

THÁI BÌNH

Đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội

Để đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm, thời gian qua, Ban Chỉ đạo thực hiện các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh đã quyết liệt triển khai nhiều giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn, đặc biệt trong công tác giải phóng mặt bằng (GPMB). Với sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, các dự án trọng điểm đang được triển khai đúng lộ trình, kỳ vọng trở thành động lực quan trọng thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.



Người dân xã Đông Hòa (thành phố Thái Bình) nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng.

Đỡ vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ GPMB

Là trung tâm chính trị, kinh tế, xã hội của tỉnh, thành phố Thái Bình hiện đang triển khai nhiều dự án lớn nhằm mở rộng không gian đô thị, nâng cao chất lượng hạ tầng, đáp ứng nhu cầu nhà ở cho người dân. Trong đó, 3 dự án trọng điểm đang được tập trung đẩy nhanh tiến độ gồm: dự án hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm thành phố; dự án phát triển nhà ở khu đô thị mới tại xã Tân Bình và

phường Tiến Phong; dự án phát triển nhà ở tại xã Đông Hòa.

Dự án hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm thành phố có vai trò quan trọng trong việc hoàn thiện hệ thống giao thông, phát triển thương mại, dịch vụ, tạo diện mạo đô thị hiện đại. Đến nay, thành phố đã cơ bản hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 12 doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, kinh doanh; 57/61 hộ gia đình, cá nhân; di chuyển trụ sở làm việc, tổ chức thanh lý, tháo dỡ tài sản tại các

cơ quan, đơn vị. Hiện còn 2/12 doanh nghiệp là Tổng công ty May 10 - CTCP và Công ty CP May xuất khẩu Việt Hồng cam kết di chuyển, bàn giao mặt bằng trước ngày 30/3. Hệ thống giao thông, cấp thoát nước được triển khai đồng bộ, tuy nhiên vẫn còn 4 hộ mặt đường Trần Thánh Tông chưa nhận bồi thường. Bà Phạm Thị Lan Anh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố cho biết: Chúng tôi đang tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân đồng thuận bàn

giao mặt bằng để triển khai dự án, đồng thời sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế theo đúng quy định nếu các hộ không chấp hành trước ngày 31/3. Thành phố quyết tâm bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư trong tháng 4/2025.

Dự án khu đô thị mới tại xã Tân Bình và phường Tiến Phong có tổng vốn đầu tư hơn 8.000 tỷ đồng, giữ vai trò quan trọng trong việc phát triển nhà ở, mở rộng không gian đô thị hiện đại. Dự án có quy mô trên 125ha, liên quan 793 hộ gia đình, cá nhân, đơn vị, doanh nghiệp. Đến nay, thành phố đã hoàn thành GPMB hơn 77/80ha đất nông nghiệp, di dời 7/8 hộ có mộ trong phạm vi dự án. Tuy nhiên, vẫn còn 26 hộ trên 2,6ha đã phê duyệt phương án nhưng chưa nhận bồi thường; đang tiếp tục kiểm đếm tài sản, xác minh nguồn gốc đất với diện tích đất ở (khoảng 0,3ha) và đất của 46 đơn vị, doanh nghiệp trong cụm công nghiệp Phong Phú (trên 44ha).

Tương tự, dự án phát triển nhà ở tại xã Đông Hòa với tổng vốn đầu tư để xuất gần 2.135 tỷ đồng, quy mô trên 42ha, liên quan đến 907 hộ gia đình, cá nhân, đơn vị. Đối với diện tích đất nông nghiệp, đến nay đã



Thành phố Thái Bình quyết tâm hoàn thành giải phóng mặt bằng dự án hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm thành phố trong tháng 4/2025.

GPMB trên 80%, tuy nhiên 111 hộ vẫn chưa bàn giao mặt bằng do chưa thống nhất giá bồi thường. Thành phố đã xác minh xong nguồn gốc đất của 115/309 hộ đất ở, đất nông nghiệp trong khu dân cư và đất khác; đang tiếp tục rà soát hồ sơ xác minh nguồn gốc của 194 hộ còn lại. Kiểm đếm tài sản của 180/309 hộ và đang xác định giá bồi thường phần diện tích đất trên.

Ông Đinh Gia Dũng, Chủ tịch UBND thành phố cho biết: Thời gian tới, chúng tôi sẽ tiếp tục rà soát, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB với các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố. Trong đó, phối hợp với các sở, ngành để giải quyết các vướng mắc như xây dựng phương án xử lý rác tại nhà máy xử lý rác thải phường Tiến Phong; tập trung di chuyển các doanh nghiệp thuộc cụm công nghiệp Phong Phú cũng như đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án tái định cư phục vụ di dời các hộ dân trong vùng dự án.

Giải pháp thúc đẩy tiến độ dự án

Để đẩy nhanh tiến độ các dự án trọng điểm, Thái Bình đã thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh. Theo đó, 13 dự án trọng điểm được Ban Chỉ đạo theo dõi, chỉ đạo thường xuyên. Ngoài 3 dự án trên còn có các dự án như dự án phát triển nhà ở khu đô thị mới Kiến Giang, thành phố Thái Bình; dự án trung tâm điện - khí LNG; dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh tại khu trung tâm y tế tỉnh; dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp VSIP Thái Bình; dự án sân golf Côn Vàng; dự án đầu tư xây dựng tuyến đường đi thành phố Thái Bình đi cầu Nghinh; dự án khu công nghiệp được - sinh học tại huyện Quỳnh Phụ; dự án tuyến đường bộ cao tốc CT.08; dự án sân golf huyện Quỳnh Phụ; dự án khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng sinh thái Côn Vàng.

Qua đánh giá tại kỳ họp tháng 2 của Ban Chỉ đạo cho thấy, một số dự án

bị chậm tiến độ so với kế hoạch được phê duyệt, chủ yếu do những khó khăn, vướng mắc liên quan đến đất đai, công tác GPMB, một số thủ tục đầu tư xây dựng công trình... Chính vì vậy, trong tháng 3, các sở, ngành, địa phương phụ trách từng nhiệm vụ liên quan đến các dự án đang tập trung khắc phục những tồn tại, hạn chế được Ban Chỉ đạo chỉ rõ để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án.

Ông Lê Hoàng Oanh, Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh cho biết: Đối với dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Đa khoa tỉnh tại khu trung tâm y tế tỉnh, trong tháng 3 chúng tôi đã nỗ lực để hoàn thiện thẩm định, phê duyệt dự án thành phần 1; hoàn thành đánh giá tác động môi trường và hoàn thành báo cáo nghiên cứu khả thi dự án trình Sở Xây dựng thẩm định. Trong thời gian tới, chúng tôi tập trung triển khai các phần việc liên quan trình UBND tỉnh phê duyệt báo cáo nghiên cứu

khả thi dự án, bổ sung danh mục phân bổ vốn đầu tư công năm 2025; lập, trình thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu... phần đầu khởi công dự án vào tháng 9/2025.

Trong các dự án trọng điểm của tỉnh, đến nay dự án khu công nghiệp VSIP Thái Bình đã chính thức được khởi công vào ngày 26/3, khẳng định nỗ lực, quyết tâm của tỉnh trong thực hiện dự án bằng hoạt động cụ thể trên thực địa.

Cùng với khu công nghiệp VSIP Thái Bình, năm nay tỉnh dự kiến sẽ tiếp tục khởi công các dự án mới cũng như nỗ lực hoàn thành một số dự án trọng điểm khác. Với sự chỉ đạo quyết liệt của Ban Chỉ đạo thực hiện các dự án trọng điểm, chính quyền các địa phương và sự đồng thuận của nhân dân, tin rằng các dự án sẽ hoàn thành đúng tiến độ, góp phần thúc đẩy thành tựu - xã hội phát triển, nhất là hoàn thành mục tiêu tăng trưởng kinh tế hai con số trong năm 2025.

NGUYỄN THỜI

HƯNG HÀ

Đẩy mạnh xuất khẩu gạo sang thị trường Nhật Bản

Huyện Hưng Hà hiện có 300ha gieo cấy các giống lúa Nhật tại các xã: Hồng Lĩnh, Hòa Bình, Thống Nhất, Quang Trung, Chí Hòa, Văn Lang, Độc Lập, Liên Hiệp, Tiến Đức, Hòa Tiến và thị trấn Hưng Nhân để xuất khẩu gạo sang thị trường Nhật Bản. Đây là cơ hội giúp nông dân trong huyện yên tâm mở rộng diện tích, nâng cao giá trị sản phẩm gạo của địa phương.



Giống lúa Nhật gieo cấy tại huyện Hưng Hà bảo đảm an toàn, đạt tiêu chuẩn quốc tế.

Hợp tác chiến lược mở rộng thị trường Nhật Bản

Vụ xuân 2025 là năm thứ hai ông Trần Đăng Định, thôn Tân Dân, xã Hòa Bình gieo cấy 6ha giống lúa Nhật để cung ứng cho Công ty Cổ phần Nông nghiệp và Thương mại THA nhằm mục tiêu xuất khẩu gạo sang thị trường Nhật

Bản. Ông Định cho biết: Đây là giống lúa mới năng suất cao, chống chịu sâu bệnh, chất lượng gạo dẻo, thơm ngon, phù hợp với đồng đất địa phương. Khi tham gia mô hình gieo cấy lúa Nhật, gia đình tôi được hỗ trợ 100% giống, phân bón, thuốc bảo vệ thực vật, hướng dẫn chăm sóc... Qua 2 năm gieo cấy, năng suất

lúa đạt 2,4 - 2,5 tạ/sào. Đặc biệt, chúng tôi không phải lo đầu ra cho sản phẩm. Ông Nguyễn Xuân Điềm, Giám đốc HTX DVNN xã Hòa Bình cho biết: Thời gian tới, chúng tôi tiếp tục tuyên truyền, vận động nông dân trong xã mở rộng diện tích gieo cấy lúa Nhật lên 10ha phục vụ xuất khẩu gạo sang thị trường Nhật Bản.

Huyện Hưng Hà có tiềm năng lớn trong phát triển nông nghiệp với hơn 10.300ha gieo cấy lúa/vụ, trong đó giống lúa chất lượng cao chiếm khoảng 40%. Để nâng cao giá trị và xây dựng thương hiệu gạo Hưng Hà trên thị trường quốc tế, chính quyền địa phương đã tích cực tìm kiếm đối tác xuất

khẩu. Sau nhiều nỗ lực, mới đây huyện Hưng Hà đã ký kết thỏa thuận hợp tác với Công ty Cổ phần Nông nghiệp và Thương mại THA, Công ty Cổ phần HSS và Công ty Cổ phần Besia. Theo thỏa thuận, Công ty Cổ phần Nông nghiệp và Thương mại THA sẽ chịu trách nhiệm trồng và sản xuất gạo đạt tiêu chuẩn Nhật Bản. Công ty Cổ phần HSS sẽ thu mua và phân phối gạo từ Công ty Cổ phần Nông nghiệp và Thương mại THA đến các hệ thống bán lẻ tại Nhật Bản. Công ty Cổ phần Besia sẽ sử dụng nguồn gạo từ Công ty Cổ phần HSS để chế biến các sản phẩm phục vụ tiêu dùng. Ông Đặng Hữu Mạnh, Giám đốc Công ty Cổ phần Nông nghiệp và Thương mại THA cho biết: Chúng tôi thường xuyên cử cán bộ hướng dẫn bà con nông dân áp dụng quy trình sản xuất lúa theo công nghệ Nhật Bản, đồng thời quản lý, giám sát chặt chẽ các quy trình nhằm bảo đảm các tiêu chuẩn khắt khe của thị trường xuất khẩu. Mục tiêu của chúng tôi hướng đến việc cung cấp gạo sạch, an toàn, đạt chuẩn quốc tế, tạo dựng niềm tin cho đối tác và người tiêu dùng về thương hiệu gạo Việt Nam trên thị trường quốc tế. Qua 2 năm gieo trồng thử nghiệm giống lúa Nhật trên đồng đất Hưng Hà, chúng tôi đã tìm thấy giống lúa phù hợp với trên đồng đất này nhằm đem lại chất lượng và sản lượng cao.

Ông Hanyu Sosuke, Giám đốc Công ty Cổ phần HSS cho biết: Công ty chúng tôi là doanh nghiệp làm về nông nghiệp lâu đời nhất tại Nhật Bản, chuyên thu mua lúa và phân phối gạo tại nhiều hệ thống siêu thị, nhà hàng cao cấp tại

Nhật Bản. Sau ký kết thỏa thuận hợp tác sản xuất và xuất khẩu gạo sang thị trường Nhật Bản với huyện Hưng Hà, chúng tôi dự kiến trong tháng 4 năm nay sẽ tiếp tục nhập khẩu gạo từ Hưng Hà để xuất sang thị trường Nhật Bản. Chúng tôi mong các đối tác bảo đảm chất lượng theo đúng tiêu chuẩn và ổn định đầu ra cho chúng tôi, góp phần tạo cơ hội phát triển bền vững cho nông dân.

Quy hoạch vùng chuyên canh, hướng đến xuất khẩu bền vững

Xã Chí Hòa là một trong những địa phương được huyện Hưng Hà lựa chọn thực hiện canh tác, sản xuất, cung ứng giống lúa Nhật cho phía đối tác với quy mô 17ha. Tham gia sản xuất, nông dân được hỗ trợ về giống, kỹ thuật và sẽ được doanh nghiệp thu mua sản phẩm sau thu hoạch theo hợp đồng ký kết. Ông Nguyễn Văn Thắng, Bí thư Đảng ủy xã cho biết: Việc ký kết đánh dấu bước ngoặt trong hợp tác nông nghiệp giữa huyện Hưng Hà và doanh nghiệp Nhật Bản,

hứa hẹn mang lại nhiều cơ hội mới trong việc mở rộng sản xuất nông sản, đặc biệt là lúa gạo tại địa phương. Chúng tôi sẽ tiếp tục quy hoạch vùng chuyên canh quy mô lớn để thuận lợi áp dụng khoa học kỹ thuật vào sản xuất, đồng thời khuyến khích nông dân mở rộng diện tích gieo trồng giống lúa Nhật đáp ứng nhu cầu cho các đối tác.

Mục tiêu năm nay huyện Hưng Hà sẽ xuất khẩu 2.000 tấn gạo sang Nhật và cung cấp cho thị trường nội địa 1.000 tấn gạo. Phần đầu mỗi năm huyện sẽ mở rộng 300ha cấy giống lúa Nhật. Đến năm 2030, diện tích cấy giống lúa Nhật khoảng 2.500ha, xuất khẩu 10.000 tấn gạo, doanh thu dự kiến 100 triệu USD. Ông Trần Hữu Nam, Bí thư Huyện ủy Hưng Hà cho biết: Để đạt mục tiêu đề ra, huyện tiếp tục quy hoạch vùng sản xuất đạt tiêu chuẩn xuất khẩu, phối hợp với các doanh nghiệp tổ chức tập huấn, chuyển giao khoa học kỹ thuật cho nông dân, đẩy mạnh đầu tư hạ tầng vùng sản xuất. Đồng thời,

huyện cam kết đồng hành với doanh nghiệp, tháo gỡ khó khăn trong quá trình thực hiện hợp tác, bảo đảm việc sản xuất và xuất khẩu gạo diễn ra hiệu quả, bền vững. Hưng Hà cũng xác định khoa học, công nghệ và chuyển đổi số là yếu tố then chốt trong nâng cao năng suất, chất lượng nông sản. Việc đẩy mạnh ứng dụng công nghệ trong canh tác, từ giống lúa đến quy trình thu hoạch, chế biến sẽ giúp sản phẩm gạo của Hưng Hà đạt tiêu chuẩn quốc tế, đáp ứng yêu cầu khắt khe của thị trường khó tính như Nhật Bản.

Với chiến lược phát triển khoa học, công nghệ và hợp tác quốc tế, Hưng Hà đang tạo dựng nền tảng vững chắc cho sự phát triển bền vững nông nghiệp trong tương lai. Việc xuất khẩu gạo sang Nhật Bản là một minh chứng cho thấy tiềm năng của nông sản Hưng Hà cũng như tinh thần Thái Bình trong việc chinh phục các thị trường khó tính, góp phần nâng tầm giá trị gạo Thái Bình.

THANH THỦY



Xã Chí Hòa (Hưng Hà) có 17ha gieo cấy giống lúa Nhật để xuất khẩu.