thông Vận tải, những năm qua, hệ thống các hạ tầng giao thông theo hướng hiện đại, tập trung vào các công trình có tính kết nối, lan tỏa, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội. Hệ thống đường bộ hiện nay bao phủ rộng khắp và đóng vai trò trực tiếp kết nối các huyện, các tỉnh, các cảng hàng không, cảng biển, đầu mối giao thông quan trọng. Để có được thành quả ấy là sự vào cuộc quyết liệt của cả hệ thống chính trị từ tỉnh đến cơ sở trong công tác GPMB.

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường cho biết: Nhằm đẩy nhanh tiến độ GPMB, sớm bàn giao mặt bằng sạch cho đơn vị thi công, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo và tích cực phối hợp với các sở, ngành, địa phương sớm hoàn tất các thủ tục về đất đai. Ngay khi có quyết định đầu tư các dự án, các địa phương đẩy mạnh tuyên truyền, vận động về mục đích, ý nghĩa, vai trò của công trình; trong đó, chú trọng tuyên truyền để người dân nhận thấy dự án góp phần tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội, các ngành nghề dịch vụ, thương mại, mở hướng cho người dân cải thiện, nâng cao chất lượng cuộc sống.

### Gắn trách nhiệm người đứng đầu

GPMB là công việc phức tạp. Do vậy, một số cán bộ, nhất là cấp cơ sở đã tìm cách "né" hoặc đùn đẩy các trách nhiệm trước cấp ủy, chính quyền để các dự án sớm được triển khai. 4 năm qua, huyện Đông Hưng thực hiện 113 dự án, diện tích thu hồi gần 54ha, tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB trên 87 tỷ đồng cho 1.319 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi. Về các xã An Thanh, An Vũ, An Dục, An Tràng, thị trấn An Bài (Quỳnh Phụ) những ngày này, tìm hiểu công tác GPMB để xây dựng dự án tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành mới thấy lòng dân đã cơ bản đồng thuận. Ông Phạm Văn Khánh, Chủ tịch UBND xã An Vũ cho biết: Công tác GPMB để xây dựng tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành là nhiệm vụ rất quan trọng đối với địa phương, trong đó yếu tố quyết định thành công là sự đồng thuận của người dân.

### Ông Đinh Gia Dũng, Chủ tịch UBND thành phố Thái Bình



Thực hiện Chỉ thị số 08 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, thành phố Thái Bình đã đề cao vai trò, trách nhiệm lãnh đạo và tổ chức thực hiện của cấp ủy, chính quyền, nhất là việc gắn trách nhiệm người đứng đầu. Có như vậy, công tác GPMB mới được đẩy nhanh, tránh tình trạng để dự án treo, hoặc thay đổi quy hoạch đã công bố trong dự án, hoặc bị cắt vốn khiến dự án lâm vào tình trạng dang dở, kéo dài.

### Ông Trương Công Điền, thôn Đại Điền, xã An Vũ (Quỳnh Phụ)



Sau khi nhận được thông tin tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành đi qua địa bàn thôn, trong đó có phần đất nông nghiệp của gia đình, chúng tôi rất đồng tình, phấn khởi. Thời gian qua, cán bộ dự án, huyện, xã nhiều lần về thôn họp với bà con. Khi người dân thắc mắc đều được giải đáp chu đáo, cần gì nên bà con đều ủng hộ phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB của nhà nước.

cảm, liên quan trực tiếp đến quyền lợi của người dân nên tập trung vào cuộc, cùng tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, phát huy vai trò của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền để các dự án sớm được triển khai. 4 năm qua, huyện Đông Hưng thực hiện 113 dự án, diện tích thu hồi gần 54ha, tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB trên 87 tỷ đồng cho 1.319 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi.

Về các xã An Thanh, An Vũ, An Dục, An Tràng, thị trấn An Bài (Quỳnh Phụ) những ngày này, tìm hiểu công tác GPMB để xây dựng dự án tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành mới thấy lòng dân đã cơ bản đồng thuận. Ông Phạm Văn Khánh, Chủ tịch UBND xã An Vũ cho biết: Công tác GPMB để xây dựng tuyến đường bộ từ thành phố Thái Bình đi cầu Ngành là nhiệm vụ rất quan trọng đối với địa phương, trong đó yếu tố quyết định thành công là sự đồng thuận của người dân.

Việc này, công tác tuyên truyền được cấp ủy, chính quyền, các đoàn thể của xã và các thôn liên quan tích cực thực hiện bằng nhiều hình thức; bảo đảm công khai thông tin để người dân hiểu đầy đủ quyền lợi và trách nhiệm của họ về GPMB. Đồng thời, gắn trách nhiệm người đứng đầu trong quá trình triển khai thực hiện; đã cử các thành viên làm công tác dân vận bám sát cơ sở để nắm bắt thông tin, ra thông báo họp dân để công khai về quy hoạch, đối thoại với nhân dân, lắng nghe tâm tư, nguyện vọng của nhân dân để có biện pháp kịp thời giải quyết khó khăn, vướng mắc. Nhờ đó, cơ bản người dân đã đồng thuận trong công tác GPMB, mang tiền đền bù, hỗ trợ GPMB, nhiều muốn tuyến đường sớm được thi công, hoàn thành và đưa vào sử dụng, phát huy hiệu quả trong thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

(còn nữa)  
MINH NGUYỄN

# Siết chặt kiểm soát người vào tỉnh Thái Bình

Từ 12 giờ ngày 19/7, hai chốt kiểm soát dịch Covid-19 tại cầu Hiệp (Quỳnh Phụ) và cầu La Tiến (Hưng Hà) trở lại hoạt động, nâng tổng số chốt kiểm soát dịch của tỉnh Thái Bình lên 5 chốt. Từ thời điểm này, chỉ những trường hợp có kết quả xét nghiệm bằng phương pháp Realtime PCR hoặc test nhanh kháng nguyên âm tính với SARS-CoV-2 trong vòng 72 giờ mới được vào tỉnh. Đây được cho là biện pháp quyết liệt của tỉnh nhằm siết chặt quản lý người từ vùng dịch trở về cũng như sàng lọc các trường hợp nguy cơ ngay từ cửa ngõ vào tỉnh.

### Người dân đồng thuận, chấp hành quy định của tỉnh

Theo ghi nhận của phóng viên tại chốt kiểm soát dịch cầu Tân Đệ (Vũ Thư) trưa ngày 19/7, hàng trăm lượt phương tiện đến từ các địa phương khác khi qua chốt đều dừng lại theo hiệu lệnh của lực lượng chức năng để vào khai báo y tế. Những trường hợp đã có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 theo quy định mới được phép đi vào địa

bàn tỉnh. Nhiều trường hợp thiếu giấy xét nghiệm âm tính đã tự giác quay trở lại. Anh Đặng Minh Quân, phường Quang Trung (thành phố Thái Bình) làm việc tại thành phố Nam Định chia sẻ: Ngay sau khi nắm được thông tin tỉnh Thái Bình siết chặt việc kiểm soát người vào tỉnh, tôi đã xuất trình giấy xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 và thực hiện các quy trình khai báo theo hướng dẫn của lực lượng y tế nên việc vào tỉnh rất thuận lợi.

Còn anh Tống Văn Thuyết, xã Vũ Hải (Vũ Thư) đi từ huyện Long Thành (Đồng Nai) về quê. Để thuận lợi trong quá trình đi chuyển qua các địa phương, anh và các thành viên trên xe đã chủ động làm xét nghiệm Covid-19 tại tỉnh Đồng Nai. Anh Thuyết cho biết: Mặc dù chúng tôi đã làm xét nghiệm và có kết quả âm tính nhưng do về từ địa phương có dịch nên chúng tôi

thuộc trường hợp phải cách ly tập trung. Chúng tôi đã liên hệ với công ty và chấp hành đúng quy định phòng, chống dịch của tỉnh Thái Bình.

Thiếu tá Phạm Duy Thọ, Phòng Cảnh sát giao thông, Công an tỉnh cho biết: Chốt kiểm soát dịch cầu Tân Đệ đó có nhiều điểm mới nên tôi đã chủ động đến Bệnh viện Đa khoa Hoàng An để làm xét nghiệm Covid-19 trước khi sang Nam Định làm việc. Tại chốt kiểm soát dịch, tôi đã xuất trình giấy xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 và phương tiện qua chốt có giảm so với ngày hôm trước, trong đó hơn 80% có giấy xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 theo quy định.

Liên quan đến việc kiểm soát người ra, vào tỉnh, cơ chế đặc thù, tạo điều kiện cho công nhân đi ra tỉnh ngoài làm việc của Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 tỉnh được người dân đồng thuận, đánh giá cao. Chị Trần Thị Hoa, xã Bách Thuận (Vũ Thư) làm việc tại thành phố Nam Định chia sẻ: Chúng tôi rất vui khi biết tỉnh đã

tạo điều kiện cho chúng tôi được ra các tỉnh giáp ranh làm việc, không phải đối diện với nguy cơ mất việc làm. Chúng tôi sẽ tuân thủ và chấp hành nghiêm các quy định về phòng, chống dịch.

### Kiểm soát chặt chẽ cả trên đường bộ, đường thủy

Cùng với siết chặt công tác quản lý tại các chốt kiểm soát dịch trên đường bộ, công tác quản lý, kiểm soát người, phương tiện qua các bến phà, bến đò ngang sông, nhất là các bến phà, bến đò sang các tỉnh, thành phố giáp ranh cũng được tăng cường. Lực lượng cảnh sát giao thông đường thủy và chính quyền các xã duyên giang thường xuyên kiểm tra hoạt động tại các bến, yêu cầu

các chủ đò, chủ phương tiện tuân thủ nghiêm các quy định phòng, chống dịch. Ông Lương Văn Tiến, chủ đò Cồn Tư, xã Nam Hải (Tiền Hải) cho biết: Bình quân mỗi ngày đò Cồn Tư vận chuyển 30 chuyến. Khách đi đò chủ yếu là người lao động tại các vùng đầm hoặc người buôn bán thủy hải sản. Hành khách khi lên đò đều phải đeo khẩu trang, giữ khoảng cách an toàn và thực hiện sát khuẩn. Đặc biệt, từ 12 giờ ngày 19/7, tất cả khách đi đò vào tỉnh phải có giấy xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 theo quy định.

Với 5 chốt kiểm soát liên ngành tại các cửa ngõ ra, vào tỉnh, hy vọng rằng, cùng với sự nỗ lực, cố gắng của các lực lượng chức năng, ý thức tự giác và tinh thần trách nhiệm của mỗi người dân sẽ góp phần quan trọng ngăn chặn dịch Covid-19 xâm nhập vào tỉnh, cũng có nước sớm đẩy lùi dịch bệnh.

### Đại tá Vũ Văn Định, Phó Chỉ huy trưởng Bộ CHQS tỉnh



Ngay sau khi tỉnh có quyết định khởi động lại 2 chốt kiểm soát dịch tại cầu La Tiến và cầu Hiệp, Bộ CHQS tỉnh đã chỉ đạo cơ quan quân sự hai huyện Hưng Hà và Quỳnh Phụ khẩn trương chuẩn bị cơ sở vật chất, lực lượng và các thiết bị cần thiết phục vụ công tác phòng, chống dịch. Ngoài việc huy động lực lượng tham gia phối hợp điều tiết, phân luồng giao thông, lực lượng quân đội là đầu mối bảo đảm công tác hậu cần tại các chốt, góp phần cùng với các lực lượng thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

### Ông Trần Quang Anh, cán bộ Trạm Y tế xã Tân Lập (Vũ Thư)



Chúng tôi phối hợp với các đơn vị chức năng tại chốt thực hiện đo thân nhiệt, tổ chức khai báo y tế, nhắc nhở, khuyến cáo việc chấp hành các quy định phòng, chống dịch Covid-19; phát hiện kịp thời các trường hợp nghi mắc; đồng thời, kiểm tra, đối chiếu kết quả xét nghiệm để sàng lọc đối với những người đi về từ vùng dịch; tuyên truyền, vận động người dân thực hiện tốt khuyến cáo "5K" của Bộ Y tế.



Lực lượng chức năng phân làn, phân luồng tại chốt kiểm soát dịch cầu Tân Đệ (Vũ Thư).

TẮT ĐẠT

## Hướng dẫn tạm thời quản lý người lao động qua chốt kiểm soát dịch trong phòng, chống dịch Covid-19

Thực hiện chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Khắc Thiện, Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 44/TB-VP, ngày 19/7/2021; Căn cứ các văn bản chỉ đạo của Chính phủ, Ban Chỉ đạo quốc gia phòng, chống dịch Covid-19, Bộ Y tế, Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo phòng, chống dịch Covid-19 tỉnh; Sở Y tế hướng dẫn tạm thời quản lý người lao động khi ra, vào tỉnh qua chốt kiểm soát dịch trong phòng, chống dịch Covid-19 như sau:

- Đối tượng áp dụng: Người lao động tự do, người lao động là công dân của tỉnh Thái Bình thường xuyên đi làm việc trong các doanh nghiệp của các tỉnh lân cận, hoặc người lao động của các tỉnh lân cận vào làm việc tại tỉnh Thái Bình.
- Điều kiện người lao động được qua chốt kiểm soát dịch bệnh Covid-19 gồm:
  - Nơi lưu trú/cư trú hiện nay không thuộc vùng phong tỏa, vùng kiểm soát dịch Covid-19.
  - Người lao động không thuộc diện cách đối tượng nguy cơ với Covid-19.
  - Có giấy xác nhận/thẻ của chính quyền địa phương, doanh nghiệp nơi làm việc về nơi cư trú/lưu trú và nơi làm việc hiện tại.
  - Có giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 theo phương pháp RT-PCR hoặc test nhanh kháng nguyên (trong thời gian 7 ngày/lần kể từ khi lấy mẫu xét nghiệm).
  - Cá nhân người lao động có bản cam kết với chính quyền địa phương, doanh nghiệp nơi làm việc về việc tuân thủ đầy đủ các biện pháp chống dịch trên suốt đường đi chuyển từ nơi lưu trú/cư trú đến doanh nghiệp, nơi làm việc và ngược lại.
  - Thường xuyên thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng, chống dịch theo thông điệp "5K" của Bộ Y tế, đặc biệt tuân thủ đúng về khai báo y tế và phải đeo khẩu trang đúng quy định.
  - Nếu xuất hiện các dấu hiệu bất thường về sức khỏe nghi bệnh Covid-19 như sốt, ho, khó thở... hoặc có yếu tố nguy cơ với Covid-19 thì phải lập tức khai báo với chính quyền, cơ quan y tế địa phương, doanh nghiệp nơi làm việc.
  - Doanh nghiệp sử dụng lao động:
    - Chủ động phối hợp với cơ quan y tế để tổ chức xét nghiệm và cấp giấy chứng nhận kết quả xét nghiệm theo quy định cho người lao động.
    - Khuyến khích các doanh nghiệp tổ chức cho người lao động nơi ăn, nghỉ lưu trú tại doanh nghiệp hoặc bố trí xe riêng đưa đón hàng ngày và luôn bảo đảm các điều kiện phòng, chống dịch theo quy định khi tổ chức các hoạt động trên.
  - UBND huyện, thành phố: cấp giấy xác nhận/thẻ cho người lao động đi qua các chốt kiểm soát dịch; xây dựng kế hoạch tổ chức lấy mẫu giám sát xác suất 20% số lượng người lao động trên thuộc địa bàn quản lý; chỉ đạo UBND xã, phường, thị trấn rà soát, lập danh sách đầy đủ, chính xác, quản lý, giám sát chặt chẽ các đối tượng lao động trên.
  - Trung tâm y tế tham mưu UBND huyện, thành phố xây dựng kế hoạch tổ chức lấy mẫu giám sát xác suất 20% số lượng người lao động trên địa bàn quản lý và gửi về Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh để xét nghiệm sàng lọc SARS-CoV-2 bằng phương pháp RT-PCR.
  - Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh thực hiện xét nghiệm sàng lọc SARS-CoV-2 bằng phương pháp RT-PCR cho 20% số lượng người lao động theo quy định và phân loại, đánh giá những trường hợp nguy cơ để lấy mẫu làm xét nghiệm sàng lọc cho phù hợp.

Thời gian áp dụng bắt đầu từ 6 giờ ngày 21/7/2021.

BAN CHỈ ĐẠO PHÒNG, CHỐNG DỊCH COVID-19 TỈNH