

VŨ THƯ Gỡ nút thắt giải phóng mặt bằng các dự án



Huyện Vũ Thư đã bàn giao trên 30ha mặt bằng phục vụ thi công dự án đường vành đai phía Nam thành phố Thái Bình.

Hiện nay, trên địa bàn huyện Vũ Thư có nhiều công trình, dự án lớn đang được triển khai. Trong đó, giải phóng mặt bằng (GPMB) được coi là yếu tố tiên quyết để thực hiện thành công và bảo đảm tiến độ triển khai các dự án. Vì vậy, hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở của huyện hiện đang tập trung cao cho nhiệm vụ chính trị quan trọng này.

Xuất hiện nhiều nút thắt

Dự án xây dựng đường vành đai phía Nam thành phố Thái Bình có chiều dài trên 6km, diện tích GPMB hơn 42ha, ảnh hưởng đến 830 hộ dân, dự kiến thực hiện tái định cư 34 hộ dân và di chuyển khoảng 900 ngôi mộ. Đến nay đã lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 737/830 hộ, kiểm đếm, lập, công khai phương án bồi thường tái sản cho 46/93 hộ, cơ bản hoàn thành di chuyển mộ có chủ, đã bàn giao mặt bằng 30/42ha cho chủ đầu tư. Vương mắc là hiện nay

công tác xác minh, kiểm đếm một số thửa đất ở gặp khó khăn do đất thiếu hồ sơ pháp lý, việc thực hiện các thủ tục ủy quyền, thừa kế đất và tài sản khó khăn, một số hộ dân chưa đồng thuận với vị trí quy hoạch tái định cư và giá bồi thường, hỗ trợ đối với đất ở... Gia đình ông Nguyễn Ngọc Khuynh, thôn Nê Châu, xã Hòa Bình có trên 1.000m² đất nông nghiệp và 513m² đất ở, nhà ở và tài sản trên đất thuộc diện GPMB của dự án. Ông Khuynh cho biết, ông hoàn toàn ủng hộ và đồng thuận với chủ trương dự án, tuy nhiên ông đề nghị được bố trí đất tái định cư ngay tại địa phương thay vì tại xã Song An như quy hoạch dự án. Đây là một trong những nút thắt, bởi để quy hoạch được khu tái định cư của dự án cần nhiều điều kiện, thủ tục, kinh phí đầu tư hạ tầng đồng bộ và không thể xây dựng mỗi xã 1 khu tái định cư như đề nghị của người dân.

Dự án khu thực nghiệm sinh học công nghệ cao tỉnh Thái Bình tại thôn

Vũ Hội; tuyến đường cứu hộ cứu nạn (xã Tân Phong); đường điện của Tổng công ty Điện lực miền Bắc (4 xã). Trong đó, ngoại trừ dự án khu nhà ở thương mại (xã Nguyễn Xá) đã hoàn thành 100% công tác GPMB, các dự án còn lại đều gặp khó khăn, vướng mắc nhất định, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện công tác GPMB.

Quyết liệt vào cuộc

Dự án đường vành đai phía Nam qua địa bàn thôn Phú Lễ Thượng, xã Tự Tân ảnh hưởng đến 109 hộ dân, trong đó 39 hộ có đất ở và 70 hộ có đất nông nghiệp cần thu hồi, GPMB để thực hiện dự án. Ông Trịnh Văn Xanh, Trưởng thôn cho biết: Cùng với xã, thôn đã tổ chức nhiều cuộc họp, lắng nghe ý kiến của nhân dân, để xuất với cấp trên nguyện vọng của bà con và giải thích, tuyên truyền để nhân dân hiểu rõ các cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB của nhà nước.

Xác định công tác GPMB các dự án là nhiệm vụ chính trị quan trọng, Huyện ủy, UBND huyện Vũ Thư tập trung cao, quyết liệt lãnh đạo, chỉ đạo, cùng với các đơn vị chuyên môn và địa phương nghiên cứu, triển khai các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong từng dự án. Ông Nguyễn Bá Lục, Phó Chủ tịch UBND huyện, Phó Trưởng ban thường trực Ban Chỉ đạo GPMB huyện cho biết: Huyện quán triệt, nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cán bộ, đảng viên trong thực hiện nhiệm vụ GPMB; huy động các ngành, đoàn thể vào cuộc thực hiện tuyên y nghĩa của các dự án, các chủ trương, cơ chế, chính sách, pháp luật của Đảng, Nhà nước để nhân dân nắm vững và đồng thuận ủng hộ. Huyện xây dựng kế hoạch tiến độ GPMB chi tiết ở từng đơn vị, phân việc của từng dự án, làm căn cứ để các đơn vị, địa phương triển khai. Ban Chỉ đạo thường xuyên đôn đốc, kiểm tra nắm bắt tình hình, hỗ trợ các địa phương xử lý, tháo gỡ vướng mắc trong quá trình triển khai công tác GPMB.

QUỲNH LƯU

Làm giàu trên quê hương

Khởi nghiệp từ khi còn trẻ, anh Nguyễn Văn Thắng, sinh năm 1984 ở xã Quỳnh Hồng (Quỳnh Phụ) từng có thời điểm rất thành công với mô hình kết hợp chăn nuôi lợn và cá cho giá trị kinh tế cao với mức thu nhập từ 900 triệu đồng - 1 tỷ đồng. Song, ảnh hưởng của dịch bệnh ở vật nuôi và dịch Covid-19 khiến việc chăn nuôi của anh gặp rất nhiều khó khăn. Với tư duy năng động, sáng tạo, dám nghĩ dám làm, năm 2019 anh quyết tâm tìm hướng đi mới. Biết đến cây hương thảo qua một người bạn và qua tìm hiểu biết được đây là một loại cây có nhiều tác dụng tốt với sức khỏe con người và môi trường, anh đã mạnh dạn đầu tư thuê 10ha đất của địa phương để trồng cây hương thảo. Mặc dù gặp khó khăn do kinh nghiệm còn hạn chế, nhưng xác định đây là hướng đi mới của ngành nông nghiệp anh quyết tâm theo đuổi.

Sau những lần trồng thử nghiệm, giờ đây cây hương thảo phát triển tốt, dự kiến trong năm 2023 anh sẽ mở rộng diện tích trồng lên 50ha. Chưa dừng lại ở việc mở rộng diện tích, anh Thắng tiếp tục đầu tư máy móc để chiết xuất tinh dầu từ cây hương thảo. Qua thời gian ngắn, mô hình trồng cây hương thảo đã mang lại thu nhập bình quân cho gia đình anh 1 - 1,2 tỷ đồng/năm, tạo việc làm thường xuyên cho 10 lao động địa phương với thu nhập ổn định 6 triệu đồng/người/tháng. Phấn khởi vì mô hình mang lại hiệu quả kinh tế cao, anh Thắng chia sẻ: Muốn khởi nghiệp thành công người nông dân phải có sự quyết tâm, phải đam mê, năng động, sáng tạo và dám nghĩ dám làm, biết tận dụng mọi nguồn tài nguyên sẵn có của quê hương.

Chị Phạm Thị Hòa, thôn Hương Hạ Tây, xã Quỳnh Ngọc (Quỳnh Phụ) đã biến cả một vùng đất hoang thành trang trại cho thu nhập hàng trăm triệu đồng mỗi năm. Chia sẻ với chúng tôi, chị Hòa cho biết: Từ nhiều năm trước, xã Quỳnh Ngọc có tình trạng nông dân để ruộng hoang do canh tác kém hiệu quả. Nhìn đất đai bỏ hoang, tôi đã xin xã cho chuyển đổi mục đích sử dụng để trồng cây ăn quả. Từ 3 mẫu đất năm 2013, đến nay tôi đã mở rộng trên 10 mẫu để trồng các loại cây ăn quả. Hàng năm, sản xuất nông nghiệp mang lại cho gia đình tôi khoảng 200 triệu đồng.

Điểm tựa của hội viên

Hội Nông dân huyện Quỳnh Phụ hiện có trên 47.800 hội viên, đạt 74% so với tổng số hộ nông

HỘI NÔNG DÂN HUYỆN QUỲNH PHỤ Tạo động lực giúp hội viên phát triển kinh tế

Nhiệm kỳ 2018 - 2023, Hội Nông dân huyện Quỳnh Phụ chú trọng đổi mới phương thức hoạt động, hướng hoạt động về cơ sở và hội viên; đẩy mạnh các phong trào thi đua, tích cực hỗ trợ hội viên phát triển sản xuất. Nhiều cách làm hay, sáng tạo đã giúp hội viên làm giàu trên quê hương, góp phần thúc đẩy kinh tế - xã hội địa phương phát triển.



Mô hình trồng cây hương thảo của anh Nguyễn Văn Thắng, xã Quỳnh Hồng (Quỳnh Phụ) cho thu nhập trung bình từ 1 - 1,2 tỷ đồng/năm.

5 năm qua, các cấp hội nông dân trong huyện luôn coi phong trào thi đua sản xuất, kinh doanh giỏi là động lực thúc đẩy sự phát triển kinh tế, hướng tới mục tiêu làm giàu cho nông dân và không ngừng củng cố, xây dựng tổ chức hội vững mạnh. Hội đã tích cực vận động hội viên thực hiện tốt đề án sản xuất, chuyển dịch cơ cấu giống lúa, cơ cấu cây trồng để đem lại hiệu quả cao. Nhiệm kỳ 2018 - 2023, các cấp hội đã tích cực tuyên truyền, vận động cán bộ, hội viên nông dân và nhân dân thực hiện 265 mô hình tích tụ, thuê mướn ruộng đất quy mô từ 2ha trở lên với diện tích trên 1.520ha để cấy lúa, cây rau màu, trồng cây được liệt kê trong danh mục hàng xuất khẩu quốc gia... cho hiệu quả kinh tế cao gấp 1,2 - 2 lần so với sản xuất nhỏ lẻ. Một số mô hình đem lại hiệu quả cao, bền vững như: mô hình canh đồng liên kết sản xuất lúa Nhật ở xã Quỳnh Thọ, cánh đồng không bỏ cây lúa TBR225 ở xã An Tràng, mô hình nâng cao giá trị sản xuất lúa giống, lúa thương phẩm ở xã An Mỹ, mô hình nâng cao giá trị sản xuất lúa nếp Tam Xuân ở xã An Thanh...

Ông Tạ Đình Cung, Chủ tịch Hội Nông dân huyện Quỳnh Phụ cho biết: Nhiệm kỳ qua, Hội Nông dân huyện tổ chức nhiều hoạt động hỗ trợ, tư vấn giúp nông dân phát triển sản xuất; hợp tác với các cơ quan, đơn vị chuyên môn của tỉnh, huyện tổ chức tập huấn chuyển giao khoa học kỹ thuật, dạy nghề, giới thiệu việc làm cho hội viên, qua đó vận dụng kiến thức vào thực hành sản xuất, kinh doanh, nâng cao thu nhập cho hộ gia đình. Bên cạnh đó, các cấp hội tổ chức tuyên truyền cho hội viên về phát triển kinh tế tập thể, hướng dẫn thành lập mô hình kinh tế tập thể. Nhiều mô hình hoạt động hiệu quả, cho giá trị kinh tế cao như: trồng cây được liệt kê ở xã Quỳnh Hồng, nuôi cá lồng trên sông Luộc ở xã Quỳnh Ngọc; trồng sản phẩm ở xã An Động...

Những kết quả đạt được trong nhiệm kỳ 2018 - 2023 là tiền đề vững chắc để nhiệm kỳ 2023 - 2028 Hội Nông dân huyện Quỳnh Phụ và hội nông dân các xã, thị trấn tiếp tục đổi mới, sáng tạo, đồng viên hội viên tích cực tham gia phát triển kinh tế, từng bước khẳng định vai trò là chủ thể trong phát triển nông nghiệp, nông thôn.

NGUYỄN CƯỜNG

Bà Phạm Thị Như Phong, Chủ tịch UBND huyện, Trưởng ban Chỉ đạo GPMB huyện Vũ Thư

Thời gian GPMB các dự án ngày càng rút ngắn, chúng tôi đang nỗ lực chạy đua với thời gian để triển khai các phần việc. Chúng tôi thiết lập "đường ngắn" tiến độ GPMB của từng dự án, hàng tuần tổ chức nắm bắt, cập nhật, kiểm tra, đôn đốc, định hướng và đồng hành, hỗ trợ các xã, thị trấn tháo gỡ khó khăn, quyết tâm hoàn thành đúng tiến độ GPMB đã đề ra của các dự án.

Ông Nguyễn Mạnh Đoàn, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp huyện Vũ Thư

Công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB liên quan đến quyền lợi trực tiếp của các hộ dân bị ảnh hưởng, do đó rất phức tạp, nhạy cảm. Kiên trì tuyên truyền, giải thích, thuyết phục, vận động, tạo sự đồng thuận của nhân dân là giải pháp hiệu quả nhất để chúng tôi gỡ nút thắt trong GPMB các dự án. Tuy nhiên, đối với những hộ có tình không tuân thủ các quy định của pháp luật, chúng tôi kiên quyết tổ chức cưỡng chế thu hồi đất phục vụ dự án nhằm bảo đảm tính nghiêm minh và công bằng trong thực thi công tác GPMB.

Ông Trần Văn Bao, thôn Phú Lễ Thượng, xã Tự Tân, huyện Vũ Thư

Gia đình tôi có 81/200m² đất ở và công trình trên đất cần thu hồi, GPMB thực hiện dự án đường vành đai phía Nam. Tôi rất ủng hộ chủ trương xây dựng tuyến đường. Tôi rất mong các cấp, các ngành quan tâm, tạo điều kiện tốt nhất về cơ chế bồi thường, hỗ trợ và xem xét nguyện vọng tái định cư, bảo đảm an sinh xã hội, ổn định tư tưởng cho người dân bị thu hồi đất thực hiện dự án.

Rút BHXH một lần - được trước mắt, thiệt lâu dài

Thời gian qua, ngành bảo hiểm xã hội (BHXH) đã thực hiện rất nhiều hoạt động truyền thông tới người lao động (NLD) về ý nghĩa, lợi ích của chính sách BHXH với các chế độ hưu trí, ốm đau, thai sản, tai nạn lao động, bệnh nghề nghiệp; đẩy mạnh tuyên truyền để NLD không lựa chọn nhận BHXH một lần bởi nếu lựa chọn hưởng BHXH một lần sẽ trực tiếp ảnh hưởng đến quyền lợi trước mắt và lâu dài của NLD.

Nguyên nhân của thực trạng NLD quyết định rút BHXH một lần là do một số lao động gặp khó khăn trong công việc, họ mong muốn có một khoản chi tiêu trước mắt để trang trải cuộc

sống. Ngoài ra, một bộ phận NLD vẫn còn tâm lý chủ quan, chưa hình thành thói quen tự bảo đảm an sinh khi về già, đóng BHXH chỉ để bắt buộc có lương hưu, chủ động với cuộc sống của mình, không phụ thuộc vào con cái. Việc NLD ra khỏi hệ thống BHXH là thực trạng đáng quan tâm, không chỉ ảnh hưởng trực tiếp đến quyền lợi của NLD mà còn ảnh hưởng đến mục tiêu, nỗ lực và quyết tâm của Chính phủ trong việc thực hiện an sinh xã hội cho toàn dân.

Ông Mạc Thanh Hải, Phó Giám đốc BHXH tỉnh cho biết: Khi lựa chọn hưởng BHXH một lần, các quyền lợi của NLD sẽ bị hạn chế hơn so với khi

BHYT. Khi người hưởng lương hưu không may qua đời thì người lo mai táng được nhận một lần trợ cấp mai táng bằng 10 lần mức lương cơ sở tại tháng người hưởng lương hưu chết và thân nhân được hưởng trợ cấp tuất hàng tháng hoặc một lần. Người tham gia BHXH, khi đã hưởng lương hưu thì mức lương hưu được điều chỉnh định kỳ theo chỉ số giá tiêu dùng và mức tăng trưởng kinh tế...

Khi nhận BHXH một lần, NLD sẽ thiệt thời kỳ chưa đến tuổi nghỉ hưu đã tiêu hết tiền, để rồi đến khi về già, không được hưởng hưu trí, họ phải phụ thuộc vào con, cháu và xã hội; nếu không may bị bệnh, họ

còn phải đối mặt với nguy cơ không chi trả nổi chi phí khám chữa bệnh chỉ sau một lần mắc bệnh và nằm viện thời gian dài, từ đó phải đối mặt với tình trạng nghèo đói, kiệt quệ, trở thành gánh nặng đối với gia đình và xã hội. Vì vậy, việc cân nhắc, lựa chọn nhận BHXH một lần là điều hết sức quan trọng với mỗi NLD, đứng vì cái lợi trước mắt mà bỏ lỡ cơ hội được hưởng lương hưu để trang trải cuộc sống, cũng như được hưởng chế độ BHYT để chăm sóc sức khỏe khi về già.

Ông Mạc Thanh Hải, Phó Giám đốc BHXH tỉnh cho biết: Thời gian qua, BHXH tỉnh đã tăng cường công tác truyền thông để

NLD và nhân dân thấy rõ hơn về vai trò, ý nghĩa, lợi ích của chính sách BHXH, BHYT, BHTN trong việc ổn định đời sống. Đây đều là các chính sách an sinh xã

hội rất ưu việt, nhân văn của Đảng và Nhà nước để chăm lo cuộc sống trước mắt và lâu dài cho người dân. Vì vậy, NLD hãy cân nhắc thật kỹ lưỡng lợi ích

trước mắt và lâu dài, không lựa chọn nhận BHXH một lần để được chăm lo, bảo đảm an sinh xã hội cho bản thân khi hết tuổi lao động.

ĐỖ HỒNG ANH



Người lao động không nên nhận BHXH một lần để được bảo đảm an sinh xã hội cho bản thân khi hết tuổi lao động.